



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 056 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLBERG ÅRSTAD AS
Forretningsadresse: Solveien 113B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harry Dahlberg Årstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	39 981	45 605
Sum kostnader		39 981	45 605
Driftsresultat		-39 981	-45 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			85
Annen finansinntekt		2 347 299	1 325 917
Sum finansinntekter		2 347 299	1 326 002
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			80 000
Annen rentekostnad		20 829	14 265
Annen finanskostnad		1 783	59 483
Sum finanskostnader		22 612	153 748
Netto finans		2 324 687	1 172 254
Ordinært resultat før skattekostnad		2 284 706	1 126 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 284 706	1 126 649
Årsresultat		2 284 706	1 126 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 284 706	1 126 649
Totalresultat		2 284 706	1 126 649
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	2 284 706	1 126 649
Sum overføringer og disponeringer		2 284 706	1 126 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	6	3 524 924	3 019 661
Sum finansielle anleggsmidler		3 524 924	3 019 661
Sum anleggsmidler		3 524 924	3 019 661
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 878 874	1 650 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 878 874	1 650 025
Sum omløpsmidler		3 878 874	1 650 025
SUM EIENDELER		7 403 798	4 669 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	40 000	40 000
Overkurs		210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 878 099	3 593 393
Sum opptjent egenkapital		5 878 099	3 593 393
Sum egenkapital	7	6 128 099	3 843 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 069 449	620 043
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Gjeld til aksjonær		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		1 275 699	826 293
Sum gjeld		1 275 699	826 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 403 798	4 669 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 440632

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 056 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLBERG ÅRSTAD AS
Forretningsadresse: Solveien 113B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Harry Dahlberg Årstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 912 056 244
DAHLBERG ÅRSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	39 981	45 605
Sum kostnader		39 981	45 605
Driftsresultat		-39 981	-45 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			85
Annen finansinntekt		2 347 299	1 325 917
Sum finansinntekter		2 347 299	1 326 002
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			80 000
Annen rentekostnad		20 829	14 265
Annen finanskostnad		1 783	59 483
Sum finanskostnader		22 612	153 748
Netto finans		2 324 687	1 172 254
Ordinært resultat før skattekostnad		2 284 706	1 126 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 284 706	1 126 649
Årsresultat		2 284 706	1 126 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 284 706	1 126 649
Totalresultat		2 284 706	1 126 649
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	2 284 706	1 126 649
Sum overføringer og disponeringer		2 284 706	1 126 649



Organisasjonsnr: 912 056 244
DAHLBERG ÅRSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer 6 3 524 924 3 019 661

Sum finansielle
anleggsmidler 3 524 924 3 019 661

Sum anleggsmidler 3 524 924 3 019 661

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 878 874 1 650 025

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 878 874 1 650 025

Sum omløpsmidler 3 878 874 1 650 025

SUM EIENDELER 7 403 798 4 669 686

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 40 000 40 000

Overkurs 210 000 210 000

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 878 099 3 593 393

Sum opptjent egenkapital 5 878 099 3 593 393

Sum egenkapital 7 6 128 099 3 843 393

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 6 1 069 449 620 043

Leverandørgjeld 6 250 6 250

Gjeld til aksjonær 200 000 200 000

Sum kortsiktig gjeld 1 275 699 826 293



Sum gjeld	1 275 699	826 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 403 798	4 669 686



Organisasjonsnr: 912 056 244
DAHLBERG ÅRSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Dahlberg Årstad AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3, 4	39 981	45 605
Sum driftskostnader		39 981	45 605
Driftsresultat		-39 981	-45 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	85
Annen finansinntekt		2 347 299	1 325 917
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	80 000
Annen rentekostnad		20 829	14 265
Annen finanskostnad		1 783	59 483
Resultat av finansposter		2 324 687	1 172 254
Ordinært resultat		2 284 706	1 126 649
Årsresultat		2 284 706	1 126 649
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	2 284 706	1 126 649
Sum overføringer		2 284 706	1 126 649

Penneo Dokumentnøkkel: DJPS1-004ZJ-6MDUV-TQ4E-UVHDE-G1BPE



Balanse

Dahlberg Årstad AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investering i aksjer	6	3 524 924	3 019 661
Sum finansielle anleggsmidler		3 524 924	3 019 661
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 878 874	1 650 025
Sum omløpsmidler		3 878 874	1 650 025
Sum eiendeler		7 403 798	4 669 686

Penneo Dokumentnøkkel: DJPS1-004ZJ-6MDUV-TQHE-UVHDE-G1BPE



Balanse

Dahlberg Årstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	40 000	40 000
Overkurs		210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 878 099	3 593 393
Sum opptjent egenkapital		5 878 099	3 593 393
Sum egenkapital	7	6 128 099	3 843 393
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 069 449	620 043
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Gjeld til aksjonær		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		1 275 699	826 293
Sum gjeld		1 275 699	826 293
Sum egenkapital og gjeld		7 403 798	4 669 686

Oslo, 2 / 6 - 2022
Styret i Dahlberg Årstad AS

Jon Harry Dahlberg Årstad
styreleder

Penneo Dokumentnr: D:\PST-004ZJ-6MDUV-TQHE-UVHDE-G1BPE



Dahlberg Årstad AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	400	100	40 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Jon Harry Dahlberg Årstad	Styrets leder	400	100,0 %
Totalt antall aksjer		400	100,0 %

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte og har ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Dahlberg Årstad AS

Noter 2021

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Daglig leder og styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2021 kostnadsført kr 15 000 i revisjonshonorar og kr 22 570 for annen bistand til revisor.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 284 706	1 126 649
Permanente forskjeller	-2 222 699	-1 200 518
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	62 007	-73 869

Oversikt over midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 110	-152 118
Sum	-90 110	-152 118
Utsatt skattefordel	-19 824	-33 466

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 6 Gjeld kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner og hvor selskapets aksjer er stilt som sikkerhet. Gjelden er avhengig av årlig godkjenning / fornyelse fra kredittinstitusjonen.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital per 31.12.2020	40 000	210 000	3 593 393	3 843 393
Årets resultat	-	-	2 284 706	2 284 706
Egenkapital pr 31.12.2021	40 000	210 000	5 878 099	6 128 099



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Harry Dahlberg Årstad

Styreleder

På vegne av: Dahlberg Årstad AS

Serienummer: 9578-5990-4-1598890

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-06-08 09:05:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DJPS1-004ZJ-6IMDUV-TQHE-UVHDE-GTBP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Dahlberg Årstad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Dahlberg Årstad AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 284 706. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: TGKOE-FEOXS-CKGXX-YSTXW-T5ENZ-81VXL



Revisors beretning 2021 for Dahlberg Årstad AS



Oslo, 8. juni 2022
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TGKOE-FEOKS-CKGXX-YSTXN-T5ENZ-81VXL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-08 11:25:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TGKOE-FEOXS-CKGXX-YSTXN-T5ENZ-81VXL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>