



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLBERG 5 AS  
Forretningsadresse: Heggen Prestegård  
Gamle Kirkevei 155  
3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Holberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			18 800
<b>Sum inntekter</b>			<b>18 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 979
Annen driftskostnad		13 413	13 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 413</b>	<b>23 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 413</b>	<b>-4 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			41
Annen finansinntekt		40 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 000</b>	<b>41</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		26 587	-4 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		698	553
<b>Sum fordringer</b>		<b>698</b>	<b>553</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	503 030	503 030
<b>Sum investeringer</b>		<b>503 030</b>	<b>503 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 633	155 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>181 633</b>	<b>155 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>685 361</b>	<b>658 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>685 361</b>	<b>658 774</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		655 361	628 774
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>655 361</b>	<b>628 774</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum egenkapital	5	685 361	658 774
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>685 361</b>	<b>658 774</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 162185

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLBERG 5 AS  
Forretningsadresse: Heggen Prestegård  
Gamle Kirkevei 155  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Holberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 983 910  
HOLBERG 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			18 800
<b>Sum inntekter</b>			<b>18 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 979
Annen driftskostnad	13 413	13 413	13 455
<b>Sum kostnader</b>	<b>13 413</b>	<b>13 413</b>	<b>23 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 413</b>	<b>-4 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			41
Annen finansinntekt	40 000	40 000	
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 000</b>	<b>41</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	26 587	26 587	-4 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>26 587</b>	<b>26 587</b>	<b>-4 592</b>



Organisasjonsnr: 918 983 910  
HOLBERG 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		698	553
Sum fordringer		698	553
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	503 030	503 030
Sum investeringer		503 030	503 030
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 633	155 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 633	155 190
Sum omløpsmidler		685 361	658 774
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>685 361</b>	<b>658 774</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		655 361	628 774
Sum opptjent egenkapital		655 361	628 774
Sum egenkapital	5	685 361	658 774
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>685 361</b>	<b>658 774</b>





Organisasjonsnr: 918 983 910  
HOLBERG 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Kontantstrømoppstilling pr 31.12. HOLBERG 5 AS

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Resultat før skattekostnad		26 587	-4 592
Periodens betalte skatt		0	-83 690
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	0
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		0	0
Endring i leverandørgjeld		0	0
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>26 587</b>	<b>-88 282</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		553	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-698	-14 716
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-145</b>	<b>-14 716</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>26 442</b>	<b>-102 998</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>155 190</b>	<b>258 189</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>181 633</b>	<b>155 190</b>
<b>Differanse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter 2021

**HOLBERG 5 AS**  
**Organisasjonsnr. 918 983 910**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### **Note 2 - Andre finansielle instrumenter**

Selskap	Bokført verdi	Formuesverdi
Buskerud Boligutvikling AS	503030	715667
<b>Sum</b>	<b>503 030</b>	<b>715 667</b>

Forutsetninger for vurderingen: Bokført verdi er vurdert til anskaffelseskost.

#### **Note 3 - Spesifisering av resultatregnskapet**

Kostnader	2021	2020
Driftskostnader	11 107	0
Bank og annen driftskostnad / renteinntekt	10	0
Betalbar Skatt og annen rentekostnad	0	0
<b>Sum</b>	<b>11 117</b>	<b>0</b>

Inntekter	2021	2020
-----------	------	------



Driftsinntekter	0	0
Utbytte	40 000	0
<Kontonavn>	0	0
<b>Sum</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	26 587	-4 593
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-40 000	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 200	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-12 213</b>	<b>-4 593</b>

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000			628 774	658 774
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000			628 774	658 774
Årsresultat				26 587	26 587
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					



Tinginnskudd			
Nedsettelse aksjekap. og overkurs			
Gjeldsettergivelse			
Kjøp av egne aksjer			
Salg av egne aksjer			
Gjeld konvertert til aksjekapital			
Andre endringer			
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>655 361</b>	<b>685 361</b>



