



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 766 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOGAS AS  
Forretningsadresse: Nesbakken 1  
4407 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Heskestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		211 608	205 608
<b>Sum inntekter</b>		<b>211 608</b>	<b>205 608</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	29 723	30 865
Annen driftskostnad	2	42 197	51 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 920</b>	<b>81 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 688</b>	<b>123 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad		63 891	74 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 891</b>	<b>74 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 891</b>	<b>-74 787</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>75 797</b>	<b>48 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		16 675	10 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 122</b>	<b>38 093</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 122</b>	<b>38 093</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		-38 093
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-59 122	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-59 122</b>	<b>-38 093</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			15 918
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>15 918</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	2 520 217	2 549 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 520 217</b>	<b>2 549 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 520 217</b>	<b>2 565 858</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 119	13 864
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 119</b>	<b>13 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 686	123 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 686</b>	<b>123 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>137 805</b>	<b>137 825</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 658 022</b>	<b>2 703 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	640 000	640 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	5	-2 685	56 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 685</b>	<b>-56 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>642 685</b>	<b>583 563</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 009 312	2 115 009
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 009 312</b>	<b>2 115 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 009 312</b>	<b>2 115 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		757	
Annen kortsiktig gjeld		5 268	5 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 025</b>	<b>5 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 015 337</b>	<b>2 120 120</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 658 022</b>	<b>2 703 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 236219

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 766 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOGAS AS  
Forretningsadresse: Nesbakken 1  
4407 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Heskestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022



Organisasjonsnr: 917 766 894  
LOGAS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		211 608	205 608
<b>Sum inntekter</b>		<b>211 608</b>	<b>205 608</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	29 723	30 865
Annen driftskostnad	2	42 197	51 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 920</b>	<b>81 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 688</b>	<b>123 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad		63 891	74 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 891</b>	<b>74 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 891</b>	<b>-74 787</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		16 675	10 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 122</b>	<b>38 093</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 122</b>	<b>38 093</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		-38 093
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-59 122	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-59 122</b>	<b>-38 093</b>



Organisasjonsnr: 917 766 894  
LOGAS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 15 918  
Sum immaterielle eiendeler 0 15 918

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,6 2 520 217 2 549 940  
Sum varige driftsmidler 2 520 217 2 549 940

Sum anleggsmidler 2 520 217 2 565 858

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 16 119 13 864  
Sum fordringer 16 119 13 864

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 121 686 123 961  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 121 686 123 961

Sum omløpsmidler 137 805 137 825

SUM EIENDELER 2 658 022 2 703 683

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,5 640 000 640 000  
Sum innskutt egenkapital 640 000 640 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 -2 685 56 437  
Sum opptjent egenkapital 2 685 -56 437

Sum egenkapital 642 685 583 563

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 009 312	2 115 009
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 009 312</b>	<b>2 115 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 009 312</b>	<b>2 115 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		757	
Annen kortsiktig gjeld		5 268	5 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 025</b>	<b>5 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 015 337</b>	<b>2 120 120</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 658 022</b>	<b>2 703 683</b>



Organisasjonsnr: 917 766 894  
LOGAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4,5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	640.00	1000.00	640000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gilje Holding AS	224.00	35.00%	Ordinære aksjer
Che Invest AS	224.00	35.00%	Ordinære aksjer
Dugan Holding AS	192.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	640.00	100.00%	

Selskapet har ingen ansatte.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har gjort fravalg revisjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:





Logas AS

---

## Årsrapport for 2021

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse

Revisjonsberetning



## Logas AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		<u>211 608</u>	<u>205 608</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	29 723	30 865
Annen driftskostnad	2	<u>42 197</u>	<u>51 119</u>
Sum driftskostnader		<u>71 920</u>	<u>81 984</u>
Driftsresultat		<u>139 688</u>	<u>123 624</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	70
Annen rentekostnad		<u>63 891</u>	<u>74 857</u>
Netto finansposter		<u>-63 891</u>	<u>-74 787</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>75 797</u>	<u>48 837</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>16 675</u>	<u>10 744</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>59 122</u>	<u>38 093</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	59 122	0
Overføring udekket tap	5	<u>0</u>	<u>38 093</u>
Sum disponert		<u>59 122</u>	<u>38 093</u>



## Logas AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		0	15 918
Sum immaterielle eiendeler		0	15 918
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 520 217	2 549 940
Sum varige driftsmidler		2 520 217	2 549 940
Sum anleggsmidler		2 520 217	2 565 858
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		16 119	13 864
Sum fordringer		16 119	13 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 686	123 961
Sum omløpsmidler		137 805	137 825
Sum eiendeler		2 658 022	2 703 683

---



## Logas AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	640 000	640 000
Sum innskutt egenkapital		640 000	640 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 685	-56 437
Sum opptjent egenkapital		2 685	-56 437
Sum egenkapital		642 685	583 563
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 009 312	2 115 009
Sum annen langsiktig gjeld		2 009 312	2 115 009
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		757	0
Annen kortsiktig gjeld		5 268	5 111
Sum kortsiktig gjeld		6 025	5 111
Sum gjeld		2 015 337	2 120 120
Sum egenkapital og gjeld		2 658 022	2 703 683

31. desember 2021  
Flekkefjord, 14. januar 2022

Rein Gilje  
styremedlem

Helge Heskestad  
styreleder

Silje Dunseth Gilje  
styremedlem

Natalia Heskestad  
styremedlem



## LOGAS AS

### Noter til regnskapet pr. 31.12.2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skattefordel / utsatt skatt. Utsatt skatt /skattefordel er beregnet med 22 % av grunnlaget av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til daglig leder m.v

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Boligdel	Næringsdel	Teknisk installasjon	SUM
Anskaffelseskost pr 01.01.	300 000	1 000 000	1 317 472	100 000	2 717 472
Tilgang/avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	300 000	1 000 000	1 317 472	100 000	2 717 472
Akk. avskrivn pr. 31.12	-	-	150 399	46 856	136 667
Bokført verdi pr. 31.12	300 000	1 000 000	1 167 073	53 144	2 520 217
Årets avskrivninger	-	-	23 818	5 905	29 723
Avskrivningssatser	Ingen	Ingen	2 %	10 %	



## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Logas AS består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	640	1 000	640 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Gilje Holding AS	224	35 %
Che Invest AS	224	35 %
Dugan Holding AS	192	30 %
<b>Sum</b>	<b>640</b>	<b>100 %</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	640 000	-56 437	583 563
Årets resultat		59 122	59 122
Egenkapital 31.12	640 000	2 685	642 685

## Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelse

	2021
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 009 312
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 520 217