



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 779 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSNES STORSENTER AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		22 420 900	23 259 330
Sum inntekter		22 420 900	23 259 330
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	9 887 309	9 770 500
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		21 967 722
Andre driftskostnader	2	7 049 133	7 530 754
Sum kostnader		16 936 442	39 268 976
Driftsresultat		5 484 458	-16 009 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	7	1 365 599	1 799 926
Anna renteinntekt		8 764	28 793
Andre finansinntekter		2 443	
Sum finansinntekter		1 376 806	1 828 719
Annan rentekostnad		3 781	1 337
Sum finanskostnader		3 781	1 337
Netto finans		1 373 025	1 827 382
Ordinært resultat før skattekostnad		6 857 483	-14 182 264
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 508 647	-3 119 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 348 836	-11 063 257
Årsresultat		5 348 836	-11 063 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 348 836	-11 063 257
Totalresultat		5 348 836	-11 063 257
Overføringer og disponeringar			
Overført til udekket tap			-9 029 900



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		5 348 836	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-2 033 357
Sum overføringer og disponeringar	6	5 348 836	-11 063 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	14 222 448	15 731 095
Sum immaterielle egedelar		14 222 448	15 731 095
Varige driftsmiddel			
Tomter og bygninger	3, 8	291 781 439	300 000 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	413 698	589 605
Sum varige driftsmiddel		292 195 137	300 589 605
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	8		
Lån til føretak i same konsern	7	79 975 170	64 029 571
Sum finansielle anleggsmiddel		79 975 170	64 029 571
Sum anleggsmiddel		386 392 754	380 350 271
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		768 488	196 819
Andre kortsiktige fordringer		115 841	217 140
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	110 751	100 752
Sum krav		995 080	514 711
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		547 341	728 449
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		547 341	728 449
Sum omløpsmiddel		1 542 421	1 243 159
SUM EIGEDELAR		387 935 175	381 593 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (14 091 aksjer à kr 660)	5, 6	9 300 060	9 300 060
Behaldning av egne aksjar	6	18 713 584	18 713 584
Overkurs	6	352 067 641	352 067 641
Sum innskoten eigenkapital		380 081 285	380 081 285
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	5 348 836	
Sum opptent eigenkapital		5 348 836	
Sum eigenkapital		385 430 121	380 081 285
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 295 907	885 141
Skyldige offentlige avgifter		561 865	627 005
Annen kortsiktig gjeld	7	647 282	
Sum kortsiktig gjeld		2 505 054	1 512 145
Sum gjeld		2 505 054	1 512 145
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		387 935 175	381 593 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 389458

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 779 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSNES STORSENTER AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 982 779 138
HUSNES STORSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		22 420 900	23 259 330
Sum inntekter		22 420 900	23 259 330
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	9 887 309	9 770 500
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eigedelar	3		21 967 722
Andre driftskostnader	2	7 049 133	7 530 754
Sum kostnader		16 936 442	39 268 976
Driftsresultat		5 484 458	-16 009 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	7	1 365 599	1 799 926
Anna renteinntekt		8 764	28 793
Andre finansinntekter		2 443	
Sum finansinntekter		1 376 806	1 828 719
Annan rentekostnad		3 781	1 337
Sum finanskostnader		3 781	1 337
Netto finans		1 373 025	1 827 382
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 508 647	-3 119 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 348 836	-11 063 257
Årsresultat		5 348 836	-11 063 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 348 836	-11 063 257
Totalresultat		5 348 836	-11 063 257
Overføringer og disponeringar			
Overført til udekket tap			-9 029 900
Avsatt til annen egenkapital		5 348 836	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-2 033 357



Sum overføringer og disponeringar	6	5 348 836	-11 063 257
--------------------------------------	---	-----------	-------------



Organisasjonsnr: 982 779 138
HUSNES STORSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	14 222 448	15 731 095
Sum immaterielle egedelar		14 222 448	15 731 095
Varige driftsmiddel			
Tomter og bygninger	3, 8	291 781 439	300 000 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	413 698	589 605
Sum varige driftsmiddel		292 195 137	300 589 605
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
Lån til foretak i same konsern	7	79 975 170	64 029 571
Sum finansielle anleggsmiddel		79 975 170	64 029 571
Sum anleggsmiddel		386 392 754	380 350 271
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		768 488	196 819
Andre kortsiktige fordringer		115 841	217 140
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	110 751	100 752
Sum krav		995 080	514 711
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		547 341	728 449
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		547 341	728 449
Sum omløpsmiddel		1 542 421	1 243 159
SUM EIGEDELAR		387 935 175	381 593 430

