



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 852 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsbakken 81
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR OVE VEGSUND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		228 000	223 200
Sum inntekter		228 000	223 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		89 124	78 933
Sum kostnader		89 124	78 933
Driftsresultat		138 877	144 267
Annen rentekostnad		210 173	178 166
Sum finanskostnader		210 173	178 166
Netto finans		-210 173	-178 166
Resultat før skattekostnad		-71 297	-33 898
Skattekostnad		-15 686	-4 819
Årsresultat		-55 611	-29 079
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-55 611	-29 079
Sum overføringer og disponeringer		-55 611	-29 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 814 415	3 814 415
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 814 415	3 814 415
Sum anleggsmidler		3 814 415	3 814 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 312	27 312
Sum fordringer		27 312	27 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 598	119 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 598	119 895
Sum omløpsmidler		75 910	147 207
SUM EIENDELER		3 890 325	3 961 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		600 921	656 532
Sum opptjent egenkapital		600 921	656 532
Sum egenkapital		710 921	766 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		167 481	183 167
Sum avsetninger for forpliktelser		167 481	183 167
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 453	6 453
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 453	3 006 453
Sum langsiktig gjeld		3 173 934	3 189 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 470	5 470
Sum kortsiktig gjeld		5 470	5 470
Sum gjeld		3 179 404	3 195 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 890 325	3 961 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 690083

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 852 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsbakken 81
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR OVE VEGSUND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		228 000	223 200
Sum inntekter		228 000	223 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		89 124	78 933
Sum kostnader		89 124	78 933
Driftsresultat		138 877	144 267
Annen rentekostnad		210 173	178 166
Sum finanskostnader		210 173	178 166
Netto finans		-210 173	-178 166
Resultat før skattekostnad		-71 297	-33 898
Skattekostnad		-15 686	-4 819
Årsresultat		-55 611	-29 079
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-55 611	-29 079
Sum overføringer og disponeringer		-55 611	-29 079



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 814 415	3 814 415
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 814 415	3 814 415
Sum anleggsmidler		3 814 415	3 814 415

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		27 312	27 312
Sum fordringer		27 312	27 312

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 598	119 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 598	119 895

Sum omløpsmidler **75 910** **147 207**

SUM EIENDELER **3 890 325** **3 961 622**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		600 921	656 532
Sum opptjent egenkapital		600 921	656 532



Sum egenkapital	710 921	766 532
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	167 481	183 167
Sum avsetninger for forpliktelse	167 481	183 167
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6 453	6 453
Sum annen langsiktig gjeld	3 006 453	3 006 453
Sum langsiktig gjeld	3 173 934	3 189 620
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 470	5 470
Sum kortsiktig gjeld	5 470	5 470
Sum gjeld	3 179 404	3 195 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 890 325	3 961 622



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3814415.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3814415.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3814415.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		Økonomisk levetid 10
		- 30 år

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3814415.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld