



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 499 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEFI EIENDOM AS
Forretningsadresse: 5315 HERDLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	11 178 595	11 165 360
Annen driftsinntekt			684
Sum inntekter		11 178 595	11 166 044
Kostnader			
Varekostnad		9 656 314	10 200 433
Lønnskostnad	2	945 168	767 998
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 000	9 000
Annen driftskostnad		461 356	371 689
Sum kostnader		11 075 838	11 349 120
Driftsresultat		102 757	-183 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			46 886
Anna renteinntekt		1 852	406
Sum finansinntekter		1 852	47 292
Rentekostnad til føretak i same konsern			121 136
Annan rentekostnad		260 422	184 331
Annen finanskostnad			1 000
Sum finanskostnader		260 422	306 467
Netto finans		-258 570	-259 175
Ordinært resultat før skattekostnad		-155 813	-442 251
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-38 953	-129 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 860	-312 790
Årsresultat		-116 860	-312 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 860	-312 790
Totalresultat		-116 860	-312 790



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		260 173	894 271
Overføringer til/fra annen egenkapital		-377 033	-1 207 061
Sum overføringer og disponeringar		-116 860	-312 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6		
Varige driftsmiddel			
Maskiner og anlegg	3		5 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		8 000
Sum varige driftsmiddel			13 000
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	4		
Sum anleggsmiddel		0	13 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	11	5 486 000	7 845 000
Sum varer		5 486 000	7 845 000
Krav			
Kundefordringer	10	2 708 479	845 140
Andre fordringer		279 886	74 562
Sum krav		2 988 365	919 702
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	39 374	670 291
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		39 374	670 291
Sum omløpsmiddel		8 513 739	9 434 993
SUM EIGEDELAR		8 513 739	9 447 993

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	9	120 000	120 000
Overkurs		1 039 029	1 039 029
Sum innskoten egenkapital		1 159 029	1 159 029
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 320 469	1 697 502
Sum opptent egenkapital		1 320 469	1 697 502
Sum egenkapital	7	2 479 498	2 856 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		125 678
Sum avsetjinger for plikter			125 678
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	2 624 254	3 591 053
Øvrig langsiktig gjeld		2 339 030	1 600 000
Sum anna langsiktig gjeld		4 963 284	5 191 053
Sum langsiktig gjeld		4 963 284	5 316 731
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		874 808	
Leverandørgjeld		34 234	566 215
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		72 277	59 580
Annen kortsiktig gjeld	4	89 638	648 936
Sum kortsiktig gjeld		1 070 957	1 274 731
Sum gjeld		6 034 241	6 591 462
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 513 739	9 447 993



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 04063
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hefi Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hefi Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 116 860. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Finnes	Miljø	Strøms
Ålesund	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Jynsø
Bodø	Kristiansund	Slavanger	Ålesund
Flærum	Mo i Rana	Stord	



Revisors beretning - 2016
Hefi Eiendom AS

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen 24. mai 2017
KPMG AS


Harald Sylta
Statsautorisert revisor



Hefi Eiendom AS

Org.nr. 982 499 704

Styrets årsmelding for 2016

Selskapets virksomhet er erverv, drift og utleie av fast eiendom og plassering i finansielle anleggsmidler. Selskapets forretningsadresse er 5315 Herdla i Askøy Kommune. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Selskapet har tre ansatte. Arbeidsmiljøet anses som godt. Sykefravær 0%.

Det er en liten økning i omsetningen fra kr 11 166 000 i 2015 til kr 11 178 000 i 2016. Driftsresultatet er kr 102 757 i år mot kr -183 076 i 2015.

Årets resultat viser et underskudd på kr 116 860 mot underskudd på kr 312 790 i 2015.

Det er ikke foretatt investeringer i 2016.

Selskapet kan nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (Omløpsmidler - varelager). Selskapet vurderer likviditetssituasjonen som tilfredsstillende.

Totalkapitalen er på kr 8 513 739. Egenkapitalen var ved utgangen av året kr 2 479 498. Egenkapitalandelen pr. 31/12-15 var 29,1 % sammenlignet med 30,2 % pr. 31/12-15

Styret mener at informasjonen gitt i årsberetningen gir en rettviseende oversikt over Hefi Eiendom AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Herdla, 12. mai 2017

Styret i Hefi Eiendom AS

Endre Kristensen
Styrets formann

Frode Kristensen



Hefi Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt	10	11 178 595	11 165 360
Andre driftsinntekter		0	684
Sum driftsinntekter		11 178 595	11 166 044
Prosjektkostnader		9 656 314	10 200 433
Lønnskostnad	2	945 168	767 998
Ordinære avskrivninger		13 000	9 000
Andre driftskostnader		461 356	371 689
Sum driftskostnader		11 075 838	11 349 120
Driftsresultat		102 757	-183 076
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		0	46 886
Renteinntekter		1 852	406
Rentekostnad fra selskap i samme konsern		0	121 136
Rentekostnader		260 422	184 331
Andre finanskostnader		0	1 000
Resultat av finansposter		-258 570	-259 175
Ordinært resultat før skattekostnad		-155 813	-442 251
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-38 953	-129 461
Ordinært resultat		-116 860	-312 790
Årets resultat		-116 860	-312 790
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		260 173	894 271
Overført fra annen egenkapital		377 033	1 207 061
Sum overføringer		-116 860	-312 790



