



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 176 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gunnars veg 6
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn C. Fyllingsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		825 354	941 159
Annen driftsinntekt	9	2 183 000	154 000
Sum inntekter		3 008 354	1 095 159
Kostnader			
Varekostnad		647 194	218 850
Lønnskostnad	1	718 618	764 039
Avskrivning på varige driftsmidler	2	497 497	497 497
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 000 000
Annen driftskostnad	1	668 406	421 377
Sum kostnader		2 531 715	6 901 764
Driftsresultat		476 639	-5 806 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110	443
Annen finansinntekt		4 115	
Sum finansinntekter		4 225	443
Annen rentekostnad		76 435	97 052
Sum finanskostnader		76 435	97 052
Netto finans		-72 210	-96 609
Ordinært resultat før skattekostnad		404 429	-5 903 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		404 429	-5 903 213
Årsresultat		404 429	-5 903 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		404 429	-5 903 213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	404 429	-5 903 213
Sum overføringer og disponeringer		404 429	-5 903 213



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 691 283	13 053 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	925 190	1 060 892
Sum varige driftsmidler		13 616 474	14 113 971
Sum anleggsmidler		13 616 474	14 113 971
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		41 739	4 800
Sum varer		41 739	4 800
Fordringer			
Kundefordringer	6	216 050	108 994
Andre kortsiktige fordringer			6 127
Sum fordringer		216 050	115 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	461 913	68 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 913	68 009
Sum omløpsmidler		719 702	187 930
SUM EIENDELER		14 336 176	14 301 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	17 400 000	17 400 000
Sum innskutt egenkapital		17 400 000	17 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	7 636 010	8 059 479
Sum opptjent egenkapital		-7 636 010	-8 059 479
Sum egenkapital		9 763 990	9 340 521
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 178 580	4 392 860
Sum annen langsiktig gjeld		4 178 580	4 392 860
Sum langsiktig gjeld		4 178 580	4 392 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 357	207 082
Skyldig offentlige avgifter		49 900	30 315
Annen kortsiktig gjeld		259 348	331 123
Sum kortsiktig gjeld		393 605	568 520
Sum gjeld		4 572 185	4 961 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 336 176	14 301 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612371

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 176 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gunnars veg 6
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn C. Fyllingsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 916 176 678
TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		825 354	941 159
Annen driftsinntekt	9	2 183 000	154 000
Sum inntekter		3 008 354	1 095 159
Kostnader			
Varekostnad		647 194	218 850
Lønnskostnad	1	718 618	764 039
Avskrivning på varige driftsmidler	2	497 497	497 497
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 000 000
Annen driftskostnad	1	668 406	421 377
Sum kostnader		2 531 715	6 901 764
Driftsresultat		476 639	-5 806 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110	443
Annen finansinntekt		4 115	
Sum finansinntekter		4 225	443
Annen rentekostnad		76 435	97 052
Sum finanskostnader		76 435	97 052
Netto finans		-72 210	-96 609
Ordinært resultat før skattekostnad		404 429	-5 903 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		404 429	-5 903 213
Årsresultat		404 429	-5 903 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		404 429	-5 903 213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	404 429	-5 903 213
Sum overføringer og disponeringer		404 429	-5 903 213



Organisasjonsnr: 916 176 678
TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 691 283	13 053 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	925 190	1 060 892
Sum varige driftsmidler		13 616 474	14 113 971

Sum anleggsmidler **13 616 474** **14 113 971**

Omløpsmidler

Varer

Varer		41 739	4 800
Sum varer		41 739	4 800

Fordringer

Kundefordringer	6	216 050	108 994
Andre kortsiktige fordringer			6 127
Sum fordringer		216 050	115 121

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	461 913	68 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 913	68 009

Sum omløpsmidler **719 702** **187 930**

SUM EIENDELER **14 336 176** **14 301 901**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	17 400 000	17 400 000
Sum innskutt egenkapital		17 400 000	17 400 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	7 636 010	8 059 479
Sum opptjent egenkapital		-7 636 010	-8 059 479

