



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 007 564
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEHRE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hauketoåsen 11 1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Erik Lehre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	97 076	67 769
Sum kostnader		97 076	67 769
Driftsresultat		-97 076	-67 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			222 426
Annen renteinntekt		76	1
Annen finansinntekt	2	478 632	1 157 200
Sum finansinntekter		478 708	1 379 627
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-100 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	27 110	5 713
Annen rentekostnad		43 486	141 448
Annen finanskostnad	2	149 692	821 482
Sum finanskostnader		220 289	868 643
Netto finans		258 419	510 983
Ordinært resultat før skattekostnad		161 343	443 214
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5		216
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 343	442 998
Årsresultat		161 343	442 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 343	442 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-438 657	442 998
Sum overføringer og disponeringer		161 343	442 998



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 295 152	4 295 152
Lån til foretak i samme konsern	3	562 400	
Sum finansielle anleggsmidler		4 857 552	4 295 152
Sum anleggsmidler		4 857 552	4 295 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 502	15 502
Konsernfordringer			222 426
Sum fordringer		15 502	237 928
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 863 532	3 999 396
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			796 743
Sum investeringer		2 863 532	4 796 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	84 168	1 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 168	1 022
Sum omløpsmidler		2 963 203	5 035 088
SUM EIENDELER		7 820 754	9 330 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 114 710	2 114 710
Sum innskutt egenkapital		2 114 710	2 114 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 106 044	5 544 701
Sum opptjent egenkapital		5 106 044	5 544 701
Sum egenkapital		7 220 754	7 659 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		736 646
Sum annen langsiktig gjeld			736 646
Sum langsiktig gjeld		0	736 646
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	600 000	
Annen kortsiktig gjeld			934 183
Sum kortsiktig gjeld		600 000	934 183
Sum gjeld		600 000	1 670 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 820 754	9 330 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560672

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 007 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHRE HOLDING AS
Forretningsadresse: Hauketoåsen 11
1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Lehre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 007 564
LEHRE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	97 076	67 769
Sum kostnader		97 076	67 769
Driftsresultat		-97 076	-67 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			222 426
Annen renteinntekt		76	1
Annen finansinntekt	2	478 632	1 157 200
Sum finansinntekter		478 708	1 379 627
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-100 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	27 110	5 713
Annen rentekostnad		43 486	141 448
Annen finanskostnad	2	149 692	821 482
Sum finanskostnader		220 289	868 643
Netto finans		258 419	510 983
Ordinært resultat før skattekostnad		161 343	443 214
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5		216
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 343	442 998
Årsresultat		161 343	442 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 343	442 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-438 657	442 998
Sum overføringer og disponeringer		161 343	442 998



Organisasjonsnr: 989 007 564
LEHRE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	4 295 152	4 295 152
-----------------------------	---	-----------	-----------

Lån til foretak i samme konsern	3	562 400	
------------------------------------	---	---------	--

Sum finansielle anleggsmidler		4 857 552	4 295 152
--	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 857 552	4 295 152
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		15 502	15 502
---------------------------------	--	--------	--------

Konsernfordringer			222 426
-------------------	--	--	---------

Sum fordringer		15 502	237 928
-----------------------	--	---------------	----------------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	2 863 532	3 999 396
-----------------------	---	-----------	-----------

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			796 743
--	--	--	---------

Sum investeringer		2 863 532	4 796 138
--------------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	84 168	1 022
----------------------------------	---	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 168	1 022
--	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		2 963 203	5 035 088
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 820 754	9 330 240
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	2 114 710	2 114 710
--------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 114 710	2 114 710
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	5 106 044	5 544 701
Sum opptjent egenkapital		5 106 044	5 544 701
Sum egenkapital		7 220 754	7 659 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		736 646
Sum annen langsiktig gjeld			736 646
Sum langsiktig gjeld		0	736 646
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	600 000	
Annen kortsiktig gjeld			934 183
Sum kortsiktig gjeld		600 000	934 183
Sum gjeld		600 000	1 670 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 820 754	9 330 240