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital (14 091 aksjer à kr 660)	5, 6	9 300 060	9 300 060
Behaldning av egne aksjar	6	18 713 584	18 713 584
Overkurs	6	352 067 641	352 067 641
Sum innskoten egenkapital		380 081 285	380 081 285
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 348 836	
Sum opptent egenkapital		5 348 836	
Sum egenkapital		385 430 121	380 081 285
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 295 907	885 141
Skyldige offentlige avgifter		561 865	627 005
Annen kortsiktig gjeld	7	647 282	
Sum kortsiktig gjeld		2 505 054	1 512 145
Sum gjeld		2 505 054	1 512 145
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		387 935 175	381 593 430



Organisasjonsnr: 982 779 138
HUSNES STORSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14091.00	660.00	9300060.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midgard Beta AS	14091.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	14091.00	100.00%

Note

2

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

2

Ytingar til andre leiande personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

<u>Sikkerheitsstilling</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styrets leiar</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



0

0

0



Årsregnskap 2020

Husnes Storsenter AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 982 779 138



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smødsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Husnes Storsenter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husnes Storsenter AS som viser et overskudd på NOK 5 348 836. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 4.mai 2021
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor



Husnes Storsenter AS			
Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og -kostnader			
Leieinntekter		22 420 900	23 259 330
Sum driftsinntekter		22 420 900	23 259 330
Ordinære avskrivninger	3	9 887 309	9 770 500
Nedskrivning av varige driftsmidler	3	0	21 967 722
Andre driftskostnader	2	7 049 133	7 530 754
Sum driftskostnader		16 936 442	39 268 976
Driftsresultat		5 484 458	-16 009 646
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	7	1 365 599	1 799 926
Renteinntekter		8 764	28 793
Andre finansinntekter		2 443	0
Rentekostnader		3 781	1 337
Resultat av finansposter		1 373 025	1 827 382
Ordinært resultat før skattekostnad		6 857 483	-14 182 264
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 508 647	-3 119 007
Ordinært resultat		5 348 836	-11 063 257
Årets resultat		5 348 836	-11 063 257
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 348 836	0
Overført til udekket tap		0	9 029 900
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	2 033 357
Sum overføringer	6	5 348 836	-11 063 257

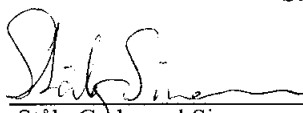
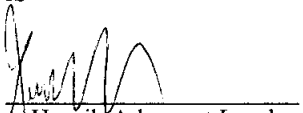


Husnes Storsenter AS			
Balanse			
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 222 448	15 731 095
Sum immaterielle eiendeler		14 222 448	15 731 095
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 8	291 781 439	300 000 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	413 698	589 605
Sum varige driftsmidler		292 195 137	300 589 605
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	79 975 170	64 029 571
Sum finansielle anleggsmidler		79 975 170	64 029 571
Sum anleggsmidler		386 392 754	380 350 271
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		768 488	196 819
Andre kortsiktige fordringer		115 841	217 140
Fordring på selskap i samme konsern	7	110 751	100 752
Sum fordringer		995 080	514 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		547 341	728 449
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		547 341	728 449
Sum omløpsmidler		1 542 421	1 243 159
SUM EIENDELER		387 935 175	381 593 430



Husnes Storsenter AS			
Balanse			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (14 091 aksjer à kr 660)	5, 6	9 300 060	9 300 060
Annen innskutt egenkapital	6	18 713 584	18 713 584
Overkurs	6	352 067 641	352 067 641
Sum innskutt egenkapital		380 081 285	380 081 285
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 348 836	0
Sum opptjent egenkapital		5 348 836	0
Sum egenkapital		385 430 121	380 081 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 295 907	885 141
Skyldige offentlige avgifter		561 865	627 005
Annen kortsiktig gjeld	7	647 282	0
Sum kortsiktig gjeld		2 505 054	1 512 145
Sum gjeld		2 505 054	1 512 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		387 935 175	381 593 430

Bergen, 27.04.2021
Styret i Husnes Storsenter AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---



Husnes Storsenter AS Noter til årsregnskap 2020

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Revisjonshonorar:

Lovpålagt revisjon:	Kr	75 281
Andre honorarer revisor:	Kr	-
Sum:	Kr	75 281

* Inkludert merverdiavgift

Obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.



