



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 508 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			54 200
Sum inntekter			54 200
Kostnader			
Lønnskostnad	7	619	619
Annen driftskostnad	7	20 029	14 148
Sum kostnader		20 648	14 767
Driftsresultat		-20 648	39 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt			46
Annen finansinntekt		314 158	248 755
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			236 534
Sum finansinntekter		314 158	485 335
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		267 801	4 121
Annen rentekostnad		10 123	20 922
Annen finanskostnad		424 459	56 155
Sum finanskostnader		702 383	81 197
Netto finans		-388 225	404 137
Ordinært resultat før skattekostnad		-408 873	443 570
Skattekostnad på ordinært resultat	3		42 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-408 873	401 507
Årsresultat		-408 873	401 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-408 873	401 507
Totalresultat		-408 873	401 507



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-408 873	401 507
Sum overføringer og disponeringer		-408 873	401 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 841 623	3 691 623
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 841 623	3 691 623
Sum anleggsmidler		3 841 623	3 691 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 829
Andre kortsiktige fordringer		140 053	25 130
Sum fordringer		140 053	28 959
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	496 938	862 266
Sum investeringer		496 938	862 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	150 099	847 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 099	847 501
Sum omløpsmidler		787 090	1 738 726
SUM EIENDELER		4 628 713	5 430 349

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 429 514	4 938 387
Sum opptjent egenkapital		4 429 514	4 938 387
Sum egenkapital	2	4 459 514	4 968 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		158 326	208 330
Sum annen langsiktig gjeld		158 326	208 330
Sum langsiktig gjeld		158 326	208 330
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		42 063
Skyldig offentlige avgifter		619	11 569
Annen kortsiktig gjeld		10 254	200 000
Sum kortsiktig gjeld		10 873	253 632
Sum gjeld	5	169 199	461 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 628 713	5 430 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 179715

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 508 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 508 944
EIKELAND INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			54 200
Sum inntekter			54 200
Kostnader			
Lønnskostnad	7	619	619
Annen driftskostnad	7	20 029	14 148
Sum kostnader		20 648	14 767
Driftsresultat		-20 648	39 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt			46
Annen finansinntekt		314 158	248 755
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			236 534
Sum finansinntekter		314 158	485 335
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		267 801	4 121
Annen rentekostnad		10 123	20 922
Annen finanskostnad		424 459	56 155
Sum finanskostnader		702 383	81 197
Netto finans		-388 225	404 137
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-408 873	443 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-408 873	401 507
Årsresultat		-408 873	401 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-408 873	401 507
Totalresultat		-408 873	401 507
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-408 873	401 507
Sum overføringer og disponeringer		-408 873	401 507





Organisasjonsnr: 999 508 944
EIKELAND INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 841 623	3 691 623
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 841 623	3 691 623
Sum anleggsmidler		3 841 623	3 691 623

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			3 829
Andre kortsiktige fordringer		140 053	25 130
Sum fordringer		140 053	28 959

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	496 938	862 266
Sum investeringer		496 938	862 266

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	150 099	847 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 099	847 501

Sum omløpsmidler **787 090** **1 738 726**

SUM EIENDELER **4 628 713** **5 430 349**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital **4 429 514** **4 938 387**



Sum opptjent egenkapital		4 429 514	4 938 387
Sum egenkapital	2	4 459 514	4 968 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		158 326	208 330
Sum annen langsiktig gjeld		158 326	208 330
Sum langsiktig gjeld		158 326	208 330
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		42 063
Skyldig offentlige avgifter		619	11 569
Annen kortsiktig gjeld		10 254	200 000
Sum kortsiktig gjeld		10 873	253 632
Sum gjeld	5	169 199	461 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 628 713	5 430 349



Organisasjonsnr: 999 508 944
EIKELAND INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Espen Eikeland
2022-03-30



Årsregnskap 2021 Eikeland Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 508 944



RESULTATREGNSKAP

EIKELAND INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	54 200
Sum driftsinntekter		0	54 200
Lønnskostnad	7	619	619
Annen driftskostnad	7	20 029	14 148
Sum driftskostnader		20 648	14 767
Driftsresultat		-20 648	39 433
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	46
Annen finansinntekt		314 158	248 755
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	236 534
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		267 801	4 121
Annen rentekostnad		10 123	20 922
Annen finanskostnad		424 459	56 155
Resultat av finansposter		-388 225	404 137
Ordinært resultat før skattekostnad		-408 873	443 570
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	42 063
Ordinært resultat		-408 873	401 507
Årsresultat		-408 873	401 507
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-408 873	401 507
Sum overføringer		-408 873	401 507



BALANSE

EIKELAND INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 841 623	3 691 623
Sum finansielle anleggsmidler		3 841 623	3 691 623
Sum anleggsmidler		3 841 623	3 691 623
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	3 829
Andre kortsiktige fordringer		140 053	25 130
Sum fordringer		140 053	28 959
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	496 938	862 266
Sum investeringer		496 938	862 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	150 099	847 501
Sum omløpsmidler		787 090	1 738 726
Sum eiendeler		4 628 713	5 430 349



BALANSE

EIKELAND INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 429 514	4 938 387
Sum opptjent egenkapital		4 429 514	4 938 387
Sum egenkapital	2	4 459 514	4 968 387
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		158 326	208 330
Sum annen langsiktig gjeld		158 326	208 330
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	42 063
Skyldig offentlige avgifter		619	11 569
Annen kortsiktig gjeld		10 254	200 000
Sum kortsiktig gjeld		10 873	253 632
Sum gjeld	5	169 199	461 962
Sum egenkapital og gjeld		4 628 713	5 430 349

Sandnes, 29.03.2022
Styret i Eikeland Investment AS

Espen Eikeland
Styreleder / Daglig leder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 2 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	4 938 387	4 968 387
Årets resultat		-408 873	-408 873
Tilleggsutbytte		-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	30 000	4 429 514	4 459 514

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	42 063
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	42 063
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-408 873	443 570
Permanente forskjeller	389 109	-252 373
Skattepliktig inntekt	-19 764	191 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	42 063
Sum betalbar skatt i balansen	0	42 063
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-408 873	443 570
Beregnet skatt av resultat før skatt	-89 952	97 585
Skatteeffekt av permanente forskjeller	85 604	-55 522
Sum	-4 348	42 063
Effektiv skattesats	1,1 %	9,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 764	0	19 764
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 764	0	-19 764
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 - Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter o.l inngår bundne midler med kr 0.

Note 5 - Fordring og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 - Verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Bokført Verdi
Front Farm AS	3 122 506	3 122 506
Foodback Holding AS	528 141	528 141
Prohousing AS	61 832	61 832
Clava AS	129 144	129 144
Markedsbaserte aksjer	529 326	529 326

Note 7 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	619
Pensjonskostnad*	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	619	619
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Det er gitt lån til daglig leder, dette nedbetales med fremtidige utbytter fra investeringene i andre selskaper. Selskapet oppfyller kravene om obligatorisk tjenestetilrettelegging for selskapets ansatte.



Revisor:

	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik (ekskl. mva.)		
- revisjon	0	0
- andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0