## Årsrapport 2021

HOLBERG 5 AS  
Organisasjonsnr. 918 983 910

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrømsoppstilling  
Noter

*geh*



**Resultatregnskap pr 31.12.  
HOLBERG 5 AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt			18 800
Sum driftsinntekter			18 800
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad			9 979
Annen driftskostnad		13 413	13 455
Sum driftskostnader		13 413	23 434
Driftsresultat		-13 413	-4 634
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt			41
Annen finansinntekt		40 000	
Netto finansposter		40 000	41
Ordinært resultat før skattekostnad		26 587	-4 592
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Ordinært resultat		26 587	-4 592
<b>Ekstraordinære poster</b>			
Årsresultat		26 587	-4 592
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		26 587	-4 592
Sum overføringer og disponeringer		26 587	-4 592

geh



**Balanse pr 31.12.  
HOLBERG 5 AS**

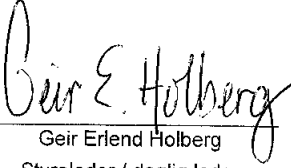
	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Merverdiavgift til gode		698	553
Sum fordringer		698	553
Andre finansielle instrumenter	2	503 030	503 030
Sum investeringer		503 030	503 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 633	155 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 633	155 190
Sum omløpsmidler		685 361	658 774
Sum eiendeler		685 361	658 774

geh



**Balanse pr 31.12.  
HOLBERG 5 AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		655 361	628 774
Sum opptjent egenkapital		655 361	628 774
Sum egenkapital	5	685 361	658 774
<b>Gjeld</b>			
Sum gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		685 361	658 774

  
Geir Erlend Holberg  
Styreleder / daglig leder

Vikersud 31.12.2021/21.03.2022  
HOLBERG 5 AS



**Kontantstrømpoppstilling pr 31.12.  
HOLBERG 5 AS**

<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>Note</b>	<b>Regnskap 2021</b>	<b>Regnskap 2020</b>
Resultat før skattekostnad		26 587	-4 592
Periodens betalte skatt		0	-83 690
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	0
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		0	0
Endring i leverandørgjeld		0	0
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>26 587</b>	<b>-88 282</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		553	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-698	-14 716
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-145</b>	<b>-14 716</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>26 442</b>	<b>-102 998</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>155 190</b>	<b>258 189</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>181 633</b>	<b>155 190</b>
<b>Differanse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

geh



## Noter 2021

HOLBERG 5 AS  
Organisasjonsnr. 918 983 910

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

geh



## Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

## Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

## Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Andre finansielle instrumenter

Selskap	Bokført verdi	Formuesverdi
Buskerud Boligutvikling AS	503030	715667
<b>Sum</b>	<b>503 030</b>	<b>715 667</b>

Forutsetninger for vurderingen: Bokført verdi er vurdert til anskaffelseskost.

## Note 3 - Spesifisering av resultatregnskapet

Kostnader	2021	2020
Driftskostnader	11 107	0
Bank og annen driftskostnad / renteinntekt	10	0
Betalbar Skatt og annen rentekostnad	0	0
<b>Sum</b>	<b>11 117</b>	<b>0</b>

Inntekter	2021	2020
Driftsinntekter	0	0
Utbytte	40 000	0
<Kontonavn>	0	0
<b>Sum</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>

geh



## Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	26 587	-4 593
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-40 000	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 200	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-12 213	-4 593
<b>Betalbar skatt av årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000			628 774	658 774
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000			628 774	658 774
Årsresultat				26 587	26 587
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	30 000			655 361	685 361

geh



**Protokoll fra ordinær generalforsamling i Holberg 5 AS**

Aksjeeierne i **Holberg 5 AS** møttes til ordinær generalforsamling 21.03.2022.

Tidspunkt: Kl 0800

Møtested: Gamle kirkevei 155, 3370 Vikersund

**Dagsorden:**

1. Åpning av møte ved styreleder Geir E. Holberg, og opptak av fortegnelse over møtende/deltakende aksjeeiere. Gjennomført.
2. Valg av møteleder og protokollunderskrivere (minst en person i tillegg til møteleder). Kun eneeier tilstede. Skriver selv under.
3. Godkjenning av innkalling og dagsorden. Ingen merknader.
4. Godkjenning av årsberetning og årsregnskap med kontantstrømoppstilling for 2020, herunder utdeling av utbytte. Godkjent.

Styret foreslår at det for 2021 utdeles et samlet utbytte på kroner 0 – null - per aksje. Godkjent.

5. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer.

Godtgjørelsen til styret foreslås satt til kroner 0 – null - per år for styrets leder. Godkjent

Møtet ble hevet 0820

Geir E. Holberg  
styreleder