Organisasjonsnr: 989 007 564
LEHRE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Lehre Holding AS

Foretaksnr. 989007564

Utarbeidet av:

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



Lehre Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	97 076	67 769
Sum driftskostnader		97 076	67 769
DRIFTSRESULTAT		(97 076)	(67 769)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	222 426
Annen renteinntekt		76	1
Annen finansinntekt	2	478 632	1 157 200
Sum finansinntekter		478 708	1 379 627
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	(100 000)
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	27 110	5 713
Annen rentekostnad		43 486	141 448
Annen finanskostnad	2	149 692	821 482
Sum finanskostnader		220 289	868 643
NETTO FINANSPOSTER		258 419	510 983
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		161 343	443 214
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	216
ÅRSRESULTAT		161 343	442 998
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	600 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(438 657)	442 998
SUM OVERF. OG DISP.		161 343	442 998



Lehre Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	4 295 152	4 295 152
Lån til foretak i samme konsern	3	562 400	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 857 552	4 295 152
SUM ANLEGGSMIDLER		4 857 552	4 295 152
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	222 426
Andre kortsiktige fordringer		15 502	15 502
Sum fordringer		15 502	237 928
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 863 532	3 999 396
Andre markedsbaserte finansielle instr.		0	796 743
Sum investeringer		2 863 532	4 796 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	84 168	1 022
SUM OMLØPSMIDLER		2 963 203	5 035 088
SUM EIENDELER		7 820 754	9 330 240
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 114 710	2 114 710
Sum innskutt egenkapital		2 114 710	2 114 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 106 044	5 544 701
Sum opptjent egenkapital		5 106 044	5 544 701
SUM EGENKAPITAL		7 220 754	7 659 411
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	736 646
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	736 646
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	6	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	934 183
SUM KORTSIKTIG GJELD		600 000	934 183
SUM GJELD		600 000	1 670 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 820 754	9 330 240

Oslo, _____

Jan Erik Lehre
Styrets leder/daglig lederMartin Andreas Lehre
Styremedlem

Årsregnskap for Lehre Holding AS

Organisasjonsnr. 989007564



Lehre Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper.

Anleggsmidler og omløpsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lehre Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Annen finansposter

Annen finansinntekt fremkommer slik	Beløp
Utbytte	225 899
Gevinst realisasjon verdipapirer	251 068
Sum	476 967
Annen finanskostnad fremkommer slik	Beløp
Tap ved realisasjon verdipapirer	-149 551
Annen finanskostnad	-141
Sum	-149 692

Note 3 - Fordring og gjeld

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	562 400	222 426
Samlet gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen	0	736 646

Selskapet har en fordring til datterselskapet Lehre Eiendom Oslo AS. Lånet renteberegnes men det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.



Lehre Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	161 343
Permanente og andre forskjeller	-470 180
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-308 837

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Samlede ordinære skattekostnader	0
Fordring på skatt (kildeskatt)	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	308 837	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	308 837	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt*	308 837	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Note 5 - Avstemming skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	161 343	35 496
Differanse		-35 496

Som består av

Permanente forskjeller	-470 180	-103 440
Ikke balanseført US / USF i år	308 837	67 944
Sum		-35 496



Lehre Holding AS

Noter 2022

Note 6 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 114 710	5 544 701	7 659 411
Tilført fra årsresultat		161 343	161 343
Utbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12.	2 114 710	5 106 044	7 220 754

Note 7 - Investeringer i datterselskap

Markedsbaserte finansielle instrumenter er vurdert til kostpris:

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi	Kostpris
Lehre Eiendom Oslo AS	Oslo	100 %	100 %	4 295 153	4 295 153

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte finansielle instrumenter er vurdert til kostpris:

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer	2 863 532	3 368 113	2 863 532
Sum	2 863 532	3 368 113	2 863 532

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



**Årsregnskap 2022
for**

Lehre Holding AS

Foretaksnr. 989007564

Utarbeidet av:





