



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 509 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKERØYA INVEST AS
Forretningsadresse: Møllesvingen 29
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Sandberg Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 727 497	824 870
Sum inntekter		2 727 497	824 870
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 6, 7		
Annen driftskostnad	4	382 197	337 495
Sum kostnader		382 197	337 495
Driftsresultat		2 345 299	487 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	56
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		222	56
Annen rentekostnad		16 231	33 718
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		16 231	33 718
Netto finans		-16 009	-33 662
Ordinært resultat før skattekostnad		2 329 291	453 714
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 329 291	453 714
Årsresultat	9	2 329 291	453 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 329 291	453 714
Totalresultat		2 329 291	453 714
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 329 291	453 714
Sum overføringer og disponeringer		2 329 291	453 714



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			270
Sum fordringer			270
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	10		
Markedsbaserte aksjer	5		11 360
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Ikke markedsbaserte aksjer		8 007 404	7 779 496
Sum investeringer		8 007 404	7 790 856
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 592	43 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 592	43 353
Sum omløpsmidler		8 429 996	7 834 479
SUM EIENDELER		8 459 996	7 864 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		92 720	92 720
Sum innskutt egenkapital		192 720	192 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 316 176	3 986 885
Sum opptjent egenkapital		6 316 176	3 986 885
Sum egenkapital	9	6 508 896	4 179 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		1 951 100	3 684 874
Sum kortsiktig gjeld		1 951 100	3 684 874
Sum gjeld		1 951 100	3 684 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 459 996	7 864 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 594505

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 509 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKERØYA INVEST AS
Forretningsadresse: Møllesvingen 29
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Sandberg Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 509 259
LEKERØYA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 727 497	824 870
Sum inntekter		2 727 497	824 870
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 6, 7		
Annen driftskostnad	4	382 197	337 495
Sum kostnader		382 197	337 495
Driftsresultat		2 345 299	487 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	56
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		222	56
Annen rentekostnad		16 231	33 718
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		16 231	33 718
Netto finans		-16 009	-33 662
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 329 291	453 714
Årsresultat	9	2 329 291	453 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 329 291	453 714
Totalresultat		2 329 291	453 714
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 329 291	453 714
Sum overføringer og disponeringer		2 329 291	453 714



Organisasjonsnr: 991 509 259
LEKERØYA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			270
Sum fordringer			270
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	10		
Markedsbaserte aksjer	5		11 360
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Ikke markedsbaserte aksjer		8 007 404	7 779 496
Sum investeringer		8 007 404	7 790 856
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		422 592	43 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 592	43 353
Sum omløpsmidler		8 429 996	7 834 479
SUM EIENDELER		8 459 996	7 864 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		92 720	92 720
Sum innskutt egenkapital		192 720	192 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 316 176	3 986 885
Sum opptjent egenkapital		6 316 176	3 986 885
Sum egenkapital	9	6 508 896	4 179 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		1 951 100	3 684 874
Sum kortsiktig gjeld		1 951 100	3 684 874
Sum gjeld		1 951 100	3 684 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 459 996	7 864 479



Organisasjonsnr: 991 509 259
LEKERØYA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

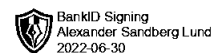
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lekerøya Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 991 509 259



Resultatregnskap			
Lekerøya Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 727 497	824 870
Sum driftsinntekter		<u>2 727 497</u>	<u>824 870</u>
Annen driftskostnad	4	382 197	337 495
Sum driftskostnader		<u>382 197</u>	<u>337 495</u>
Driftsresultat		<u>2 345 299</u>	<u>487 375</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	56
Annen rentekostnad		16 231	33 718
Resultat av finansposter		<u>-16 009</u>	<u>-33 662</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 329 291	453 714
Ordinært resultat		<u>2 329 291</u>	<u>453 714</u>
Årsoverskudd	9	<u>2 329 291</u>	<u>453 714</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 329 291	453 714
Sum overføringer		<u>2 329 291</u>	<u>453 714</u>



Balanse			
Lekerøya Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	270
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>270</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	0	11 360
Ikke markedsbaserte aksjer		8 007 404	7 779 496
Sum investeringer		<u>8 007 404</u>	<u>7 790 856</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 592	43 353
Sum omløpsmidler		<u>8 429 996</u>	<u>7 834 479</u>
Sum eiendeler		<u>8 459 996</u>	<u>7 864 479</u>



Balanse			
Lekerøya Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		92 720	92 720
Sum innskutt egenkapital		<u>192 720</u>	<u>192 720</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 316 176	3 986 885
Sum opptjent egenkapital		<u>6 316 176</u>	<u>3 986 885</u>
Sum egenkapital	9	<u>6 508 896</u>	<u>4 179 605</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 951 100	3 684 874
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 951 100</u>	<u>3 684 874</u>
Sum gjeld		<u>1 951 100</u>	<u>3 684 874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 459 996</u>	<u>7 864 479</u>
Oslo, 29.06.2022			
<u>Alexander Sandberg Lund</u> Styreleder			
Lekerøya Invest AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av at de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Hovedregel for klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig og gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Driftsinntekt

Selskapets inntekter er bokført etter opptjeningsprinsippet.

Verdipapirer

Selskapets markedsbaserte finansielle omløpsmidler er definert som en handelsportefølje.

Porteføljen vurderes til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Netto gevinst eller tap ved realisasjon av aksjer og fondsandeler, mottatt utbytte samt nedskrivning eller reversering av nedskrivning av aksjeholdningen resultatføres som driftsinntekter/driftskostnader.

Fordringer

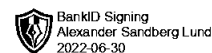
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2. Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke gitt noen form for pant eller har noen garantiansvar.

Eneaksjonær Alexander Sandberg Lund har en fordring på selskapet på NOK 1 951 100. Fordringen er renteberegnet.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lekerøya Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alexander Sandberg Lund	100 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Alexander Sandberg Lund	Styreleder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000

Note 4 Antall ansatte

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2021 ikke utbetalt ytelser til styret eller daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Aksjebeholdning

	Kostpris	Bokført verdi 31.12
Ikke markedsbaserte aksjer	10 030 971	8 037 404
Sum	10 030 971	8 037 404

Aksjer i andre selskap vurderes til anskaffelseskost med mindre de har en virkelig verdi som er lavere. Årets verdijustering er kr -228 346,-
Faller grunnlaget for nedskrivning bort, reverseres den.



Note 6 Gøtgjørelse

Selskapet har ingen avtaler med noen ansatte eller styremedlem om pensjon, vederlag ved opphør av arbeidsforhold eller vervet, bonuser eller tegningsretter, opsjoner eller lignende i forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for OTP (obligatorisk tjeneste pensjon).

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personell, aksjeeiere etc.

Selskapet har ikke ytet lån eller sikkerhet for personell av denne kategorien.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 329 291	453 714
Permanente forskjeller	-2 280 736	-479 140
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 555	0
Skattepliktig inntekt	0	-25 426
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 412	-139 967	-48 555
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 412	139 967	48 555
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2021	100 000	92 720	3 986 885	4 179 605
Årets overskudd			2 329 291	2 329 291
Pr. 31.12.2021	100 000	92 720	6 316 176	6 508 896

Note 10 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Altho AS	Kveldsroveie n 5, 1368 Stabek	50,0%	50,0%	15 000	95 996	80 996
Heal Invest AS		50,0%		15 000	110 820	77 865
Sum				30 000	206 816	158 861

Bokført verdi er lik kostpris, dvs. kr 15 000,- for henholdvis Altho AS og Heal Invest AS.