



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 963 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKTERRASSEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 120	609 896
Sum inntekter	1	848 120	609 896
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 805	85 805
Annen driftskostnad		193 986	436 538
Sum kostnader		279 791	522 343
Driftsresultat		568 329	87 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 493	-26 881
Sum finansinntekter		1 493	-26 881
Annen rentekostnad			272
Sum finanskostnader		0	272
Netto finans		1 493	-27 153
Ordinært resultat før skattekostnad	3	569 822	60 400
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 442	13 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 380	47 067
Årsresultat		444 380	47 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 380	47 067
Totalresultat		444 380	47 067
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		440 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 380	47 067
Sum overføringer og disponeringer		444 380	47 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 402 513	2 488 318
Sum varige driftsmidler		2 402 513	2 488 318
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 402 513	2 488 318
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	4 688	82 758
Sum fordringer		4 688	82 758
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		252 493	42 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 493	42 028
Sum omløpsmidler		257 181	124 786
SUM EIENDELER		2 659 694	2 613 104

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 148	76 768
Sum opptjent egenkapital		81 148	76 768
Sum egenkapital	5	481 148	476 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 397	78 641
Sum avsetninger for forpliktelser		76 397	78 641
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 530 167	2 030 167
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 167	2 030 167
Sum langsiktig gjeld		1 606 564	2 108 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 297	27 529
Betalbar skatt	3	127 686	
Utbytte	4	440 000	
Sum kortsiktig gjeld		571 983	27 529
Sum gjeld		2 178 546	2 136 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 659 694	2 613 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 736930

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 963 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKTERRASSEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 980 963 659
PARKTERRASSEN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 120	609 896
Sum inntekter	1	848 120	609 896
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 805	85 805
Annen driftskostnad		193 986	436 538
Sum kostnader		279 791	522 343
Driftsresultat		568 329	87 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 493	-26 881
Sum finansinntekter		1 493	-26 881
Annen rentekostnad			272
Sum finanskostnader		0	272
Netto finans		1 493	-27 153
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	569 822	60 400
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	125 442	13 333
Årsresultat		444 380	47 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 380	47 067
Totalresultat		444 380	47 067
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		440 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 380	47 067
Sum overføringer og disponeringer		444 380	47 067



Organisasjonsnr: 980 963 659
PARKTERRASSEN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 402 513	2 488 318
Sum varige driftsmidler		2 402 513	2 488 318

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 402 513	2 488 318
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer	3	4 688	82 758
Sum fordringer		4 688	82 758

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		252 493	42 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 493	42 028

Sum omløpsmidler		257 181	124 786
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 659 694	2 613 104
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		81 148	76 768
Sum opptjent egenkapital		81 148	76 768
Sum egenkapital	5	481 148	476 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 397	78 641
Sum avsetninger for forpliktelseser		76 397	78 641
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 530 167	2 030 167
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 167	2 030 167
Sum langsiktig gjeld		1 606 564	2 108 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 297	27 529
Betalbar skatt	3	127 686	
Utbytte	4	440 000	
Sum kortsiktig gjeld		571 983	27 529
Sum gjeld		2 178 546	2 136 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 659 694	2 613 104



Organisasjonsnr: 980 963 659
PARKTERRASSEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

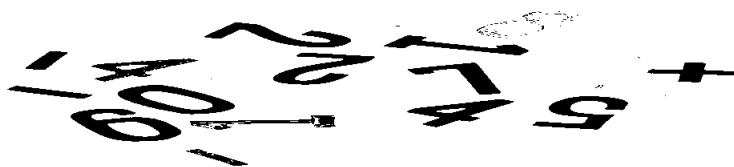
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2021

PARKTERRASSEN UMLEIE AS
ORG.NR.: 980 963 659

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Parkterrassen Utleie AS

Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		848 120	833 960
Andre driftsinntekter		0	-224 064
Sum driftsinntekter	1	848 120	609 896
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	85 805	85 805
Annen driftskostnad		193 986	436 538
Sum driftskostnader		279 791	522 343
Driftsresultat		568 329	87 554
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		1 493	-26 881
Annen rentekostnad		0	272
Resultat av finansielle poster		1 493	-27 153
Ordinært resultat før skattekostnad	3	569 822	60 400
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 442	13 333
Årsresultat		444 380	47 067
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		4 380	47 067
Avsatt til ordinært utbytte		440 000	0
Sum disponert		444 380	47 067

