



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 815 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K. LIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfellesskapet Falch  
Strandkaaien 2A  
5013 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Lien Warpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		72 625	28 794
Sum kostnader		72 625	28 794
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 625</b>	<b>-28 794</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 832	21 164
Annen finansinntekt		1 197 895	403 897
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	520 079	1 288 497
Sum finansinntekter		1 728 807	1 713 558
Annen rentekostnad		0	507
Annen finanskostnad		89 706	244 054
Sum finanskostnader		89 706	244 561
<b>Netto finans</b>		<b>1 639 101</b>	<b>1 468 997</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 566 476</b>	<b>1 440 203</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 566 476</b>	<b>1 440 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 200 000	1 500 000
Annen egenkapital		366 476	-59 797
Sum overføringer og disponeringer		1 566 476	1 440 203



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	9 979 378	11 151 109
Sum investeringer		9 979 378	11 151 109
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 299	81 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 299	81 423
Sum omløpsmidler		11 600 677	11 232 532
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 600 677</b>	<b>11 232 532</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	108 000	108 000
Overkurs	5	5 569 474	5 569 474
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 677 474</b>	<b>5 677 474</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 921 534	5 555 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 921 534</b>	<b>5 555 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 599 008</b>	<b>11 232 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 669	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 600 677</b>	<b>11 232 532</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383131

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 815 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K. LIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfelleskapet Falch  
Strandkaien 2A  
5013 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Lien Warpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 815 677  
K. LIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		72 625	28 794
Sum kostnader		72 625	28 794
<b>Driftsresultat</b>		-72 625	-28 794
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 832	21 164
Annen finansinntekt		1 197 895	403 897
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		520 079	1 288 497
Sum finansinntekter		1 728 807	1 713 558
Annen rentekostnad		0	507
Annen finanskostnad		89 706	244 054
Sum finanskostnader		89 706	244 561
<b>Netto finans</b>		1 639 101	1 468 997
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 566 476	1 440 203
Skattekostnad 2, 3		0	0
<b>Årsresultat</b>		1 566 476	1 440 203
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 200 000	1 500 000
Annen egenkapital		366 476	-59 797
Sum overføringer og disponeringer		1 566 476	1 440 203



Organisasjonsnr: 915 815 677  
K. LIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
<b>Investeringer</b>			
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
	1	9 979 378	11 151 109
Sum investeringer		9 979 378	11 151 109
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		1 571 299	81 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 299	81 423
Sum omløpsmidler		11 600 677	11 232 532
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 600 677</b>	<b>11 232 532</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Aksjekapital</b>			
	4, 5	108 000	108 000
<b>Overkurs</b>			
	5	5 569 474	5 569 474
Sum innskutt egenkapital		5 677 474	5 677 474
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Annen egenkapital</b>			
	5	5 921 534	5 555 058



Sum opptjent egenkapital	5 921 534	5 555 058
Sum egenkapital	11 599 008	11 232 532
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 669	0
Sum kortsiktig gjeld	1 669	0
Sum gjeld	1 669	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 600 677	11 232 532



Organisasjonsnr: 915 815 677  
K. LIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden er benyttet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsbaserte verdipapirfond er vurdert til markedsverdi ved årsslutt. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**K. LIEN INVEST AS**  
915815677  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



K. LIEN INVEST AS  
915 815 677

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-72 625	-28 794
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-72 625</b>	<b>-28 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 625</b>	<b>-28 794</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 832	21 164
Annen finansinntekt		1 197 895	403 897
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	520 079	1 288 497
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 728 807</b>	<b>1 713 558</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-507
Annen finanskostnad		-89 706	-244 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-89 706</b>	<b>-244 561</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 639 101</b>	<b>1 468 997</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 566 476</b>	<b>1 440 203</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 566 476</b>	<b>1 440 203</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 200 000	1 500 000
Annen egenkapital		366 476	-59 797
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 566 476</b>	<b>1 440 203</b>



K. LIEN INVEST AS  
915 815 677

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapirinvesteringer	1	9 979 378	11 151 109
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 979 378</b>	<b>11 151 109</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 299	81 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 571 299</b>	<b>81 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 600 677</b>	<b>11 232 532</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 600 677</b>	<b>11 232 532</b>



K. LIEN INVEST AS  
915 815 677

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	108 000	108 000
Overkurs	5	5 569 474	5 569 474
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 677 474</b>	<b>5 677 474</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 921 534	5 555 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 921 534</b>	<b>5 555 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 599 008</b>	<b>11 232 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 669	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 600 677</b>	<b>11 232 532</b>

Bergen, 11.03.2025

Karl Johan Lien Warpe  
styrets leder / daglig leder



K. LIEN INVEST AS  
915 815 677

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden er benyttet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler.  
Markedsbaserte verdipapirfond er vurdert til markedsverdi ved årsslutt.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



K. LIEN INVEST AS  
915 815 677

## Note 1 - Kortsiktige investeringer

	Markedsverdi	Kostpris	Verdiregulering 31.12.2024
Markedsbaserte verdipapirfond - aksjedel	6 912 422		
Markedsbaserte verdipapirfond - rentedel	3 066 956		
<b>Sum markedsbasert verdipapirfond</b>	<b>9 979 378</b>	<b>8 194 652</b>	<b>1 784 726</b>

Ved årsslutt foreligger det merverdier i verdipapirfond på kr 1 784 726,-, mens pr 31. desember 2023 utgjorde merverdier kr 1 264 647,-. Verdøkning av markedsbaserte verdipapirfond er inntektsført med kr 520 079,- i 2024.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 566 476	1 440 203
Permanente forskjeller	-1 414 279	-1 873 120
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-152 197	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-432 917</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	152 851	-152 851
Fremførbart underskudd	-432 917	-280 720	-152 197
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-432 917</b>	<b>-127 869</b>	<b>-305 048</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	432 917	127 869	305 048
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til anleggsmidler relaterer seg til forskjell mellom kostpris og bokført verdi for verdipapirfond som er utenfor fritaksmetoden.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	108 000	1	108 000

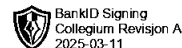
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Karl Johan Lien Warpe	108 000	100,00	Ordinære



K. LIEN INVEST AS  
915 815 677

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	108 000	5 569 474	5 555 058	11 232 532
Årsresultat	0	0	1 566 476	1 566 476
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 200 000	-1 200 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>108 000</b>	<b>5 569 474</b>	<b>5 921 534</b>	<b>11 599 008</b>



Til generalforsamlingen i K. Lien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert K. Lien Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 566 476. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11.03.2025  
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal  
*statsautorisert revisor*