Sum egenkapital **9 763 990** **9 340 521**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	4 178 580
Sum annen langsiktig gjeld		4 392 860
Sum langsiktig gjeld		4 392 860
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		84 357
Skyldig offentlige avgifter		207 082
Annen kortsiktig gjeld		49 900
Sum kortsiktig gjeld		331 123
Sum gjeld		4 572 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 336 176
		14 301 901



Organisasjonsnr: 916 176 678
TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	17400.00	1000.00	17400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Møre og Romsdal Fylkeskommune	7500.00	43.00%	Ordinære aksjer
Tingvoll Kommune	1500.00	9.00%	Ordinære aksjer
Stiftelsen Norsk Senter for Økologisk Landbruk	8400.00	48.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	17400.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	260000.00	11544.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tingvoll Økopark Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tingvoll Økopark Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: X35WK-EIETY-OFHLC-OEZH-Z-BLK7J-X7Z3E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-03 06:36:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: X3SWK-EIETY-OFHLC-OE2HZ-BLK7J-X7Z3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
TINGVOLL ØKOPARK EIENDOM AS**

Foretaksnr.916 176 678

Penneo Dokumentnøkkel: FKG43-LWJKY-8GFGZ-D1YQE-7EEFK-OZLSJ



Tingvoll Økopark Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		825 354	941 159
Annen driftsinntekt	9	2 183 000	154 000
Sum driftsinntekter		3 008 354	1 095 159
Driftskostnader			
Varekostnad		647 194	218 850
Lønnskostnad	1	718 618	764 039
Avskrivning på varige driftsmidler	2	497 497	497 497
Nedskrivning på varige driftsmidler		0	5 000 000
Annen driftskostnad	1	668 406	421 377
Sum driftskostnader		2 531 715	6 901 764
DRIFTSRESULTAT		476 639	(5 806 604)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		110	443
Annen finansinntekt		4 115	0
Sum finansinntekter		4 225	443
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		76 435	97 052
Sum finanskostnader		76 435	97 052
NETTO FINANSPOSTER		(72 210)	(96 609)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		404 429	(5 903 213)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		404 429	(5 903 213)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	4	404 429	(5 903 213)
SUM OVERF. OG DISP.		404 429	(5 903 213)

Penneo Dokumentnøkkel: FKG43-LWJKY-8FGZ-D1YQE-7EEFK-OZLSJ



Tingvoll Økopark Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 691 283	13 053 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	925 190	1 060 892
SUM ANLEGGSMIDLER		13 616 474	14 113 971
OMLØPSMIDLER			
Varer		41 739	4 800
Fordringer			
Kundefordringer	6	216 050	108 994
Andre kortsiktige fordringer		0	6 127
Sum fordringer		216 050	115 121
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	461 913	68 009
SUM OMLØPSMIDLER		719 702	187 930
SUM EIENDELER		14 336 176	14 301 901

Penneo Dokumentnøkkel: FKGA3-LWJKY-8GFGZ-D1YQE-7EEFK-OZLSJ



Tingvoll Økopark Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	17 400 000	17 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(7 636 010)	(8 059 479)
SUM EGENKAPITAL		9 763 990	9 340 521
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 178 580	4 392 860
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 178 580	4 392 860
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		84 357	207 082
Skyldig offentlige avgifter		49 900	30 315
Annen kortsiktig gjeld		259 348	331 123
SUM KORTSIKTIG GJELD		393 605	568 520
SUM GJELD		4 572 185	4 961 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 336 176	14 301 901

Tingvoll 31.12.2020 / 05.05.2021
I styret for Tingvoll Økopark Eiendom AS

Liv Solemdal
styrets leder

Knut Johnny Hansen
styrets nestleder

Stian Røsand
styremedlem

Pål Farstad
styremedlem

Unn Catodatter Fyllingsnes
daglig leder

John Ola Ulset
styremedlem

Synnøve Nes
styremedlem

Kjersti Andersen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FKG43-LWJKY-8FGZ-D1YQE-7EEFK-OZLSJ



Tingvoll Økopark Eiendom AS

Noter 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - LØNSKOSTNADER

Gjennomsnittlig antall årsverk har i løpet av 2020 vært 1 i tillegg til innleid sesonghjelp.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	612 136	672 515
Annen personalkostnad	15 000	1 830
Arbeidsgiveravgift	79 002	72 508
Pensjonskostnad	12 480	17 186
	718 618	868 750

Noter for Tingvoll Økopark Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916176678

Penneo Dokumentnøkkel: FKG43-LWJKY-8GFGZ-D1YQE-7EEFK-OZLSJ



Tingvoll Økopark Eiendom AS

Noter 2020

Godtgjørelser til daglig leder, styre, revisor	2020
Daglig leder	260 000
Styrehonorar	0
Revisjon	17 000
Bistand årsregnskap med noter, ligningsoppgaver, aksjonærreg.	3 000

Selskapet har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne ordningen.