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 980963659

Dokumentet er elektronisk signert



Parkterrassen Utleie AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 402 513	2 488 318
Sum anleggsmidler		<u>2 402 513</u>	<u>2 488 318</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer	3	4 688	82 758
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 493	42 028
Sum omløpsmidler		<u>257 181</u>	<u>124 786</u>
Sum eiendeler		<u>2 659 694</u>	<u>2 613 104</u>

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 980963659

Dokumentet er elektronisk signert



Parkterrassen Utleie AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Annen egenkapital		81 148	76 768
Sum opptjent egenkapital		81 148	76 768
Sum egenkapital	5	481 148	476 768
GJELD			
Utsatt skatt	3	76 397	78 641
Sum avsetninger for forpliktelser		76 397	78 641
Gjeld til foretak i samme konsern	6	1 530 167	2 030 167
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 167	2 030 167
Leverandørgjeld		4 297	27 529
Betalbar skatt	3	127 686	0
Utbytte	4	440 000	0
Sum kortsiktig gjeld		571 983	27 529
Sum gjeld		2 178 546	2 136 337
Sum egenkapital og gjeld		2 659 694	2 613 104

Sandefjord, 24.05.2022 / 31.12.2021
Styret for Parkterrassen Utleie AS

Jean Borrelly Linaae
Styrets leder

Per-Erik Stickler Holm
Daglig leder

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 980963659

Dokumentet er elektronisk signert



Parkterrassen Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	4 710 211	4 710 211
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	2 307 698	2 307 698
Bokført verdi 31.12.	2 402 513	2 402 513
Skattemessig verdi 31.12.	2 055 247	2 055 247
Midlertidige forskjeller	347 266	347 266
Avskrivningssats %	2-10%	
Årets ordinære avskrivninger	85 805	85 805
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	85 805	85 805
Årets saldoavskrivninger	75 604	75 604
Endring midlertidige forskjeller	-10 201	-10 201

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Parkterrassen Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	569 822	60 400
Permanente forskjeller	368	205
Endring i midlertidige forskjeller	10 201	-178 462
Særbestemmelse for underskudd i inntektsåret 2020	0	117 857
Skattegrunnlag	580 391	0

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	127 686	0
Til gode skatt grunnet særbestemmelser i 2020	0	-25 929
Endring i utsatt skatt	-2 244	39 262
Skattekostnad i resultatregnskapet	125 442	13 333
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,01 %	22,07 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	357 467	347 266	10 201
Sum midlertidige forskjeller	357 467	347 266	10 201
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	357 467	347 266	10 201
Utsatt skatt 22% / 22%	78 641	76 399	-2 242

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	400 000	0	76 768	476 768
Årets resultat			444 380	444 380
Ordinært utbytte			-440 000	-440 000
Pr 31.12.21	400 000	0	81 148	481 148

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	400	100 %

Aksjekapital: 400 stk à 1 000 400 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Konsernspiss JBL AS
Foretaksnummer 922 718 318
Forretningskontor Sandefjord
Det avlegges ikke konsernregnskap.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV	2021	2020
Gjeld til Linholm AS (morselskap)	1 530 167	2 030 167
Sum	1 530 167	2 030 167

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2021	2020
Fast eiendom	2 402 513	2 488 318
Sum	2 402 513	2 488 318

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.:980 963 659

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i PARKTERRASSEN UTLEIE AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert PARKTERRASSEN UTLEIE AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 444 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for PARKTERRASSEN UTLEIE AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 24.05.2022
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS
Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening


Dokumentet er elektronisk signert



2021 Årsregnska...

Name Date
Fossum, Alexander Dahl 2022-05-25

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl
FA MOBIL


Name Date
Linaae, Jean Borrelly 2022-05-25

Identification

 bankID Linaae, Jean Borrelly
FA MOBIL

Name Date
Holm, Per-Erik Stickler 2022-05-24

Identification

 bankID Holm, Per-Erik Stickler
FA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))