Lehre Holding AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	97 076	67 769
Sum driftskostnader		97 076	67 769
DRIFTSRESULTAT		(97 076)	(67 769)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	222 426
Annen renteinntekt		76	1
Annen finansinntekt	2	478 632	1 157 200
Sum finansinntekter		478 708	1 379 627
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	(100 000)
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	27 110	5 713
Annen rentekostnad		43 486	141 448
Annen finanskostnad	2	149 692	821 482
Sum finanskostnader		220 289	868 643
NETTO FINANSPOSTER		258 419	510 983
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		161 343	443 214
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	216
ÅRSRESULTAT		161 343	442 998
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	600 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(438 657)	442 998
SUM OVERF. OG DISP.		161 343	442 998



Lehre Holding AS

BankID Signing
Martin Andreas Lehre
2023-06-29

BankID Signing
Jan Erik Lehre
2023-06-29

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	4 295 152	4 295 152
Lån til foretak i samme konsern	3	562 400	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 857 552	4 295 152
SUM ANLEGGSMIDLER		4 857 552	4 295 152
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	222 426
Andre kortsiktige fordringer		15 502	15 502
Sum fordringer		15 502	237 928
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 863 532	3 999 396
Andre markedsbaserte finansielle instr.		0	796 743
Sum investeringer		2 863 532	4 796 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	84 168	1 022
SUM OMLØPSMIDLER		2 963 203	5 035 088
SUM EIENDELER		7 820 754	9 330 240
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 114 710	2 114 710
Sum innskutt egenkapital		2 114 710	2 114 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 106 044	5 544 701
Sum opptjent egenkapital		5 106 044	5 544 701
SUM EGENKAPITAL		7 220 754	7 659 411
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	736 646
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	736 646
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	6	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	934 183
SUM KORTSIKTIG GJELD		600 000	934 183
SUM GJELD		600 000	1 670 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 820 754	9 330 240

Oslo, _____

Jan Erik Lehre
Styrets leder/daglig leder

Martin Andreas Lehre
Styremedlem



Lehre Holding AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper.

Anleggsmidler og omløpsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lehre Holding AS



Noter 2022

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Annen finansposter

Annen finansinntekt fremkommer slik	Beløp
Utbytte	225 899
Gevinst realisasjon verdipapirer	251 068
Sum	476 967

Annen finanskostnad fremkommer slik	Beløp
Tap ved realisasjon verdipapirer	-149 551
Annen finanskostnad	-141
Sum	-149 692

Note 3 - Fordring og gjeld

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	562 400	222 426
Samlet gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen	0	736 646

Selskapet har en fordring til datterselskapet Lehre Eiendom Oslo AS. Lånet renteberegnes men det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.



Lehre Holding AS



Noter 2022

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	161 343
Permanente og andre forskjeller	-470 180
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-308 837

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Samlede ordinære skattekostnader	0
Fordring på skatt (kildeskatt)	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	308 837	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	308 837	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt*	308 837	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Note 5 - Avstemming skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	161 343	35 496
Differanse		-35 496
Som består av		
Permanente forskjeller	-470 180	-103 440
Ikke balanseført US / USF i år	308 837	67 944
Sum		-35 496



Lehre Holding AS



Noter 2022

Note 6 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 114 710	5 544 701	7 659 411
Tilført fra årsresultat		161 343	161 343
Utbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12.	2 114 710	5 106 044	7 220 754

Note 7 - Investeringer i datterselskap

Markedsbaserte finansielle instrumenter er vurdert til kostpris:

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmenandel	Bokført verdi	Kostpris
Lehre Eiendom Oslo AS	Oslo	100 %	100 %	4 295 153	4 295 153

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte finansielle instrumenter er vurdert til kostpris:

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer	2 863 532	3 368 113	2 863 532
Sum	2 863 532	3 368 113	2 863 532

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lehre Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lehre Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W1MUJ-PGDFF-QYGNF-Y53UM-VLKEB-GAZ2P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 05:15:05 UTC



Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 05:15:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W11MUJ-PGDFF-OYGNF-Y53UM-VLKEB-GAZ2P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>