Hefi Eiendom AS

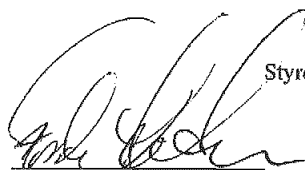
Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	5 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	0	8 000
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>13 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>13 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	11	5 486 000	7 845 000
Sum varer		<u>5 486 000</u>	<u>7 845 000</u>
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 708 479	845 140
Andre kortsiktige fordringer	4	279 886	74 562
Sum fordring		<u>2 988 365</u>	<u>919 702</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	39 374	670 291
Sum omløpsmidler		<u>8 513 739</u>	<u>9 434 993</u>
SUM EIENDELER		<u>8 513 739</u>	<u>9 447 993</u>

**Hefi Eiendom AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (120 aksjer à kr 1 000)	9	120 000	120 000
Overkurs		1 039 029	1 039 029
Sum innskutt egenkapital		1 159 029	1 159 029
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 320 469	1 697 502
Sum opptjent egenkapital		1 320 469	1 697 502
Sum egenkapital	7	2 479 498	2 856 531
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	125 678
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 624 254	3 591 053
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 339 030	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		4 963 284	5 316 731
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		874 808	0
Leverandørgjeld		34 234	566 215
Skyldige offentlige avgifter		72 277	59 580
Annen kortsiktig gjeld		89 638	648 936
Sum kortsiktig gjeld		1 070 957	1 274 731
Sum gjeld		6 034 241	6 591 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 513 739	9 447 993



Endre Kristensen
styreleder

Herdla, den
Styret i Hefi Eiendom AS



Frode Kristensen
styremedlem



Hefi Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser, og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for planmessige avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld.

Prosjekt under utførelse er vurdert til verdi utført pr. 31/12, ikke overlevert.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	2016	2015
Lønn	833 663	668 333
Folketrygdavgift	111 505	99 664
Andre lønnskostnader	0	0
	945 168	767 997

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	308 760	137 800
Andre godtgjørelser	0	0
	308 760	137 800

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2016 utgjør kr 40 000 ex mva
Tilleggstjenester utgjør kr 10 000 ex mva



Hefi Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

3 Varige driftsmidler	Makiner/utstyr	T o t a l
Anskaffelseskost 1.1.14	91 950	91 950
Tilgang		0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.14	91 950	91 950
Akkumulerte avskrivninger 31.12.14	91 950	91 950
Bokført verdi 31.12	0	0
Årets ordinære avskrivninger	13 000	13 000
Procentsats for ordinære avskrivn.	10 %	

4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2016	2015
Kortsiktig fordring	279 886	74 562
Sum fordringer	279 886	74 562
Langsiktig lån	2 339 030	1 600 000
Sum Gjeld	2 339 030	1 600 000

Mellomværende og lån til konsernselskap er ikke renteberegnet.

5 Pantstillelser og garantier m.v.

	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 395 378	Sikkerhetsstillelse i morselskapets eiendom	
Lån som forfaller senere enn 5 år er kr. 0,00			

6 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstra-ordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

	2016	2015
Ordinært resultat før skatt	-155 813	-442 251
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	502 711	823 297
Skattepliktig inntekt på ordinært resultat	346 898	381 046
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-346 898	-286 033
Underskudd til fremføring	0	-95 013
Grunnlag for betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Årets skatter i resultatregnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag - ikke betalbar	86 725	77 229
Endring i netto utsatt skatt/skattefordel	-125 678	-206 691
Årets skattekostnad	-38 954	-129 462

Utsatt skatt:	31.12.2016	31.12.2015	Endring
Prosjekt ikke fullført	0	502 052	502 052
Driftsmidler	0	659	659
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto midlertidig forskjell	0	502 711	502 711
Utsatt skatt/skattefordel (25%)	0	125 678	125 678



Hefi Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar	120 000	1 039 029	1 697 502	2 856 531
Årets endring i egenkapital				
Årets resultat			-116 860	-116 860
Avsatt konsernbidrag			-346 898	-346 898
Skatt på avgitt konsernbidrag			86 725	86 725
Egenkapital 31. desember	120 000	1 039 029	1 320 469	2 479 498

8 Bundne midler

I posten inngår bundne midler med kr. 39.374

Skyldig skattetrekk ifølge regnskapet er kr. 39 225

9 Eierstruktur/aksjonærer

Selskapet eies 100% av Hefi Invest AS, 5315 HERDLA

Det utarbeides konsernregnskap

10 Langsiktige tilvirkningsprosjekter pr. 31/12

Arbeider under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden vurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadesføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

11 Varelager

Varelager er oppført til kostpris.