



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	938 061 580
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KÅRE ABELSEN AS
Forretningsadresse:	Olav V gate 97 8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arthur Abelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	6 486 260	5 427 260
Sum inntekter		6 486 260	5 427 260
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 365 418	2 383 017
Annen driftskostnad	4	692 967	515 648
Sum kostnader		3 058 385	2 898 665
Driftsresultat		3 427 875	2 528 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	11 616 290
Annen renteinntekt		163 882	149 694
Annen finansinntekt		37 150	2 100 616
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		620 132	
Sum finansinntekter		2 321 164	13 866 600
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		355 632	361 695
Annen rentekostnad		834 420	601 820
Annen finanskostnad		462	46 201
Sum finanskostnader		1 190 514	1 009 716
Netto finans		1 130 650	12 856 883
Ordinært resultat før skattekostnad		4 558 526	15 385 478
Skattekostnad på resultat	5	610 678	468 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 947 848	14 916 715
Årsresultat		3 947 848	14 916 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 947 848	14 916 715
Totalresultat		3 947 848	14 916 715



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	3 000 000
Ordinært utbytte		3 000 000	
Overført til annen egenkapital		-2 052 152	11 916 715
Sum overføringer og disponeringer	6	3 947 848	14 916 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	867 877	731 934
Sum immaterielle eiendeler		867 877	731 934
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger mv.	3	51 880 159	46 257 356
Sum varige driftsmidler		51 880 159	46 257 356
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	7 649 899	7 649 899
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 049 986	12 999 986
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 700 885	20 650 885
Sum anleggsmidler		73 448 921	67 640 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 599 158	
Sum fordringer		1 599 158	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 622 690	2 354 267
Andre finansielle instrumenter	8	2 996 413	2 992 691
Sum investeringer		5 619 103	5 346 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 844	4 903 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 844	4 903 597
Sum omløpsmidler		7 502 105	10 250 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		80 951 026	77 890 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	3 400 000	3 400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		3 400 000	3 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	55 245 621	57 297 773
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		55 245 621	57 297 773

Sum egenkapital		58 645 621	60 697 773
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	18 033 326	15 249 978
Ansvarlig lånekapital	10	3 033 867	1 057 083
Sum annen langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061

Sum langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		102 300	7 299
Betalbar skatt	5	746 621	581 775
Skattetrekk og andre trekk		263 556	239 332
Annen kortsiktig gjeld	11	125 735	57 489
Sum kortsiktig gjeld		1 238 212	885 895

Sum gjeld		22 305 405	17 192 956
------------------	--	-------------------	-------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 951 026	77 890 730



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	105 861 635	127 011 850
Annen driftsinntekt	2, 3	126 827	236 478
Sum inntekter	2	105 988 461	127 248 328
Kostnader			
Varekostnad		71 734 100	81 936 981
Lønnskostnad	4	17 321 955	17 529 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 552 236	3 343 707
Annen driftskostnad	4	8 632 201	9 115 292
Sum kostnader		101 240 492	111 925 895
Driftsresultat		4 747 969	15 322 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	10		
Annen renteinntekt		959 429	508 616
Annen finansinntekt		61 327	2 113 293
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	264 500	-361 695
Sum finansinntekter		1 285 256	2 260 214
Annen rentekostnad		840 788	602 236
Annen finanskostnad		462	46 251
Sum finanskostnader		841 250	648 487
Netto finans		444 006	1 611 727
Ordinært resultat før skattekostnad	7	5 191 976	16 934 160
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 115 998	3 387 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 075 978	13 546 552
Årsresultat		4 075 978	13 546 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 075 978	13 546 552



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		4 075 978	13 546 552
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8, 8	6 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 924 022	10 546 552
Sum overføringer og disponeringer		4 075 978	13 546 552



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 100 150	919 539
Goodwill	5		39 830
Sum immaterielle eiendeler		1 100 150	959 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	51 902 739	46 284 936
Maskiner og anlegg		5 631 997	1 484 682
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 038 414	965 450
Sum varige driftsmidler	5	58 573 150	48 735 068
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9, 10		
Lån til foretak i samme konsern	11, 14		
Investeringer i aksjer og andeler	12	13 049 986	13 046 486
Andre langsiktige fordringer		122 949	1 364
Sum finansielle anleggsmidler		13 172 935	13 047 850
Sum anleggsmidler		72 846 236	62 742 287
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	13	49 084 774	53 261 923
Fordringer			
Kundefordringer	9	9 424 899	8 384 410
Andre kortsiktige fordringer	11	3 891 550	5 337 643
Sum fordringer		13 316 448	13 722 053
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 622 690	2 354 267
Andre finansielle instrumenter	6	2 996 413	2 992 691
Sum investeringer		5 619 103	5 346 958



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	18 228 703	24 579 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 228 703	24 579 106
Sum omløpsmidler		61 706 642	70 279 078
SUM EIENDELER		134 552 877	133 021 366
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15	3 400 000	3 400 000
Sum innskutt egenkapital	8	3 400 000	3 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 169 269	105 093 291
Sum opptjent egenkapital	8	103 169 269	105 093 291
Sum egenkapital	8	106 569 269	108 493 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	18 033 326	15 249 978
Øvrig langsiktig gjeld	9, 11	3 033 867	1 057 083
Sum annen langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061
Sum langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 513 607	387 946
Betalbar skatt	7	1 296 610	3 624 718
Skyldig offentlige avgifter		1 845 088	1 953 474
Annen kortsiktig gjeld	11	2 261 111	2 254 876
Sum kortsiktig gjeld		6 916 415	8 221 013



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		27 983 609	24 528 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 552 877	133 021 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563423

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 061 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRE ABELSEN AS
Forretningsadresse: Olav V gate 97
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arthur Abelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 061 580
KÅRE ABELSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	6 486 260	5 427 260
Sum inntekter		6 486 260	5 427 260
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 365 418	2 383 017
Annen driftskostnad	4	692 967	515 648
Sum kostnader		3 058 385	2 898 665
Driftsresultat		3 427 875	2 528 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	11 616 290
Annen renteinntekt		163 882	149 694
Annen finansinntekt		37 150	2 100 616
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		620 132	
Sum finansinntekter		2 321 164	13 866 600
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		355 632	361 695
Annen rentekostnad		834 420	601 820
Annen finanskostnad		462	46 201
Sum finanskostnader		1 190 514	1 009 716
Netto finans		1 130 650	12 856 883
Ordinært resultat før skattekostnad		4 558 526	15 385 478
Skattekostnad på resultat	5	610 678	468 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 947 848	14 916 715
Årsresultat		3 947 848	14 916 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 947 848	14 916 715
Totalresultat		3 947 848	14 916 715
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	3 000 000
Ordinært utbytte		3 000 000	



Overført til annen egenkapital		-2 052 152	11 916 715
Sum overføringer og disponeringer	6	3 947 848	14 916 715



Organisasjonsnr: 938 061 580
KÅRE ABELSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	867 877	731 934
Sum immaterielle eiendeler		867 877	731 934
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger mv.	3	51 880 159	46 257 356
Sum varige driftsmidler		51 880 159	46 257 356
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	7 649 899	7 649 899
Investeringer i aksjer og andeler	7	13 049 986	12 999 986
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 700 885	20 650 885
Sum anleggsmidler		73 448 921	67 640 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 599 158	
Sum fordringer		1 599 158	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 622 690	2 354 267
Andre finansielle instrumenter	8	2 996 413	2 992 691
Sum investeringer		5 619 103	5 346 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 844	4 903 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 844	4 903 597
Sum omløpsmidler		7 502 105	10 250 554
SUM EIENDELER		80 951 026	77 890 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	3 400 000	3 400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		3 400 000	3 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	55 245 621	57 297 773
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		55 245 621	57 297 773
Sum egenkapital		58 645 621	60 697 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	18 033 326	15 249 978
Ansvarlig lånekapital	10	3 033 867	1 057 083
Sum annen langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061
Sum langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 300	7 299
Betalbar skatt	5	746 621	581 775
Skattetrekk og andre trekk		263 556	239 332
Annen kortsiktig gjeld	11	125 735	57 489
Sum kortsiktig gjeld		1 238 212	885 895
Sum gjeld		22 305 405	17 192 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 951 026	77 890 730



