



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 216 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SA-BYGG AS
Forretningsadresse: Dalaneveien 18
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Harald Sagedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 389 483	7 174 465
Annen driftsinntekt			1 859 280
Sum inntekter		4 389 483	9 033 745
Kostnader			
Varekostnad		1 464 410	3 689 453
Lønnskostnad	2	2 480 552	2 702 532
Avskrivning	3	49 133	73 993
Annen driftskostnad	2	690 345	660 988
Sum kostnader		4 684 440	7 126 966
Driftsresultat		-294 957	1 906 779
Annen finanskostnad		9 473	170 582
Sum finanskostnader		9 473	170 582
Netto finans		-9 473	-170 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-304 430	1 736 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 430	1 736 197
Årsresultat		-304 430	1 736 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-304 430	1 736 197
Sum overføringer og disponeringer		-304 430	1 736 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 693	33 693
Skip, rigger, fly og lignende	3	17 772	48 237
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	56 843	68 511
Sum varige driftsmidler		101 308	150 441
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		14 333	14 333
Sum finansielle anleggsmidler		14 333	14 333
Sum anleggsmidler		115 641	164 774
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		87 252	87 252
Fordringer			
Kundefordringer		63 195	932 145
Andre fordringer		168 760	42 175
Sum fordringer		231 955	974 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 898	118 469
Sum omløpsmidler		575 105	1 180 041
SUM EIENDELER		690 746	1 344 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 840 000	1 840 000
Sum innskutt egenkapital		1 840 000	1 840 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 414 631	-2 110 201
Sum opptjent egenkapital		-2 414 631	-2 110 201
Sum egenkapital	7	-574 631	-270 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1	-1
Sum annen langsiktig gjeld		-1	-1
Sum langsiktig gjeld		-1	-1
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		420 766	481 928
Skyldige offentlige avgifter		371 522	382 368
Annen kortsiktig gjeld		473 090	750 721
Sum kortsiktig gjeld		1 265 378	1 615 017
Sum gjeld		1 265 377	1 615 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		690 746	1 344 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733198

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 216 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SA-BYGG AS
Forretningsadresse: Dalaneveien 18
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Harald Sagedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 987 216 174
SA-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 389 483	7 174 465
Annen driftsinntekt			1 859 280
Sum inntekter		4 389 483	9 033 745
Kostnader			
Varekostnad		1 464 410	3 689 453
Lønnskostnad	2	2 480 552	2 702 532
Avskrivning	3	49 133	73 993
Annen driftskostnad	2	690 345	660 988
Sum kostnader		4 684 440	7 126 966
Driftsresultat		-294 957	1 906 779
Annen finanskostnad		9 473	170 582
Sum finanskostnader		9 473	170 582
Netto finans		-9 473	-170 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-304 430	1 736 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 430	1 736 197
Årsresultat		-304 430	1 736 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-304 430	1 736 197
Sum overføringer og disponeringer		-304 430	1 736 197



Organisasjonsnr: 987 216 174
SA-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 693	33 693
Skip, rigger, fly og lignende	3	17 772	48 237
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	56 843	68 511
Sum varige driftsmidler		101 308	150 441

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		14 333	14 333
Sum finansielle anleggsmidler		14 333	14 333

Sum anleggsmidler		115 641	164 774
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		87 252	87 252

Fordringer

Kundefordringer		63 195	932 145
Andre fordringer		168 760	42 175
Sum fordringer		231 955	974 320

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 898	118 469
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		575 105	1 180 041
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		690 746	1 344 815
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 840 000	1 840 000
Sum innskutt egenkapital		1 840 000	1 840 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-2 414 631	-2 110 201
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		-2 414 631	-2 110 201
Sum egenkapital	7	-574 631	-270 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		-1	-1
Sum annen langsiktig gjeld		-1	-1
Sum langsiktig gjeld		-1	-1
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		420 766	481 928
Skyldige offentlige			
avgifter		371 522	382 368
Annen kortsiktig gjeld		473 090	750 721
Sum kortsiktig gjeld		1 265 378	1 615 017
Sum gjeld		1 265 377	1 615 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		690 746	1 344 815



Organisasjonsnr: 987 216 174
SA-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Harald Sagedal	340.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	340.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sa-Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sa-Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 16. august 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Mostad, Therese	2024-08-16

Identification

 bankID™ Mostad, Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



SA-BYGG AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Prosjekter inntekstføres i tråd med fremdrift (løpende kontrakts metode). Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester og regningsoppdrag inntekstføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter og regningsoppdrag

Selskapets aktivitet består i utførelse av entreprisekontrakter innenfor bygg, primært boliger og hytter. Når slike kontrakter inngås som fastprisoppdrag behandles disse regnskapsmessig i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekstføring av kontraktene skjer da i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader.

Regningsoppdrag inntekstføres etter hvert som de leveres. Det avtales timepris for egne arbeider og påslagsprosent på materiell og underentreprenører.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



SA-BYGG AS

Noter til regnskapet for 2023

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	2 017 828	2 196 604
Arbeidsgiveravgift	313 588	322 345
Pensjonskostnader	133 946	146 153
Andre ytelser	15 191	37 430
Sum	<u>2 480 553</u>	<u>2 702 532</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	302 146
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>302 146</u>
Akk.avskrivning 31.12.2023	-200 839
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>101 307</u>
Årets avskrivninger	49 133

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-304 430	1 736 197
Endring i midlertidige forskjeller	<u>373 932</u>	<u>-1 345 435</u>
Alminnelig inntekt	69 502	390 762
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-69 502</u>	<u>-390 762</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	29 649	67 117
Omløpsmidler	-16 256	-16 256
Gevinst- og tapskonto	<u>1 345 856</u>	<u>1 682 320</u>
Sum	<u>1 359 249</u>	<u>1 733 181</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 774 193</u>	<u>-3 843 695</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 414 944	-2 110 514
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-2 414 944</u>	<u>-2 110 514</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



SA-BYGG AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-304 430	-304 430
Egenkapital 31.12.2023	0	-304 430	-304 430

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum
Leif Harald Sagedal, Styreleder/ daglig leder	340	340

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styrets handlingsplikt ved tapt egenkapital har inntruffet.

Det er de senere årene gjort betydelig endringer i virksomheten, og det er tilført kapital. Selskapet har samlet sett levert tilfredsstillende resultat de senere år, og prosjektene leverer akkumulerte resultater som forventet. Selskapet har i 2022 realisert merverdi ved at et næringsbygg er solgt.

Resultatet for 2023 er i noen grad preget av planlagte endringer i driften som vil skje i 2024.

I 2024 reduseres bemanningen ytterligere. Driften endres til å primært bestå av vedlikholdsoppdrag samt små nybygg og rehabiliteringsprosjekter. I og med at det blir færre ansatte, realiseres merverdier ved salg av en del driftsmidler. Også leiekostnadene og øvrige faste kostnader reduseres.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.