



Årsregnskap for regnskapsåret 2007

Organisasjonsnr: 934 149 513
Navn/foretaksnavn: OLAV BEISLAND
Forretningsadresse: Peder Thomassons gate 4
4836 ARENDAL

Brønnøysundregistrene

08.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

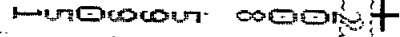
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret



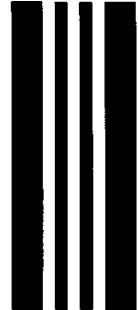
Organisasjonsnr.

934 149 513

ENK

OLAV BEISLAND
Postboks 293
4803 ARENDAL

Retur til:
Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2007

Registrerte opplysninger per 02.09.2008	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
Startdato 01.01.2007	Endret startdato (dd.mm.åååå)
Avslutningsdato 31.12.2007	Endret avslutningsdato (dd.mm.åååå)
Morselskap i konsern NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikke morselsk
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov, kryss av	<input type="checkbox"/> IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern
Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av	<input type="checkbox"/> Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern

Må fylles ut:

Følges regnskapsreglene for små foretak?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den	Dato
Sted/dato, Underskrift av representant for selskapet	
<i>Arendal, 12/4-08</i>	

vedl.

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

2007 / THT / THT

G	<input type="checkbox"/>	NYVE	<input type="checkbox"/>	Admr	<input type="checkbox"/>	Kregn	Ja	<input type="checkbox"/>	Nei	<input checked="" type="checkbox"/>	Utl kregn	<input type="checkbox"/>
M	<input checked="" type="checkbox"/>	Rets	<input type="checkbox"/>								Ant.s	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev n
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
alm.n	kto	d.k								funk	u.off	brev



BR-1001-06





OLAV BEISLAND

Resultatregnskap

	Note	2007	2006
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 608 835	17 169 848
Annen driftsinntekt		<u>1 420 422</u>	<u>1 373 359</u>
Sum driftsinntekter		<u>19 029 257</u>	<u>18 543 207</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		14 214 399	13 520 182
Lønnskostnad	7	3 068 807	3 126 667
Avskrivning	2	350 700	373 400
Annen driftskostnad		<u>1 921 388</u>	<u>1 507 383</u>
Sum driftskostnader		<u>19 555 294</u>	<u>18 527 632</u>
Driftsresultat		<u>-526 037</u>	<u>15 575</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		238 208	172 667
Annen finansinntekt		580 124	1 349 750
Annen rentekostnad		642 295	507 551
Annen finanskostnad		<u>175 985</u>	<u>540 297</u>
Netto finansinntekt		<u>52</u>	<u>474 569</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-25 985</u>	<u>490 144</u>
Årets resultat		<u>-525 985</u>	<u>490 144</u>



OLAV BEISLAND

Balanse pr. 31. desember

	Note	2007	2006
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 933 676	14 201 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	<u>277 700</u>	<u>347 100</u>
Sum varige driftsmidler		<u>14 211 376</u>	<u>14 548 400</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer og andeler	3	4 958 480	4 998 480
Andre fordringer		<u>55 200</u>	<u>65 600</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 013 680</u>	<u>5 064 080</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 225 056</u>	<u>19 612 480</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
		<u>1 379 900</u>	<u>1 281 300</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		98 380	97 130
Andre fordringer		<u>33 381</u>	<u>297 999</u>
Sum fordringer		<u>131 761</u>	<u>395 129</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter og lignende</i>	6	<u>5 927 826</u>	<u>5 513 282</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 439 487</u>	<u>7 189 711</u>
Sum eiendeler		<u>26 664 543</u>	<u>26 802 191</u>



OLAV BEISLAND

Balanse pr. 31. desember

	Note	2007	2006
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	4	<u>12 711 900</u>	<u>12 428 272</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>10 174 436</u>	<u>10 780 275</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 878 542	2 240 765
Leverandørgjeld		142 501	478 014
Skyldige offentlige avgifter		231 972	242 114
Annen kortsiktig gjeld		<u>525 192</u>	<u>632 751</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 778 207</u>	<u>3 593 644</u>
Sum gjeld		<u>13 952 643</u>	<u>14 373 919</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 664 543</u>	<u>26 802 191</u>



OLAV BEISLAND

Noter til regnskapet for 2007

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar verktøy kontorm. etc.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	18 367 742	1 548 003	19 915 745
Tilgang	13 676		13 676
Avgang			-
Anskaffelseskost 31.12	18 381 418	1 548 003	19 929 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-4 447 742	-1 270 303	-5 718 045
Balanseført verdi pr. 31.12	13 933 676	277 700	14 211 376
Årets avskrivninger	281 300	-69 400	350 700
Saldoavskrivning med følgende prosentsatser:	2 %	20 %	



OLAV BEISLAND

Noter til regnskapet for 2007

Note 3 - Aksjer og andeler i andre foretak

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler:				
Frukthallen AS	100 %	100 000	-	-
P-Hus Vest AS	1,3 %	300 000	300 000	-
Norgesgruppen AS		4 000 000	4 000 000	-
Arendals Tidende AS		100 000	100 000	-
Andel i KS		447 600	447 600	-
Andre aksjer/andeler		110 880	110 880	-
Sum		5 058 480	4 958 480	-