Organisasjonsnr: 938 061 580
KÅRE ABELSEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	105 861 635	127 011 850
Annen driftsinntekt	2, 3	126 827	236 478
Sum inntekter	2	105 988 461	127 248 328
Kostnader			
Varekostnad		71 734 100	81 936 981
Lønnskostnad	4	17 321 955	17 529 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 552 236	3 343 707
Annen driftskostnad	4	8 632 201	9 115 292
Sum kostnader		101 240 492	111 925 895
Driftsresultat		4 747 969	15 322 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	10		
Annen renteinntekt		959 429	508 616
Annen finansinntekt		61 327	2 113 293
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	264 500	-361 695
Sum finansinntekter		1 285 256	2 260 214
Annen rentekostnad		840 788	602 236
Annen finanskostnad		462	46 251
Sum finanskostnader		841 250	648 487
Netto finans		444 006	1 611 727
Ordinært resultat før skattekostnad	7	5 191 976	16 934 160
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 115 998	3 387 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 075 978	13 546 552
Årsresultat		4 075 978	13 546 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 075 978	13 546 552
Totalresultat		4 075 978	13 546 552
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	8, 8	6 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 924 022	10 546 552
Sum overføringer og disponeringer		4 075 978	13 546 552



Organisasjonsnr: 938 061 580
KÅRE ABELSEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 100 150	919 539
Goodwill	5		39 830
Sum immaterielle eiendeler		1 100 150	959 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	51 902 739	46 284 936
Maskiner og anlegg		5 631 997	1 484 682
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 038 414	965 450
Sum varige driftsmidler	5	58 573 150	48 735 068
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9, 10		
Lån til foretak i samme konsern	11, 14		
Investeringer i aksjer og andeler	12	13 049 986	13 046 486
Andre langsiktige fordringer		122 949	1 364
Sum finansielle anleggsmidler		13 172 935	13 047 850
Sum anleggsmidler		72 846 236	62 742 287
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	13	49 084 774	53 261 923
Fordringer			
Kundefordringer	9	9 424 899	8 384 410
Andre kortsiktige fordringer	11	3 891 550	5 337 643
Sum fordringer		13 316 448	13 722 053
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 622 690	2 354 267
Andre finansielle instrumenter	6	2 996 413	2 992 691
Sum investeringer		5 619 103	5 346 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	14	18 228 703	24 579 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 228 703	24 579 106



Sum omløpsmidler		61 706 642	70 279 078
SUM EIENDELER		134 552 877	133 021 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15	3 400 000	3 400 000
Sum innskutt egenkapital	8	3 400 000	3 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 169 269	105 093 291
Sum opptjent egenkapital	8	103 169 269	105 093 291
Sum egenkapital	8	106 569 269	108 493 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	18 033 326	15 249 978
Øvrig langsiktig gjeld	9, 11	3 033 867	1 057 083
Sum annen langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061
Sum langsiktig gjeld		21 067 193	16 307 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 513 607	387 946
Betalbar skatt	7	1 296 610	3 624 718
Skyldig offentlige avgifter		1 845 088	1 953 474
Annen kortsiktig gjeld	11	2 261 111	2 254 876
Sum kortsiktig gjeld		6 916 415	8 221 013
Sum gjeld		27 983 609	24 528 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 552 877	133 021 366



Organisasjonsnr: 938 061 580
KÅRE ABELSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 938 061 580
KÅRE ABELSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i Kåre Abelsen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kåre Abelsen AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bodø , 25. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2024-06-25 21:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap og konsernregnskap 2023 Kåre Abelsen AS

Pemso Dokumentnøkkel: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-SE656-AYFY5-6138A



