



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 606 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEPTUN BÅT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjekstadveien 3
3218 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Harald Boye-Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		744 000	692 000
Sum inntekter		744 000	692 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	273 749	194 699
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 855	44 855
Annen driftskostnad	4	37 849	27 171
Sum kostnader		356 453	266 725
Driftsresultat		387 547	425 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter		0	45
Annen rentekostnad		142 674	188 174
Sum finanskostnader		142 674	188 174
Netto finans		-142 674	-188 129
Ordinært resultat før skattekostnad	3	244 873	237 146
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 534	54 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 339	182 698
Årsresultat		188 339	182 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 339	182 698
Totalresultat		188 339	182 698
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		188 339	182 698
Sum overføringer og disponeringer		188 339	182 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	5 779 420	5 824 275
Sum varige driftsmidler		5 779 420	5 824 275
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 779 420	5 824 275
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	313 994	380 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 994	380 536
Sum omløpsmidler		313 994	380 536
SUM EIENDELER		6 093 414	6 204 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 177 688	989 349
Sum opptjent egenkapital		1 177 688	989 349
Sum egenkapital	5	1 207 688	1 019 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 198 578	3 463 274
Sum annen langsiktig gjeld		4 698 578	4 963 274
Sum langsiktig gjeld		4 698 578	4 963 274
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	56 534	54 448
Skyldige offentlige avgifter		25 585	42 072
Kortsiktig konserngjeld	7	36 989	82 828
Annen kortsiktig gjeld		68 040	42 840
Sum kortsiktig gjeld		187 148	222 188
Sum gjeld		4 885 726	5 185 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 093 414	6 204 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 169339

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 606 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEPTUN BÅT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjekstadveien 3
3218 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Harald Boye-Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022



Organisasjonsnr: 915 606 881
NEPTUN BÅT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		744 000	692 000
Sum inntekter		744 000	692 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	273 749	194 699
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 855	44 855
Annen driftskostnad	4	37 849	27 171
Sum kostnader		356 453	266 725
Driftsresultat		387 547	425 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter		0	45
Annen rentekostnad		142 674	188 174
Sum finanskostnader		142 674	188 174
Netto finans		-142 674	-188 129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	244 873	237 146
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	56 534	54 448
Årsresultat		188 339	182 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 339	182 698
Totalresultat		188 339	182 698
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		188 339	182 698
Sum overføringer og disponeringer		188 339	182 698



Organisasjonsnr: 915 606 881
NEPTUN BÅT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2, 8 5 779 420 5 824 275
Sum varige driftsmidler 5 779 420 5 824 275

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 5 779 420 5 824 275

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 313 994 380 536
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 313 994 380 536

Sum omløpsmidler 313 994 380 536

SUM EIENDELER 6 093 414 6 204 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 1 177 688 989 349



Sum opptjent egenkapital		1 177 688	989 349
Sum egenkapital	5	1 207 688	1 019 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 198 578	3 463 274
Sum annen langsiktig gjeld		4 698 578	4 963 274
Sum langsiktig gjeld		4 698 578	4 963 274
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	56 534	54 448
Skyldige offentlige avgifter		25 585	42 072
Kortsiktig konserngjeld	7	36 989	82 828
Annen kortsiktig gjeld		68 040	42 840
Sum kortsiktig gjeld		187 148	222 188
Sum gjeld		4 885 726	5 185 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 093 414	6 204 811



Organisasjonsnr: 915 606 881
NEPTUN BÅT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	235200.00	165300.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	33776.00	24059.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	4773.00	5340.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	273749.00	194699.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------



Årsoppgjør 2021

Neptun Båt Eiendom AS
ORG.NR.: 915 606 881

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Dokumentet er elektronisk signert