Husnes Storsenter AS Noter til årsregnskap 2020

Note 3: Varige driftsmidler

	Kunst og tomter	Forretningsbygg	Aktivert byggelånsrenter	Driftsløsøre, inventar, mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	19 680 421	551 305 277	13 225 000	1 448 796	585 659 494
+ Tilgang	-	1 478 049	-	14 793	1 492 842
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 680 421	552 783 326	13 225 000	1 463 589	587 152 336
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	281 345 266	2 865 433	859 190	285 069 889
+ Ordinære avskrivninger	-	9 397 509	299 100	190 700	9 887 309
Nedskrivning	-	-	-	-	-
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	290 742 775	3 164 533	1 049 890	294 957 198
Balanseført verdi pr 31/12	19 680 421	262 040 551	10 060 467	413 698	292 195 137

Prosentstans for ord.avskr	0 %	1-20 %	2 %	10 %
----------------------------	-----	--------	-----	------

Det har i 2019 blitt gjennomført en estimatendring hvor avskrivning av deler av bygningene har økt fra 30 og 50 år til 100 år. Estimateringen har blitt gjennomført etter den såkalte knekkpunktmetoden.

Note 4: Skatt

	2 020	2 019	
Resultat før skattekostnad	6 857 483	(14 182 264)	
Permanente forskjeller	-	4 959	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	603 225	22 023 723	
Ytet konsernbidrag	-	-	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	(7 460 708)	(7 846 419)	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	

Grunnlag utsatt skatt:

	2 020	2 019	Endring
Forskjeller som utignes:			
Anleggsmidler	10 536 080	10 656 406	120 326
Omløpsmidler	(1 360 490)	(1 461 145)	(100 655)
Gevinst- og tapskonto	2 334 212	2 917 766	583 554
Sum forskjeller	11 509 802	12 113 027	603 225
Underskudd til fremføring	(76 157 295)	(83 618 003)	(7 460 708)
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	(64 647 493)	(71 504 976)	(6 857 483)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	(14 222 448)	(15 731 095)	(1 508 647)

Årets skattekostnad	2 020
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	(1 508 647)
Sum skattekostnad	(1 508 647)



Husnes Storsenter AS Noter til årsregnskap 2020

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2020 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 091	660	9 300 060

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2020 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Beta AS	14 091	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	14 091	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2020.

Aksjer eiet/kontrollert av styremedlemmer*:

Navn	Verv	Eierandel
Ståle Gudmund Simonsen	Styreleder	50,0 %
Henrik Advocaat Lund	Styremedlem	50,0 %

*Eierandeler medtas når de eies direkte og indirekte (eier eller kontrollerer 50 % eller mer). Indirekte eierandeler medtas basert på eierselskapets eierandel.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2019	9 300 060	18 713 584	352 067 641	-	380 081 285
Årets resultat	-	-	-	5 348 836	5 348 836
Egenkapital per 31.12.2020	9 300 060	18 713 584	352 067 641	5 348 836	385 430 121

Note 7: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2 020	2 019	Rente
Kortsiktig fordring på konsernselskap			
Husnes Eigedom AS	110 751	100 752	-
Dreamland Husnes AS - kundereskontro	-	385 014	-
Sum:	110 751	485 765	-

	2 020	2 019	Rente
Langsiktig fordring på konsernselskap			
Midgard Næring AS	-	15 086 873	125 724
Midgard Beta AS	70 662 830	39 812 953	1 057 281
Midgard Gruppen AS	9 312 340	9 129 746	182 594
Sum:	79 975 170	64 029 571	1 365 599

	2 020	2 019	Rente
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Husnes Forvaltning AS - leverandørgjeld	730 884	593 932	-
Husnes Forvaltning AS	52 599	-	-
Sum:	783 483	593 932	-

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den kortsiktige fordringen forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Husnes Storsenter AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2020 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.



Husnes Storsenter AS
Noter til årsregnskap 2020

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Beta AS.
Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 290 351 932,- pr 31.12.20