Styrets årsberetning – Kåre Abelsen AS

Fremtidig utvikling

Utviklingen fremover preges av fortsatt krigen i Ukraina, og etter hvert også av internasjonal finansiell uro. Fortsatt nedskalert råvareproduksjon og høye energipriser fører til høyere produksjonskostnader og fraktkostnader. Dette kan igjen føre til fortsatt eskalerende inflasjon og høyere renter. Med disse forhold tatt i betraktning så kan 2023 generelt sett bli et rufsete år med markant nedgang i etterspørsel av varer og tjenester.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Overordnet målsetting og strategi

Kåre Abelsen AS skal drive med finansielle investeringer og kjøp, salg, utleie av eiendom.

Markedsrisiko

På grunn av høyere inflasjon og renter ser man at byggeprosjekter kan bli utsatt. Dette kan bidra til lav etterspørsel. Økt inflasjon og rentenivå kan føre til at betalingsevnen går ned, og risiko for tap på fordringer vil derfor kunne øke.

Kredittrisiko

En stor andel av driftsselskapenes omsetning er kredittsalg. På bakgrunn av dette er det risiko for tap på fordringer. Gode rutiner for dette er derfor viktig.

Likviditetsrisiko

Likviditeten i selskapene er god.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Totalt sykefravær siste år har vært på 202 dager, noe som utgjør omtrent 4,5 % av total arbeidstid i konsernet. Majoriteten av fraværet skyldes noen tilfeller av langtidssykemeldinger.

Konsernet Kåre Abelsen AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Ved årets utløp var det 28 ansatte i konsernet, 2 kvinner og 26 menn. Selskapets styre består av 5 personer, hvorav 1 er kvinne.

**Forsikring**

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styre og daglig leder i selskapet.

Miljørapportering

Konsernet driver ikke virksomhet som forurener det ytre miljø i vesentlig grad forutenom generell transport av varer, samt noe reisevirksomhet.

Åpenhetsloven

Konsernet har startet arbeidet med implementering av åpenhetsloven. Redegjørelsen er publisert på selskapets nettside.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet Kåre Abelsen AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.

Fortsatt drift

Årsregnskapet og konsernregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret foreslår følgende overskuddsanvendelse i Kåre Abelsen AS:

Tilleggsutbytte	3 000 000,-
Utbytte	3 000 000,-
Overført fra AEK	<u>-2 052 152,-</u>
Totalt	<u>3 947 848,-</u>

Bodø, 19/6-24
Styret i Kåre Abelsen AS

Arthur-Julius Abelsen
(elektronisk signert)



Resultatregnskap - mor/konsern

Kåre Abelsen AS

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader				
0	0			
6 486 260	5 427 260	2, 3	105 861 635	127 011 850
6 486 260	5 427 260			
0	0			
0	0			
2 365 418	2 383 017	4	71 734 100	81 936 981
692 967	515 648	5	17 321 955	17 529 915
3 058 385	2 898 665	6	3 552 236	3 343 707
		4	8 632 201	9 115 292
			101 240 492	111 925 895
3 427 875	2 528 595		4 747 969	15 322 433
Driftsresultat				
Finansinntekter og finanskostnader				
1 500 000	11 616 290		0	0
163 882	149 694		959 429	508 616
37 150	2 100 616		61 327	2 113 293
264 500	-361 695	6	264 500	-361 695
834 420	601 820		840 788	602 236
462	46 201		462	46 251
1 130 650	12 856 883		444 006	1 611 727
4 558 526	15 385 478		5 191 976	16 934 160
Ordinært resultat før skattekostnad				
610 678	468 763	7	1 115 998	3 387 608
3 947 848	14 916 715		4 075 978	13 546 552
Årsresultat				
3 000 000	0	8	3 000 000	0
3 000 000	3 000 000	8	3 000 000	3 000 000
-2 052 152	11 916 715		-1 924 022	10 546 552
3 947 848	14 916 715		4 075 978	13 546 552
Sum disponert				

