



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 087 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	0	3 902 265	3 489 890
Annen driftsinntekt		50	
Sum inntekter		3 902 315	3 489 890
Kostnader			
Varekostnad	5	793 126	617 076
Lønnskostnad	5,6	2 593 202	2 529 500
Annen driftskostnad	5	339 076	360 903
Sum kostnader		3 725 404	3 507 479
Driftsresultat		176 911	-17 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		648	903
Sum finansinntekter		648	903
Annen rentekostnad		114	
Sum finanskostnader		114	
Netto finans		534	903
Ordinært resultat før skattekostnad		177 445	-16 686
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 038	-3 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 407	-13 015
Årsresultat		138 407	-13 015
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-138 407	13 015
Sum overføringer og disponeringer		-138 407	13 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	119 480	158 518
Sum immaterielle eiendeler		119 480	158 518
Sum anleggsmidler		119 480	158 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	502 034	283 064
Andre fordringer		49 945	52 102
Sum fordringer		551 979	335 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	181 724	187 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 724	187 215
Sum omløpsmidler		733 703	522 381
SUM EIENDELER		853 183	680 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 053	52 646
Sum opptjent egenkapital		191 053	52 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	291 053	152 646
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 840	74 825
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		230 815	210 682
Annen kortsiktig gjeld		249 475	242 746
Sum kortsiktig gjeld		562 130	528 253
Sum gjeld		562 130	528 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		853 183	680 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 857648

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 087 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 991 087 184
HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	0	3 902 265	3 489 890
Annen driftsinntekt		50	
Sum inntekter		3 902 315	3 489 890
Kostnader			
Varekostnad	5	793 126	617 076
Lønnskostnad	5,6	2 593 202	2 529 500
Annen driftskostnad	5	339 076	360 903
Sum kostnader		3 725 404	3 507 479
Driftsresultat		176 911	-17 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		648	903
Sum finansinntekter		648	903
Annen rentekostnad		114	
Sum finanskostnader		114	
Netto finans		534	903
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 038	-3 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 407	-13 015
Årsresultat		138 407	-13 015
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-138 407	13 015
Sum overføringer og disponeringer		-138 407	13 015



Organisasjonsnr: 991 087 184
HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	119 480	158 518
Sum immaterielle eiendeler		119 480	158 518
Sum anleggsmidler		119 480	158 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	502 034	283 064
Andre fordringer		49 945	52 102
Sum fordringer		551 979	335 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	181 724	187 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 724	187 215
Sum omløpsmidler		733 703	522 381
SUM EIENDELER		853 183	680 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 053	52 646
Sum opptjent egenkapital		191 053	52 646
Sum egenkapital	4	291 053	152 646
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 840	74 825
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		230 815	210 682



Annen kortsiktig gjeld	249 475	242 746
Sum kortsiktig gjeld	562 130	528 253
Sum gjeld	562 130	528 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	853 183	680 899



Organisasjonsnr: 991 087 184
HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5,6

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2102018.00	2046353.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	299011.00	304576.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	192173.00	178571.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2593202.00	2529500.00

Note
5,6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Hegdehaugen Forretningsførsel AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note nr 0. Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære(/saldo)avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Inntekter inntektsføres i takt med at tjenestene utføres. Selskapet yter foretningsførsel til andre selskaper.

Note 1 - Kapital / aksjonærsammensetning

Selskapets aksjekapital er på kr. 100 000,- bestående av 100 aksjer pålydende kr. 1.000,- pr. aksje.

Aksjonærsammensetning :

Oslo Vest Apartment AS	100 aksjer
------------------------	------------

Note 2 - Bundne betalingsmidler

Av innestående bank utgjør bundne betalingsmidler kr.117.105,-.Skyldig skattetrekk utgjør pr. 31.12.20 kr.115.691,-. Tilsvarende tall pr 31.12.19 var 116.765,- og 115.382,-.



Note 3 - Skattegrunnlag

Årets skatter :

Resultat før skattekostnad	177 445
Årets permanente forskjeller	0
Benyttet fremførbart underskudd	-177 445
Endring i midlertidige forskjeller	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>39 038</u>
For lite avsatt betalbar skatt tidligere år	0
Sum skattekostnad	<u>39 038</u>

Selskapet har ingen forskjeller mellom regnskap og skatt ut over fremførbart underskudd.

Note 4 - Egenkapitalbevegelse

		Aksje- kapital	Opptjent egenkap.	Sum egenkap.
EK 01.01.2020		100 000	52 646	152 646
Årets resultat	138 407			
	0		138 407	138 407
EK 31.12.2020		<u>100 000</u>	<u>191 053</u>	<u>291 053</u>

Note 5 - Ansatte/tillitsvalgte og godtgjørelse

Selskapet har for regnskapsåret hatt 3 ansatte.

Selskapets daglige leder har mottatt kr. 164.452,- i lønn + annen godtgjørelse på kr 695.547,-. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2020.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 20.825,- dette gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

Note 6 - Lønninger

	2020	2019
Lønn og feriepenger	2 102 018	2 046 353
Arbeidsgiveravgift	299 011	304 576
Øvrig personal	<u>192 173</u>	<u>178 571</u>
Sum lønnskostnader	<u>2 593 202</u>	<u>2 529 500</u>

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringene er oppført til pålydende.

Av kundefordringene er kr 195.563,- konserninterne.



Kalshagen Revisjon AS
Statsautorisert revisor

Medlem i
Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til Generalforsamlingen i HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS.

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS` årsregnskap som viser et overskudd på kr 138.407,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Øb. 197, 1620 Gressvik
Org.nr. 925 884 499 mva

Telefon 69 31 86 10
Mobil 48 28 72 62

E-post : post@kalshagen.no
www.kalshagen.no



Kalhagen Revisjon as
Statsautorisert revisor

HEGDEHAUGEN FORRETNINGSFØRSEL AS Side 2 av 2


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, den 20. august 2021
Kalhagen Revisjon AS


Jan Uno Kalhagen
Statsautorisert revisor