



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 725 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSGATA 100 UTLEIE AS
Forretningsadresse: Pedersgata 100
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Riska
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		512 776	0
Annen driftsinntekt		0	343 866
Sum inntekter		512 776	343 866
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	33 000
Annen driftskostnad		93 200	88 787
Sum kostnader		93 200	121 787
Driftsresultat		419 576	222 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 962	0
Sum finansinntekter		2 962	0
Annen rentekostnad		340 321	244 008
Sum finanskostnader		340 321	244 008
Netto finans		-337 359	-244 008
Resultat før skattekostnad		82 217	-21 930
Skattekostnad	1	28 068	-4 825
Årsresultat		54 150	-17 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 105	-17 105
Annen egenkapital		37 045	0
Sum overføringer og disponeringer		54 150	-17 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	4 825
Sum immaterielle eiendeler		0	4 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 066 920	6 066 920
Sum varige driftsmidler		6 066 920	6 066 920
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	3	6 066 920	6 071 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 844
Andre kortsiktige fordringer		1 297	672
Konsernfordringer	4	1 743	1 743
Sum fordringer		3 040	11 258
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 898
Sum omløpsmidler		3 040	42 156
SUM EIENDELER		6 069 960	6 113 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	37 045	0
Udekket tap	6	0	17 105
Sum opptjent egenkapital		37 045	-17 105
Sum egenkapital		67 045	12 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	10 186	0
Sum avsetninger for forpliktelser		10 186	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 945 101	4 101 006
Sum annen langsiktig gjeld		3 945 101	4 101 006
Sum langsiktig gjeld		3 955 287	4 101 006
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		103	0
Leverandørgjeld		10 419	0
Betalbar skatt	1	13 057	0
Annen kortsiktig gjeld		24 050	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 047 628	2 000 000
Sum gjeld		6 002 915	6 101 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 069 960	6 113 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725377

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 725 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSGATA 100 UTLEIE AS
Forretningsadresse: Pedersgata 100
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Riska
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 725 951
PEDERSGATA 100 UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		512 776	0
Annen driftsinntekt		0	343 866
Sum inntekter		512 776	343 866
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	33 000
Annen driftskostnad		93 200	88 787
Sum kostnader		93 200	121 787
Driftsresultat		419 576	222 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 962	0
Sum finansinntekter		2 962	0
Annen rentekostnad		340 321	244 008
Sum finanskostnader		340 321	244 008
Netto finans		-337 359	-244 008
Resultat før skattekostnad		82 217	-21 930
Skattekostnad	1	28 068	-4 825
Årsresultat		54 150	-17 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 105	-17 105
Annen egenkapital		37 045	0
Sum overføringer og disponeringer		54 150	-17 105



Organisasjonsnr: 930 725 951
PEDERSGATA 100 UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	4 825
Sum immaterielle eiendeler		0	4 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 066 920	6 066 920
Sum varige driftsmidler		6 066 920	6 066 920
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	3	6 066 920	6 071 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 844
Andre kortsiktige fordringer		1 297	672
Konsernfordringer	4	1 743	1 743
Sum fordringer		3 040	11 258
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 898
Sum omløpsmidler		3 040	42 156
SUM EIENDELER		6 069 960	6 113 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	37 045	0
Udekket tap	6	0	17 105
Sum opptjent egenkapital		37 045	-17 105
Sum egenkapital		67 045	12 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	10 186	0
Sum avsetninger for forpliktelser		10 186	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 945 101	4 101 006
Sum annen langsiktig gjeld		3 945 101	4 101 006
Sum langsiktig gjeld		3 955 287	4 101 006
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		103	0
Leverandørgjeld		10 419	0
Betalbar skatt	1	13 057	0
Annen kortsiktig gjeld		24 050	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 047 628	2 000 000
Sum gjeld		6 002 915	6 101 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 069 960	6 113 901



Organisasjonsnr: 930 725 951
PEDERSGATA 100 UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6066920.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6066920.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6066920.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3945101.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6066920.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



PEDERSGATA 100 UMLEIE AS
930 725 951

Resultatregnskap

	Note	2024	03.01 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		512 776	0
Annen driftsinntekt		0	343 866
Sum driftsinntekter		512 776	343 866
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-33 000
Annen driftskostnad		-93 200	-88 787
Sum driftskostnader		-93 200	-121 787
Driftsresultat		419 576	222 078
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 962	0
Sum finansinntekter		2 962	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-340 321	-244 008
Sum finanskostnader		-340 321	-244 008
Netto finans		-337 359	-244 008
Resultat før skattekostnad		82 217	-21 930
Skattekostnad	1	-28 068	4 825
Årsresultat		54 150	-17 105
Overføringer			
Annen egenkapital		37 045	0
Udekket tap		17 105	-17 105
Sum overføringer		54 150	-17 105



PEDERSGATA 100 UMLEIE AS
930 725 951

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	4 825
Sum immaterielle eiendeler		0	4 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 066 920	6 066 920
Sum varige driftsmidler		6 066 920	6 066 920
Sum anleggsmidler	3	6 066 920	6 071 745
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 844
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 743	1 743
Andre kortsiktige fordringer		1 297	672
Sum fordringer		3 040	11 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 898
Sum omløpsmidler		3 040	42 156
SUM EIENDELER		6 069 960	6 113 901



PEDERSGATA 100 UMLEIE AS
930 725 951

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	37 045	0
Udekket tap	6	0	-17 105
Sum opptjent egenkapital		37 045	-17 105
Sum egenkapital		67 045	12 895
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	10 186	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 186	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 945 101	4 101 006
Sum annen langsiktig gjeld		3 945 101	4 101 006
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		103	0
Leverandørgjeld		10 419	0
Betalbar skatt	1	13 057	0
Annen kortsiktig gjeld		24 050	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 047 628	2 000 000
Sum gjeld		6 002 915	6 101 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 069 960	6 113 901

STAVANGER, 12.06.2025

Tom Boye Bye Rian
styrets leder / daglig leder

Elias Lahoud
nestleder



PEDERSGATA 100 UMLEIE AS
930 725 951

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

	2024	03.01 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 057	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	15 011	0
Skattekostnad	28 068	0



PEDERSGATA 100 UMLEIE AS

930 725 951

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	82 217	0
Permanente forskjeller	45 360	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-68 228	0
Skattepliktig inntekt	59 350	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	13 057	0
Betalbar skatt i balansen	13 057	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 066 920
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 066 920
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	6 066 920

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 945 101
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 066 920
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tom Boye Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
LAHOUD HOLDING AS	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-17 105	12 895
Årsresultat	0	37 045	17 105	54 150
Egenkapital 31.12.2024	30 000	37 045	0	67 045

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.



PEDERSGATA 100 UMLEIE AS
930 725 951

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.