Pennco Dokumentnr: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-5E656-AYFY5-6138A



Balanse - mor/konsern

Kåre Abelsen AS

2023	Morselskap 2022		Note	Konsern 2023	2022
		Eiendeler			
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
867 877	731 934	Utsatt skattefordel	7	1 100 150	919 539
0	0	Goodwill	5	0	39 830
<u>867 877</u>	<u>731 934</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>1 100 150</u>	<u>959 369</u>
		Varige driftsmidler			
51 880 159	46 257 356	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	51 902 739	46 284 936
0	0	Maskiner og anlegg		5 631 997	1 484 682
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 038 414	965 450
<u>51 880 159</u>	<u>46 257 356</u>	Sum varige driftsmidler	5	<u>58 573 150</u>	<u>48 735 068</u>
7 649 899	7 649 899	Investeringer i datterselskap	9, 10	0	0
13 049 986	12 999 986	Investeringer i aksjer og andeler	12	13 049 986	13 046 486
1 000	1 000	Andre langsiktige fordringer		122 949	1 364
<u>20 700 885</u>	<u>20 650 885</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 172 935</u>	<u>13 047 850</u>
<u>73 448 921</u>	<u>67 640 175</u>	Sum anleggsmidler		<u>72 846 236</u>	<u>62 742 287</u>
		Omløpsmidler			
		Varer			
0	0	Lager av varer og annen beholdning		24 542 387	26 630 962
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varer	13	<u>24 542 387</u>	<u>26 630 962</u>
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer	9	9 424 899	8 384 410
1 599 158	0	Andre kortsiktige fordringer	11	3 891 550	5 337 643
<u>1 599 158</u>	<u>0</u>	Sum fordringer		<u>13 316 448</u>	<u>13 722 053</u>
		Investeringer			
2 622 690	2 354 267	Markedsbaserte aksjer	6	2 622 690	2 354 267
2 996 413	2 992 691	Andre finansielle instrumenter	6	2 996 413	2 992 691
<u>5 619 103</u>	<u>5 346 958</u>	Sum investeringer		<u>5 619 103</u>	<u>5 346 958</u>
		Bankinnskudd, kontanter o.l			
283 844	4 903 597	Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	18 228 703	24 579 106
<u>283 844</u>	<u>4 903 597</u>	Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>18 228 703</u>	<u>24 579 106</u>
<u>7 502 105</u>	<u>10 250 554</u>	Sum omløpsmidler		<u>61 706 642</u>	<u>70 279 078</u>
<u>80 951 026</u>	<u>77 890 730</u>	Sum eiendeler		<u>134 552 877</u>	<u>133 021 366</u>

Penneo Dokumentnr: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-5E656-AYFY5-6138A



Balanse - mor/konsern

Kåre Abelsen AS

2023	Morselskap 2022		Note	Konsern 2023	2022
		Egenkapital og gjeld			
		Innskutt egenkapital			
3 400 000	3 400 000	Aksjekapital	15	3 400 000	3 400 000
<u>3 400 000</u>	<u>3 400 000</u>	Sum innskutt egenkapital	8	<u>3 400 000</u>	<u>3 400 000</u>
		Opptjent egenkapital			
55 245 621	57 297 773	Annen egenkapital		103 169 269	105 093 291
<u>55 245 621</u>	<u>57 297 773</u>	Sum opptjent egenkapital	8	<u>103 169 269</u>	<u>105 093 291</u>
<u>58 645 621</u>	<u>60 697 773</u>	Sum egenkapital	8	<u>106 569 269</u>	<u>108 493 291</u>
		Gjeld			
		Annen langsiktig gjeld			
18 033 326	15 249 978	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	18 033 326	15 249 978
3 033 867	1 057 083	Øvrig langsiktig gjeld	9, 11	3 033 867	1 057 083
<u>21 067 193</u>	<u>16 307 061</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 067 193</u>	<u>16 307 061</u>
		Kortsiktig gjeld			
102 300	7 299	Leverandørgjeld		1 513 607	387 946
746 621	581 775	Betalbar skatt	7	1 296 610	3 624 718
263 556	239 332	Skyldig offentlige avgifter		1 845 088	1 953 474
125 735	57 489	Annen kortsiktig gjeld	11	2 261 111	2 254 876
<u>1 238 212</u>	<u>885 895</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>6 916 415</u>	<u>8 221 013</u>
<u>22 305 405</u>	<u>17 192 956</u>	Sum gjeld		<u>27 983 609</u>	<u>24 528 075</u>
<u>80 951 026</u>	<u>77 890 730</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>134 552 877</u>	<u>133 021 366</u>

