



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIEM AS
Forretningsadresse: c/o Ulf A. Høiem
Selsbanes gate 59
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf A. Høiem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 686	90 511
Sum inntekter		7 686	90 511
Kostnader			
Kostnad investering i datter	2	226 635	238 392
Annen driftskostnad	1	16 082	19 960
Sum kostnader		242 716	258 352
Driftsresultat		-235 030	-167 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			494
Sum finansinntekter			494
Netto finans			494
Ordinært resultat før skattekostnad		-235 030	-167 347
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-235 030	-167 347
Årsresultat		-235 030	-167 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 030	-167 347
Totalresultat		-235 030	-167 347
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-8 396	-1 672 205
Avsatt til annen egenkapital			1 504 858
Overført fra annen egenkapital		-226 634	
Sum overføringer og disponeringer		-235 030	-167 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 766 122	2 001 153
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 766 122	2 001 153
Sum anleggsmidler		1 766 122	2 001 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		143 942	127 860
Sum fordringer		143 942	127 860
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 230 081	3 046 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 230 081	3 046 163
Sum omløpsmidler		2 374 023	3 174 023
SUM EIENDELER		4 140 145	5 175 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		780 000	780 000
Overkurs		170 800	170 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		950 800	950 800
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		583 523	591 919
Annen egenkapital		2 591 072	3 617 706
Sum opptjent egenkapital		3 174 595	4 209 625
Sum egenkapital	4	4 125 395	5 160 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 750	14 750
Sum kortsiktig gjeld		14 750	14 750
Sum gjeld		14 750	14 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 140 145	5 175 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 819784

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIEM AS
Forretningsadresse: c/o Ulf A. Høiem
Selsbanes gate 59
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf A. Høiem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 989 186 388
HØIEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 686	90 511
Sum inntekter		7 686	90 511
Kostnader			
Kostnad investering i datter	2	226 635	238 392
Annen driftskostnad	1	16 082	19 960
Sum kostnader		242 716	258 352
Driftsresultat		-235 030	-167 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			494
Sum finansinntekter			494
Netto finans			494
Ordinært resultat før skattekostnad		-235 030	-167 347
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-235 030	-167 347
Årsresultat		-235 030	-167 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 030	-167 347
Totalresultat		-235 030	-167 347
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-8 396	-1 672 205
Avsatt til annen egenkapital			1 504 858
Overført fra annen egenkapital		-226 634	
Sum overføringer og disponeringer		-235 030	-167 347



Organisasjonsnr: 989 186 388
HØIEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	1 766 122	2 001 153
Investering i annet foretak i samme konsern 2		
Sum finansielle anleggsmidler	1 766 122	2 001 153
Sum anleggsmidler	1 766 122	2 001 153

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	143 942	127 860
Sum fordringer	143 942	127 860

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 230 081	3 046 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 230 081	3 046 163
Sum omløpsmidler	2 374 023	3 174 023
SUM EIENDELER	4 140 145	5 175 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	780 000	780 000
Overkurs	170 800	170 800
Sum innskutt egenkapital	950 800	950 800

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	583 523	591 919
--------------------------------	---------	---------



Annen egenkapital		2 591 072	3 617 706
Sum opptjent egenkapital		3 174 595	4 209 625
Sum egenkapital	4	4 125 395	5 160 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 750	14 750
Sum kortsiktig gjeld		14 750	14 750
Sum gjeld		14 750	14 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 140 145	5 175 175



Organisasjonsnr: 989 186 388
HØIEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Ulf Anders Høiem
2022-02-09

Legally signed by
Per Høiem
2022-02-11



Årsregnskap 2021

Høiem AS

Resultatregnskap
Balanseoppstilling
Noteopplysninger
Revisjonsberetning



Org.nr.: 989 186 388



RESULTATREGNSKAP

HØIEM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 686	90 511
Sum driftsinntekter		7 686	90 511
Kostnad investering i datter	2	226 635	238 392
Annen driftskostnad	1	16 082	19 960
Sum driftskostnader		242 716	258 352
Driftsresultat		-235 030	-167 841
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	494
Resultat av finansposter		0	494
Ordinært resultat før skattekostnad		-235 030	-167 347
Ordinært resultat	3	-235 030	-167 347
Årsresultat		-235 030	-167 347
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 504 858
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		8 396	1 672 205
Overført fra annen egenkapital		226 634	0
Sum overføringer		-235 030	-167 347

HØIEM AS

SIDE 2



BALANSE

HØIEM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	1 766 122	2 001 153
Sum finansielle anleggsmidler		1 766 122	2 001 153
Sum anleggsmidler		1 766 122	2 001 153
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		143 942	127 860
Sum fordringer		143 942	127 860
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 230 081	3 046 163
Sum omløpsmidler		2 374 023	3 174 023
Sum eiendeler		4 140 145	5 175 175

HØIEM AS

SIDE 3



BALANSE

HØIEM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		780 000	780 000
Overkurs		170 800	170 800
Sum innskutt egenkapital		950 800	950 800
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		583 523	591 919
Annen egenkapital		2 591 072	3 617 706
Sum opptjent egenkapital		3 174 595	4 209 625
Sum egenkapital	4	4 125 395	5 160 425
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		14 750	14 750
Sum kortsiktig gjeld		14 750	14 750
Sum egenkapital og gjeld		4 140 145	5 175 175

Narvik, 08.02.2022
Styret i Høiem AS

Per Kristian Høiem
styreleder

Ulf Anders Høiem
nestleder



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Høiem AS og dets datterselskaper.

a) Driftsinntekter

Inntekter fra investering i datterselskap er tilsvarende overskuddet multiplisert med eierandel. Kostnad investering i datterselskap tilsvarende underskuddet i selskapet multiplisert med eierandel. Begge resultatposter er klassifisert som driftsinntekt og eller driftskostnad all den tid selskapets virksomhet er investering i datterselskap.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap bokføres etter egenkapitalmetoden og inntekter fra aksjeinvesteringer er klassifisert som driftsinntekt som følge av selskapets formål som holdingselskap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

g) Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer av regnskapsprinsipp i løpet av året.

Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke ubetalt noe honorar til styret eller daglig leder.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
As Narvik Rørleggerforretning	NARVIK	100,0%	100,0%	231 798	-226 635
Frydenlundsgt. 23 AS	Narvik	100,0%	100,0%	1 534 324	4 148
Sum				1 766 122	-222 487

Inntekt investering i datterselskap er kr 3 538 høyere enn overskuddet i datterselskapet. Dette skyldes at morselskapet ikke har aktivert utsatt skattefordel og at skatteeffekten fra mottatt konsernbidrag dermed øker bokført egenkapital.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-235 030	-167 347
Permanente forskjeller	218 948	147 881
Mottatt konsernbidrag	16 082	127 860
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-108 075
Skattepliktig inntekt	0	320
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 538	-28 129
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 538	28 129
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum
Inngående saldo	780 000	170 800	591 919	3 617 706	5 160 425
Årets resultat/FVF			-8 396	0	-8 396
Utbytte				-800 000	-800 000
Utgående saldo	780 000	170 800	583 523	2 591 072	4 125 395