Neptun Båt Eiendom AS

Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER	1		
Andre driftsinntekter		744 000	692 000
Sum driftsinntekter		744 000	692 000
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	4	273 749	194 699
Avskrivning varige driftsmidler	2	44 855	44 855
Annen driftskostnad	4	37 849	27 171
Sum driftskostnader		356 453	266 725
Driftsresultat		387 547	425 275
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		0	45
Annen rentekostnad		142 674	188 174
Resultat av finansielle poster		-142 674	-188 129
Ordinært resultat før skattekostnad	3	244 873	237 146
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 534	54 448
Årsresultat		188 339	182 698
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		188 339	182 698
Sum disponert		188 339	182 698

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 915606881

Dokumentet er elektronisk signert



Neptun Båt Eiendom AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EIENDELER	1		
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	5 779 420	5 824 275
Sum anleggsmidler		<u>5 779 420</u>	<u>5 824 275</u>
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	313 994	380 536
Sum omløpsmidler		<u>313 994</u>	<u>380 536</u>
Sum eiendeler		<u>6 093 414</u>	<u>6 204 811</u>

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 915606881

Dokumentet er elektronisk signert



Neptun Båt Eiendom AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		1 177 688	989 349
Sum opptjent egenkapital		1 177 688	989 349
Sum egenkapital	5	1 207 688	1 019 349
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	7	1 500 000	1 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 198 578	3 463 274
Sum annen langsiktig gjeld		4 698 578	4 963 274
Gjeld til selskap i samme konsern	7	36 989	82 828
Betalbar skatt	3	56 534	54 448
Skyldige offentlige avgifter		25 585	42 072
Annen kortsiktig gjeld		68 040	42 840
Sum kortsiktig gjeld		187 148	222 188
Sum gjeld		4 885 726	5 185 462
Sum egenkapital og gjeld		6 093 414	6 204 811

Sandefjord, 11.03.2022
Styret for Neptun Båt Eiendom AS

Petter Harald Boye-Thorsen
Styrets leder

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 915606881

Dokumentet er elektronisk signert



Neptun Båt Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



Neptun Båt Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	4 800 000	1 248 550	6 048 550
Tilgang i året	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	0	269 130	269 130
Bokført verdi 31.12.	4 800 000	979 420	5 779 420
Skattemessig verdi 31.12.	4 800 000	1 017 933	5 817 933
Midlertidige forskjeller	0	-38 513	-38 513
Avskrivningsatts %	0 %	2-10%	
Årets ordinære avskrivninger	0	44 855	44 855
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	0	44 855	44 855
Årets saldoavskrivninger	0	32 755	32 755
Endring midlertidige forskjeller	0	-12 100	-12 100

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	244 873	237 146
Permanente forskjeller	0	242
Endring i midlertidige forskjeller	12 100	10 102
Skattegrunnlag	256 973	247 490

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	56 534	54 448
Skattekostnad i resultatregnskapet	56 534	54 448
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	23,09 %	22,96 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	-26 413	-38 513	12 100
Sum midlertidige forskjeller	-26 413	-38 513	12 100
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-26 413	-38 513	12 100
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-26 413	-38 513	12 100
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.



Neptun Båt Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	235 200	165 300
Folketrygd	33 776	24 059
Pensjonskostnader	4 773	5 340
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	273 749	194 699

Antall sysselsatte årsverk 0,5 0,5

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	30 000	0	989 349	1 019 349
Årets resultat			188 339	188 339
Ordinært utbytte			0	0
Pr 31.12.21	30 000	0	1 177 688	1 207 688

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Neptun Båt AS	30	100 %

Aksjekapital: 30 stk à 1 000 30 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Neptun Båt AS
Foretaksnummer 964 413 312
Forretningskontor Sandefjord

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV	2021	2020
Neptun Båt AS, langsiktig	1 500 000	1 500 000
Neptun Båt AS, kortsiktig	36 989	82 828
Sum	1 536 989	1 582 828

Note 8 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 198 578	3 463 274
Sum	3 198 578	3 463 274

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2021	2020
Fast eiendom	5 779 420	5 824 275
Sum	5 779 420	5 824 275


Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	11 000	24 000
--	--------	--------



Årsregnskap Nep...

Name	Date
Boye-Thorsen, Petter H	2022-03-24

Identification

 bankID™ Boye-Thorsen, Petter H



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))