Bodø, 19.06.2024
Styret i Kåre Abelsen AS

Arthur-Julius Abelsen
styreleder/ daglig leder

Pennco Dokumentnr: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-5E656-AYFY5-6138A

**Kontantstrømpoppstilling**
Kåre Abelsen AS

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
4 558 526	15 385 478	5 191 976	16 934 160
-264 500	361 695	-264 500	361 695
-30 396	67 038	-33 896	67 038
-581 775	-499 861	-3 624 718	-3 057 478
2 365 418	2 383 017	3 552 236	3 343 707
	0	2 088 575	-2 301 056
	0	-1 040 489	-628 028
95 001	-64 882	974 939	-1 515 913
-1 505 294	1 665 351	1 345 337	1 024 697
4 636 980	19 297 836	8 189 460	14 228 822
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
	0		0
	0		0
-7 988 221	-24 178	-13 199 766	-964 394
78 952	2 594 365	128 952	2 594 365
-107 596	0	-107 596	-30 000
	0		
	0	-121 585	0
-8 016 865	2 570 187	-13 299 995	1 599 971
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
5 950 000	279 500	5 950 000	279 500
-4 189 868	-16 766 298	-4 189 868	-16 766 298
			0
			0
			0
-3 000 000	-6 000 000	-3 000 000	-6 000 000
-1 239 868	-22 486 798	-1 239 868	-22 486 798
-4 619 753	-618 775	-6 350 403	-6 658 005
4 903 597	5 522 372	24 579 106	31 237 111
283 844	4 903 597	18 228 703	24 579 106

Pemisso Dokumentnøkkel: OAF3L-68GIZ-JZZ8G-SE656-AFY5-6138A



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper

Kåre Abelsen AS - (Morselskap)

XL-Bygg Kåre Abelsen AS - 100 % (datterselskap)

Tuv Trelasthandel AS - 100% (datterdatterselskap)

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Salgsinntekt byggevarer	105 861 635	127 011 850
6 486 260	5 427 260	Annen driftsinntekter	126 827	236 478
6 486 260	5 427 260	Sum	105 988 462	127 248 328

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 11.

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:	Morselskap	Konsern
Salg av varer og tjenester:		
Konsernintern omsetning	6 432 000	8 270 253

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023 i morselskap.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		Lønninger	15 433 278	15 722 841
		Arbeidsgiveravgift	1 272 244	1 284 554
		Pensjonskostnader	518 461	418 490
		Andre ytelser	97 972	104 029
0	0	Sum	17 321 955	17 529 914

Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært 33 33

Det er ingen ansatte i morselskapet, og selskapet har ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder / styreleder. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller aksjeeier.

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert ordning etter lovens krav. Konsernets datterselskaper XL-Bygg Kåre Abelsen AS og Tuv Trelasthandel AS har pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	23 699	150 597
Attestasjoner		4 200
Annen bistand	0	0
Sum	23 699	154 797

Penneo Dokumentnøkkel: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-SE656-AFY5-6138A



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Varige driftsmidler

Morselskapet

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	68 321 701	68 321 701
Tilgang	7 988 221	7 988 221
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	76 309 922	76 309 922
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	24 429 762	24 429 762
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	51 880 160	51 880 160
Årets ordinære avskrivninger	2 365 418	2 365 418
Årets nedskrivninger		