Note 2 - DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Teknisk install.	Utstyr, inventar	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 855 401	370 319	1 357 015	2 050 125	20 632 860
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 855 401	370 319	1 357 015	2 050 125	20 632 860
Akk avskr 01.01.	6 136 356	86 410	296 124	0	6 518 889
Avskrivninger	337 108	24 688	135 702	0	497 497
Akk av- og nedskr 31.12.	6 473 464	111 098	431 826	0	7 016 386
Bokført verdi 31.12.	10 381 937	259 221	925 190	2 050 125	13 616 474

Note 3 - SKATTER

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	404 429
Permanente og andre forskjeller	-13 630
Endring i midlertidige forskjeller	-244 063
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	146 736
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Samlede ordinære skattekostnader	0	2019	0
---	----------	-------------	----------

Utsatt skatt / utsatt skattefordel:

	2020	2019
+ Driftsmidler	-3 700 833	-3 944 896
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 964 305	4 111 041
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 665 138	8 055 937

Utsatt skattefordel på kr 1 686 330 er ikke balanseført.

Noter for Tingvoll Økopark Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916176678

Penneo Dokumentnøkkel: FKG43-LWJKY-8GFGZ-D1YQE-ZEEFK-OZLSJ



Tingvoll Økopark Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	17 400 000	- 8 059 478	9 340 522
Årets resultat		401 090	401 090
Gjeldsettergivelse		19 040	19 040
Egenkapital 31.12.	17 400 000	- 7 639 348	9 760 652

Note 5 - ANTALL AKSJER; AKSJEEIERE

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
kr 17 400 000	17 400	kr 1 000	kr 17 400 000

Aksjonærer:

Møre og Romsdal Fylke	7 500 aksjer (43%)
Tingvoll kommune	1 500 aksjer (9%)
Norsøk	8 400 aksjer (48%)

Note 6 - FORDRINGER

Kundefordringer er vurdert til pålydende kr 216 050. Det er ikke avsatt noe til tap, da alle fordringer vurderes som erholdige.

Note 7 - BUNDNE MIDLER

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekkmidler med kr 44 939.

Note 8 - PANTESTILLELSER

Av selskapets bokførte gjeld er kr 4 178 580 sikret med pant.

Bokførte eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden:

Bygning	10 381 937
Tomt	2 050 125
	12 432 062

Note 9 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt følgende offentlig tilskudd i 2020;

Møre og Romsdal Fylkeskommune	1 000 000
Tingvoll Kommune	1 000 000

Noter for Tingvoll Økopark Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916176678

Penneo Dokumentnøkkel: FKG43-LWJKY-8GFGZ-D1YQE-7EEFK-OZLSJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Unn Catodotter Fyllingsnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-1728284

IP: 185.3.xxx.xxx

2021-05-26 10:11:32Z



Synnøve Nes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1650637

IP: 185.186.xxx.xxx

2021-05-26 10:11:35Z



Knut Johnny Hansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-252173

IP: 85.93.xxx.xxx

2021-05-26 10:41:22Z



Stian Røsand

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-400947

IP: 85.93.xxx.xxx

2021-05-26 10:43:13Z



Liv Solemdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-729145

IP: 85.93.xxx.xxx

2021-05-26 12:30:58Z



John Ola Ulset

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2716217

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-26 19:13:01Z



Monica Renee Kjøl Tornes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-308686

IP: 185.91.xxx.xxx

2021-05-27 12:53:46Z



Pål Farstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1363755

IP: 77.223.xxx.xxx

2021-05-28 10:30:10Z



Penneo DokumentID: FKGA3-LWJKY-8GFZ-D1YQE-7EEFK-OZLSJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>