Note 4 - Egenkapital

	2007	2006
Kapital 01.01.	12 428 272	14 701 936
Årets resultat	-525 985	490 144
Privatinnskudd/uttak	3 941 068	-810 842
Skatter	-3 131 455	-1 952 966
Sum pr. 31.12.	12 711 900	12 428 272

Note 5 - Pantestillelser

	2007	2006
Pantesikret gjeld:		
Kortsiktig gjeld kredittinstitusjon	2 878 542	2 240 765
Langsiktig gjeld kredittinstitusjon	10 174 436	10 780 275
Sum pantesikret gjeld	13 052 978	13 021 040

Eiendeler stilt som sikkerhet:

For selskapets kassekreditt med limit kr. 3 mill. er det avgitt pant i selskapets særvilkårskonto i bank med bokført saldo på kr. 5 766 806 pr. 31.12.07.

For langsiktig gjeld til kredittinstitusjon er det avgitt pant i selskapets eiendommer med bokført verdi på til sammen kr. 13 933 676 pr. 31.12.07. Lånet er tatt opp i EUR.

I tillegg er innstående på særvilkårskontoen begrenset oppad til 7 mill stilt som sikkerhet overfor bank på vegne av eier.



OLAV BEISLAND

Noter til regnskapet for 2007

Note 6 - Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter og lign. inngår bundne bankinnskudd med kr. 72 358.

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2007	2006
Lønninger	2 450 610	2 525 680
Arbeidsgiveravgift	358 615	360 488
Pensjonskostnader	30 612	18 530
Andre lønnsrelaterte kostnader/innleid arbeidskraft	228 970	221 969
Sum	3 068 807	3 126 667

Gjennomsnittlig antall ansatte i året har vært .	18	18
Herav antall deltidsansatte	15	15

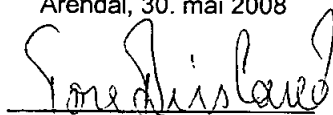
Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for revisjon med kr. 30 000 og annen bistand med kr 38 000. Beløpene er ekskl. merverdiavgift.

Arendal, 30. mai 2008


Tore Beisland



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret



Organisasjonsnr.

934 149 513

ENK

OLAV BEISLAND
Postboks 293
4803 ARENDAL

Retur til:
Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2007

Registrerte opplysninger per 01.09.2008	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
Startdato 01.01.2007	Endret startdato (dd.mm.åååå)
Avslutningsdato 31.12.2007	Endret avslutningsdato (dd.mm.åååå)
Morselskap i konsern NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikke morselsk
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov, kryss av	<input type="checkbox"/> IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern
Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av	<input type="checkbox"/> Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern

Må fylles ut:

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den 30/6/08 Dat: 30/6-08.

Sted/dato, Underskrift av representant for selskapet
Arendal, 1/7-08 Olav Beisland

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Utt kregn

M Rets Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
alm.n	kto	d.k								funk	u.off	brev		

BR-1001-06



Årsberetning 2007

Olav Beisland driver en dagligvare og en helsekostbutikk, samt framleie av fast eiendom. Virksomheten er lokalisert i Arendal.

Olav Beisland hadde totale driftsinntekter i 2007 på kr. 19.029.257. Driftsresultatet ble -525.985. Totalbalansen pr. 31.12.07 utgjorde kr. 26.664.543. Egenkapitalen er økt fra kr. 12.428.272 til 12.711.900. Egenkapitalprosenten er 47.68 %.

Etter ledelsens oppfatning gir fremlagte resultatregnskap, balanse og noter fyllestgjørende informasjon om drift og den økonomiske stilling ved utgangen av 2007. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet.

Pr 31.12.07 hadde Olav Beisland 5 heltids og 15 deltidsansatte, 11 damer og 9 menn. Vilkårene i sammenlignbare stillinger er like. Ledelsen anser arbeidsmiljøet som bra. Det er ikke registrert skader på ansatte i 2007. Sykefraværet har vært ubetydelig i løpet av året. Firmaet forurensrer ikke det ytre miljø.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for bedømmelse av driften.

Arendal 30.05.2008

For OLAV BEISLAND

Tore Beisland



Til eier av
Olav Beisland, Tore Beisland

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Vestregate 2, NO-4836 Arendal
Postboks 299, NO-4803 Arendal
Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf : +47 37 07 20 00
Fax: +47 37 07 20 01
www.ey.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Revisjonsberetning for 2007

Vi har revidert årsregnskapet for Olav Beisland, Tore Beisland for regnskapsåret 2007, som viser et underskudd på kr 525.985. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet er avgitt av foretakets eier. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av foretakets formuesforvaltning og regnskaps- og interne kontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av foretakets økonomiske stilling 31. desember 2007 og av resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge

Arendal, 30. mai 2008
ERNST & YOUNG AS

Odd Petter Birkeland
statsautorisert revisor