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

10-50 år
Lineær

Konsernet

	Bygninger og tomter	Maskiner og transp.midler	Driftsløsøre, inventar, o.l.
Anskaffelseskost 01.01.	68 350 232	4 271 167	6 435 956
Tilgang	7 988 221	5 100 073	262 194
Avgang		0	
Anskaffelseskost 31.12.	76 338 453	9 371 240	6 698 150
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	24 435 713	3 739 243	5 686 736
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.			
Balanseført verdi 31.12.	51 902 740	5 631 997	1 011 414
Årets ordinære avskrivninger	2 370 418	952 758	186 230
Årets nedskrivninger			

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

10-50 år
Lineær

3-10 år
Lineær

2-10 år
Lineær

	Goodwill	Programvare/ lisenser	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	264 830	35 000	79 357 185
Tilgang		0	13 350 488
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	264 830	35 000	92 707 673
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	264 830	8 000	34 134 522
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.			0
Balanseført verdi 31.12.	0	27 000	58 573 151
Årets ordinære avskrivninger	39 830	3 000	3 552 236
Årets nedskrivninger			0

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

5 år
Lineær

10 år
Lineær

Penneo Dokumentnøkkel: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-SE656-AFY5-6138A



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Verdipapirer

Verdipapirer bokført etter regnskapslovens 55-8.

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring 2023
Aksjefond	412 919	774 170	93 814
Aksjefond	1 142 792	2 074 785	272 336
Markedsbaserte aksjer	1 276 154	399 050	-355 631
Kombinasjonsfond	202 838	243 775	31 415
Rentefond	1 495 297	1 604 745	120 666
Obligasjoner:			
Nordea Bank Finland	500 000	521 250	101 900
Påløpte renter		1 328	
Sum	5 030 001	5 619 103	264 500

Note 7 Skatt

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:		Konsern	
2023	2022			2023	2022
746 621	581 775	Betalbar skatt		1 296 609	3 624 718
-135 943	-113 012	Endring i utsatt skatt		-180 611	-237 110
610 678	468 763	Sum skattekostnad		1 115 998	3 387 608
Beregning av årets skattegrunnlag:					
4 558 526	15 385 478	Resultat før skattekostnad		5 191 976	16 934 160
-1 782 719	-13 254 735	Permanente forskjeller *)		-119 262	-1 535 936
617 923	513 690	Endring i midlertidige forskjeller		421 768	1 077 768
		Fremførbart underskudd		399 195	-
3 393 730	2 644 433	Årets skattegrunnlag		5 893 677	16 475 992
Betalbar skatt i balansen:					
746 621	581 775	Betalbar skatt på årets resultat		1 296 609	3 624 718
-	-	Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		-	-
746 621	581 775	Sum betalbar skatt i balansen		1 296 609	3 624 718
Oversikt over midlertidige forskjeller:					
-	-	Fordringer		-412 806	64 759
-	-	Varer		-901 361	-298 383
-3 751 568	-3 085 313	Driftsmidler		-3 093 998	-3 704 441
		Avsetning etter god regnskapsskikk		0	0
		Pensjoner		0	0
-193 329	-241 661	Gevinst- og tapskonto		-193 329	-241 661
-3 944 897	-3 326 974	Sum		-4 601 494	-4 179 726
		Aksjer og andre verdipapirer			-
		Akkumulert fremførbart underskudd		-399 195	0
		Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt			0
-3 944 897	-3 326 974	Grunnlag utsatt skatt/skattefordel		-5 000 689	-4 179 726
-867 877	-731 934	Utsatt skatt 22%		-1 100 152	-919 540

Penneo Dokumentnøkkel: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-SE656-AFY5-6138A



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

Morselskap		Konsern
2023		2023
4 558 526	Resultat før skatt	5 191 976
1 002 876	22 % skatt av resultat før skatt	1 142 235
-392 198	Permanente forskjeller (22%)*	-26 238
	Ikke innarbeidet skattefordel tidligere år	-
610 678	Beregnet skattekostnad	1 115 997
13,4 %	Effektiv skattesats **)	21,5 %

*) Inkluderer: Mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden, ikke fradragsberettigede kostnader

***) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt

Note 8 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 400 000	0	0	57 297 773	60 697 773
Årets resultat				3 947 848	3 947 848
Avsatt utbytte				-3 000 000	-3 000 000
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Andre endringer				0	0
Egenkapital 31.12.	3 400 000	0	0	55 245 621	58 645 621

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 400 000	0	0	105 093 291	108 493 291
Årets resultat				4 075 978	4 075 978
Avsatt utbytte				-3 000 000	-3 000 000
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Andre endringer				0	0
Egenkapital 31.12.	3 400 000	0	0	103 169 269	106 569 269

Penneo Dokumentnøkkel: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-SE656-AFY5-6138A



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Kundefordringer til pålydende	9 874 899	8 834 410
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-450 000	-450 000
0	0	Kundefordringer i balansen	9 424 899	8 384 410

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
1 000	0	Andre langsiktige fordringer	122 949	0
1 000	0	Sum	122 949	0

Morselskapet		Langsiktig gjeld	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
18 033 326	15 249 978	Gjeld til kredittinstitusjoner	18 033 326	15 249 978
3 033 867	1 057 083	Ansvarlig lånekapital til aksjonær	3 033 867	1 057 083
21 067 193	16 307 061	Sum	21 067 193	16 307 061

11 533 326	10 249 938	Herav gjeld som forfaller senere enn 5 år	11 533 326	10 249 938
------------	------------	---	------------	------------

Morselskapet		Gjeld sikret ved pant	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
18 033 326	15 249 978	Gjeld sikret ved pant	18 033 326	15 249 978

Morselskapet		Balansført verdi av pantsatte eiendeler	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
51 880 159	46 257 356	Eiendommer	51 880 159	46 284 936
4 339 899	4 339 899	Pant i aksjer Tuv Trelasthandel	0	0
0	0	Varer	0	0
0	0	Kundefordringer	0	0
56 220 058	50 597 255	Sum	51 880 159	46 284 936

Note 10 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Bokført verdi
XL-Bygg Kåre Abelsen AS	Bodø	100 %	45 001 598	2 034 050	3 310 000
Tuv Trelasthandel AS	Bodø	100 %	10 571 949	-366 091	4 339 899
Balansført verdi 31.12.					7 649 899

Penneo Dokumentnøkkel: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-SE656-AFY5-6138A



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	1 500 000	0
	0	0	0	0
Sum	0	0	1 500 000	0

	Øvrig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	50 000	0	0	0
	0	0	0	0
Sum	50 000	0	0	0

Note 12 Andre langsiktige aksjer og andeler

Konsernet

Eierandel Balanseført verdi

Mestergruppen AS	0,55 %	13 049 986
Balanseført verdi 31.12.		13 049 986

Note 13 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Råvarer	0	0
0	0	Varer under tilvirkning	0	0
0	0	Innkjøpte ferdigvarer	24 542 387	26 630 962
0	0	Egentilvirkede ferdigvarer	0	0
0	0	Sum	24 542 387	26 630 962

Konsernets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris med fradrag for ukuransavsetning på til sammen kr 901 361

Note 14 Bundne bankinnskudd

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Skattetrekksmidler	609 032	674 608

Penneo Dokumentnøkkel: OAF3L-6BGIZ-JZZ8G-SE656-AFY5-6138A



Kåre Abelsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 3 400 000 består av 3 300 aksjer á kr 1030,30.
Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Verv	Antall	Eierandel
Arthur-Julius Abelsen	Daglig leder, styremedlem	3 300	100,0 %
Totalt antall aksjer		3 300	100,0 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Abelsen, Arthur-Julius

Daglig leder

På vegne av: Kåre Abelsen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2676872

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-06-20 08:49:02 UTC



Abelsen, Arthur-Julius

Styreleder

På vegne av: Kåre Abelsen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2676872

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-06-20 08:49:02 UTC



Penneo Dokumentnøkket: OAF3L-6BGIZ-JZ78G-5E6S6-AYFY5-6138A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>