



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 836 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Stasjonsgata 21
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Olaf Bekkevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		879 032	867 514
Annen driftsinntekt		20 175	
Sum inntekter		899 207	867 514
Kostnader			
Varekostnad		12 375	9 656
Avskrivning på varige driftsmidler	1	347 200	305 896
Annen driftskostnad	2	205 499	403 501
Sum kostnader		565 074	719 053
Driftsresultat		334 133	148 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	619
Sum finansinntekter		69	619
Annen rentekostnad			219
Sum finanskostnader			219
Netto finans		69	400
Ordinært resultat før skattekostnad		334 202	148 860
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 524	32 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 677	116 131
Årsresultat		260 677	116 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 677	116 131
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-5 000 000	
Avgitt konsernbidrag	4	350 286	164 517
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	4 910 392	-48 386
Sum overføringer og disponeringer		260 677	116 131



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 533	3 259
Sum immaterielle eiendeler		28 533	3 259
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 506 300	10 853 500
Sum varige driftsmidler		10 506 300	10 853 500
Sum anleggsmidler		10 534 833	10 856 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	9 647	678
Andre fordringer		9 654	16 181
Konsernfordringer	5	5 000 000	
Sum fordringer		5 019 301	16 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 457	29 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 457	29 361
Sum omløpsmidler		5 222 758	46 220
SUM EIENDELER		15 757 591	10 902 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 950 996	40 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		4 980 996	70 604
Sum egenkapital		4 980 996	70 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5,7	10 167 902	10 516 233
Sum annen langsiktig gjeld		10 167 902	10 516 233
Sum langsiktig gjeld		10 167 902	10 516 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 108	18 348
Skyldig offentlige avgifter		11 361	
Kortsiktig konserngjeld	5	449 084	210 919
Annen kortsiktig gjeld		101 140	86 875
Sum kortsiktig gjeld		608 693	316 142
Sum gjeld		10 776 595	10 832 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 757 591	10 902 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213168

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 836 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Stasjonsgata 21
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Olaf Bekkevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 816 836 832
LIEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		879 032	867 514
Annen driftsinntekt		20 175	
Sum inntekter		899 207	867 514
Kostnader			
Varekostnad		12 375	9 656
Avskrivning på varige driftsmidler	1	347 200	305 896
Annen driftskostnad	2	205 499	403 501
Sum kostnader		565 074	719 053
Driftsresultat		334 133	148 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	619
Sum finansinntekter		69	619
Annen rentekostnad			219
Sum finanskostnader			219
Netto finans		69	400
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		334 202	148 860
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 524	32 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 677	116 131
Årsresultat		260 677	116 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 677	116 131
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-5 000 000	
Avgitt konsernbidrag	4	350 286	164 517
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	4 910 392	-48 386
Sum overføringer og disponeringer		260 677	116 131



Organisasjonsnr: 816 836 832
LIEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	28 533	3 259
Sum immaterielle eiendeler		28 533	3 259

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 506 300	10 853 500
Sum varige driftsmidler		10 506 300	10 853 500

Sum anleggsmidler		10 534 833	10 856 759
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	9 647	678
Andre fordringer		9 654	16 181
Konsernfordringer	5	5 000 000	
Sum fordringer		5 019 301	16 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 457	29 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 457	29 361

Sum omløpsmidler		5 222 758	46 220
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		15 757 591	10 902 979
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 950 996	40 604
Sum innskutt egenkapital		4 980 996	70 604

Sum egenkapital		4 980 996	70 604
------------------------	--	------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5,7	10 167 902	10 516 233



Sum annen langsiktig gjeld	10 167 902	10 516 233
Sum langsiktig gjeld	10 167 902	10 516 233
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	47 108	18 348
Skyldig offentlige avgifter	11 361	
Kortsiktig konserngjeld 5	449 084	210 919
Annen kortsiktig gjeld	101 140	86 875
Sum kortsiktig gjeld	608 693	316 142
Sum gjeld	10 776 595	10 832 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 757 591	10 902 979



Organisasjonsnr: 816 836 832
LIEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Liegården AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Liegården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 260 677. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorkollegiet

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 8. april 2022
Revisorkollegiet AS

John Arild Delsbeek
Statsautorisert revisor



Signing Information Page 1/1

Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Bekkevold, Thor-Olaf	BankID	2022-04-08 14:14:47



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



**Årsregnskap 2021
for
Liegården AS**

Organisasjonsnr. 816836832

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Arboalleen 17
3048 DRAMMEN



Dokumentet er signert digitalt.



