



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 908 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Adv.firmaet SGB Storløkken AS
Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Anders Grønland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		356	
Sum inntekter		356	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	52 114	51 706
Sum kostnader		52 114	51 706
Driftsresultat		-51 759	-51 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 464	38 541
Annen finansinntekt		5 396 039	229 287
Verdiøkning av finansielle instrumenter			480 000
Sum finansinntekter		5 467 503	747 828
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 008 355	5 226
Annen rentekostnad			13
Annen finanskostnad		6 827	
Sum finanskostnader		1 015 182	5 239
Netto finans		4 452 321	742 589
Ordinært resultat før skattekostnad		4 400 562	690 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 400 562	690 884
Årsresultat		4 400 562	690 884
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		3 800 562	690 884
Sum overføringer og disponeringer		4 400 562	690 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	250	250
Investeringer i aksjer og andeler		10 437 427	6 150 162
Andre fordringer		276 098	257 108
Sum finansielle anleggsmidler		10 713 776	6 407 520
Sum anleggsmidler		10 713 776	6 407 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			65 838
Sum fordringer			65 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 590	32 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 590	32 537
Sum omløpsmidler		7 590	98 375
SUM EIENDELER		10 721 367	6 505 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,10)	7, 11	101 000	101 000
Overkurs		59 000	
Annen innskutt egenkapital	11	115 049	174 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		275 049	275 049
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	8 747 457	4 946 895
Sum opptjent egenkapital		8 747 457	4 946 895
Sum egenkapital	11	9 022 506	5 221 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			6 220
Sum avsetninger for forpliktelser			6 220
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 559
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 098 860	1 275 171
Sum kortsiktig gjeld		1 698 860	1 277 730
Sum gjeld		1 698 860	1 283 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 721 367	6 505 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 596152

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 908 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Adv.firmaet SGB Storløkken AS
Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Anders Grønland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 908 958
MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		356	
Sum inntekter		356	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	52 114	51 706
Sum kostnader		52 114	51 706
Driftsresultat		-51 759	-51 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 464	38 541
Annen finansinntekt		5 396 039	229 287
Verdiøkning av finansielle instrumenter			480 000
Sum finansinntekter		5 467 503	747 828
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		1 008 355	5 226
Annen finanskostnad		6 827	13
Sum finanskostnader		1 015 182	5 239
Netto finans		4 452 321	742 589
Ordinært resultat før skattekostnad		4 400 562	690 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 400 562	690 884
Årsresultat		4 400 562	690 884
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		3 800 562	690 884
Sum overføringer og disponeringer		4 400 562	690 884



Organisasjonsnr: 990 908 958
MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		1	
Investeringer i tilknyttet selskap 6		250	250
Investeringer i aksjer og andeler	10	437 427	6 150 162
Andre fordringer		276 098	257 108
Sum finansielle anleggsmidler		10 713 776	6 407 520
Sum anleggsmidler		10 713 776	6 407 520

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer			65 838
Sum fordringer			65 838

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10		7 590	32 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 590	32 537
Sum omløpsmidler		7 590	98 375

SUM EIENDELER 10 721 367 6 505 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,10) 7, 11		101 000	101 000
Overkurs		59 000	
Annen innskutt egenkapital 11		115 049	174 049
Sum innskutt egenkapital		275 049	275 049

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11		8 747 457	4 946 895
Sum opptjent egenkapital		8 747 457	4 946 895



Sum egenkapital	11	9 022 506	5 221 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			6 220
Sum avsetninger for forpliktelser			6 220
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 559
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 098 860	1 275 171
Sum kortsiktig gjeld		1 698 860	1 277 730
Sum gjeld		1 698 860	1 283 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 721 367	6 505 895



Organisasjonsnr: 990 908 958
MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.10	101000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grønland, Karl-Anders (Daglig leder, Styreleder)	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Prodvance AS	100.00%			
Eiendomskonsult	50.00%			
Skandinavia AS				

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Prodvance AS	Stabekk	100%	-26 807	-3 005

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Lån i konsern	276 098	

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Eiendomskonsult Skandinavia AS	Fredrikstad	50%		

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,10	101 000,00
Sum	10 000		101 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grønland, Karl-Anders (Daglig leder, Styreleder)	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 400 562	690 884
+/- Permanente forskjeller	(4 380 564)	(702 486)



- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(19 998)	
Årets skattegrunnlag	0	(11 602)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(68 511)	(48 513)	(19 998)
Netto forskjeller	(68 511)	(48 513)	(19 998)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	68 511	48 513	19 998
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 673

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	101 000		174 049	4 946 895	5 221 944
Økning AK/overkurs		59 000			59 000
Reduksjon annen innskutt EK			(59 000)		(59 000)
Årets resultat				4 400 562	4 400 562
Avsatt utbytte				(600 000)	(600 000)
Egenkapital 31.12.2020	101 000	59 000	115 049	8 747 457	9 022 506