Liegården AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		879 032	867 514
Annen driftsinntekt		20 175	0
Sum driftsinntekter		899 207	867 514
Driftskostnader			
Varekostnad		12 375	9 656
Avskrivning på varige driftsmidler	1	347 200	305 896
Annen driftskostnad	2	205 499	403 501
Sum driftskostnader		565 074	719 053
Driftsresultat		334 133	148 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		69	619
Rentekostnad		0	219
Netto finansposter		69	400
Ordinært resultat før skattekostnad		334 202	148 860
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 524	32 729
ÅRSRESULTAT		260 677	116 131
Overføringer og disponeringer			
Mottatt konsernbidrag	4	(5 000 000)	0
Avgitt konsernbidrag	4	350 286	164 517
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	4 910 392	(48 386)
Sum overføringer og disponeringer		260 677	116 131

Årsregnskap for Liegården AS

Organisasjonsnr. 816836832



Dokumentet er signert digitalt.



Liegården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 533	3 259
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 506 300	10 853 500
Sum anleggsmidler		10 534 833	10 856 759
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	9 647	678
Fordringer på konsernselskap	5	5 000 000	0
Andre fordringer		9 654	16 181
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 457	29 361
Sum omløpsmidler		5 222 758	46 220
SUM EIENDELER		15 757 591	10 902 979

Årsregnskap for Liegården AS

Organisasjonsnr. 816836832



Dokumentet er signert digitalt.



Liegården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 950 996	40 604
Sum egenkapital		4 980 996	70 604
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5,7	10 167 902	10 516 233
Sum annen langsiktig gjeld		10 167 902	10 516 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 108	18 348
Skyldig offentlige avgifter		11 361	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	449 084	210 919
Annen kortsiktig gjeld		101 140	86 875
Sum kortsiktig gjeld		608 693	316 142
Sum gjeld		10 776 595	10 832 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 757 591	10 902 979

Hokksund, 08.04.2022

Thor-Olaf Bekkevold
Styrets leder

Dokumentet er elektronisk signert

Årsregnskap for Liegården AS

Organisasjonsnr. 816836832



Dokumentet er signert digitalt.



Liegården AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter avtalemessig opptjening og i henhold til leiekontrakt.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Liegården AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 170 044
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 170 044
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 316 544
+ Ordinære avskrivninger	347 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 663 744
Balanseført verdi pr 31/12	10 506 300
Procentsats for ord. avskr.	2-10

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Liegården AS

Noter 2021

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	334 202
Endring i midlertidige forskjeller	114 882
Ytet konsernbidrag	449 084
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	98 798
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-25 274
= Ordinær skattekostnad	73 524

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	98 798
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-98 798
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-129 699	-14 817

Sum negative forskjeller **129 699** **14 817**

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel **-129 699** **-14 817**

Balanseført utsatt skattefordel **28 533** **3 259**

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	40 604	0	70 604
+Fra årets resultat	0	0	260 677	260 677
+ mottatt konsernbidrag	0	5 000 000		5 000 000
- konsernbidrag, etter skatt	0	89 609	260 677	350 286
Pr 31.12.	30 000	4 950 996	0	4 980 996



Liegården AS

Noter 2021

Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

	2021	2020
Fordringer på konsernselskap, konsernbidrag	5 000 000	0
Gjeld til konsernselskap	10 167 902	10 516 233
Gjeld til konsernselskap, konsernbidrag	449 084	210 919
Leveranørgjeld til konsernselskap	45 000	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Elena Holding AS, eies 100 % av styrets leder	1000

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Pantsettelsler		
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Stasjonsgata 9	10 506 300	10 853 500
Sum pantsatte eiendeler	10 506 300	10 853 500

Eiendommen er stillet som sikkerhet for gjeld i morselskapet Elena holding AS med inntil kr. 30 000 000,-