



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 936 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIBAS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 66A
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Annen driftskostnad	1	29 992	107 630
Sum kostnader		29 992	107 630
Driftsresultat		-29 992	-107 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	19
Sum finansinntekter		61	19
Annen rentekostnad			1 319
Sum finanskostnader			1 319
Netto finans		61	-1 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 932	-108 930
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 585	-23 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 347	-85 255
Årsresultat		-23 347	-85 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 347	-85 255
Totalresultat		-23 347	-85 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5	-23 347	-85 255
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-23 347	-85 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	149 700	143 115
Sum immaterielle eiendeler		149 700	143 115
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		149 700	143 115
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3, 7	9 850 781	9 405 336
Sum varer		9 850 781	9 405 336
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Konsernfordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 867	21 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 867	21 374
Sum omløpsmidler		9 887 648	9 426 710
SUM EIENDELER		10 037 348	9 569 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		144 515	144 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	526 592	503 246
Sum opptjent egenkapital		-526 592	-503 246
Sum egenkapital	8	-382 077	-358 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 050 000	5 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	5 232 083	4 612 419
Sum annen langsiktig gjeld		10 282 083	9 662 419
Sum langsiktig gjeld		10 282 083	9 662 419
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		50 960	177 494
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		77 000	77 000
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		9 383	11 643
Sum kortsiktig gjeld		137 343	266 137
Sum gjeld		10 419 426	9 928 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 037 348	9 569 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778947

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 936 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIBAS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 66A
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 998 936 497
SIBAS BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Annen driftskostnad	1	29 992	107 630
Sum kostnader		29 992	107 630
Driftsresultat		-29 992	-107 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	19
Sum finansinntekter		61	19
Annen rentekostnad			1 319
Sum finanskostnader			1 319
Netto finans		61	-1 301
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 585	-23 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 347	-85 255
Årsresultat		-23 347	-85 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 347	-85 255
Totalresultat		-23 347	-85 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5	-23 347	-85 255
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-23 347	-85 255



Organisasjonsnr: 998 936 497
SIBAS BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	149 700	143 115
Sum immaterielle eiendeler		149 700	143 115

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7

Maskiner og anlegg 7

Skip og flytende

installasjoner 7

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 7

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Sum anleggsmidler		149 700	143 115
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen

beholdning 3, 7 9 850 781 9 405 336

Sum varer		9 850 781	9 405 336
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer 7

Konsernfordringer 6

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 36 867 21 374

Sum bankinnskudd,		36 867	21 374
kontanter og lignende			

Sum omløpsmidler		9 887 648	9 426 710
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 037 348	9 569 825
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		144 515	144 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	526 592	503 246
Sum opptjent egenkapital		-526 592	-503 246
Sum egenkapital	8	-382 077	-358 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 050 000	5 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	5 232 083	4 612 419
Sum annen langsiktig gjeld		10 282 083	9 662 419
Sum langsiktig gjeld		10 282 083	9 662 419
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		50 960	177 494
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		77 000	77 000
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		9 383	11 643
Sum kortsiktig gjeld		137 343	266 137
Sum gjeld		10 419 426	9 928 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 037 348	9 569 825



Organisasjonsnr: 998 936 497
SIBAS BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sibas Boligutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sibas Boligutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Elisabeth Moum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LAU70-35Y77-7UPT-HBDNKO-QDPWM-XUUWE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabeth Moum

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-16 15:12:29 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: LAU70-35Y77-7UPT1-BDNKO-QDPWM-XUUWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Sibas Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: GTB3I-MBAZ1-J53PI-U7XD5-OCVDL-K2CWU

Org. nr. : 998 936 497



Resultatregnskap

Sibas Boligutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	29 992	107 630
Sum driftskostnader		29 992	107 630
Driftsresultat		-29 992	-107 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	19
Annen rentekostnad		0	1 319
Resultat av finansposter		61	-1 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 932	-108 930
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 585	-23 675
Årsresultat		-23 347	-85 255
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	23 347	85 255
Sum overføringer		-23 347	-85 255

Penneo Dokumentnøkkel: GTB3I-MBAZ1-J53PI-U7XD5-OCVDL-K2CWU



Balanse Sibas Boligutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	149 700	143 115
Sum immaterielle eiendeler		149 700	143 115
Sum anleggsmidler		149 700	143 115
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 7	9 850 781	9 405 336
Sum varer		9 850 781	9 405 336
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 867	21 374
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		36 867	21 374
Sum omløpsmidler		9 887 648	9 426 710
Sum eiendeler		10 037 348	9 569 825

Penneo Dokumentnøkkel: GTB3I-MBAZ1-J53PI-U7XD5-OCVDL-K2CWU



Balanse

Sibas Boligutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		144 515	144 515
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-526 592	-503 246
Sum opptjent egenkapital		-526 592	-503 246
Sum egenkapital	8	-382 077	-358 731
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 232 083	4 612 419
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 050 000	5 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 282 083	9 662 419
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		50 960	177 494
Skyldig offentlige avgifter		77 000	77 000
Annen kortsiktig gjeld		9 383	11 643
Sum kortsiktig gjeld		137 343	266 137
Sum gjeld		10 419 426	9 928 556
Sum egenkapital og gjeld		10 037 348	9 569 825

Sørumsand, 20.08.2021
Styret i Sibas Boligutvikling AS

Stig Nyengen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: GTB3F-MBAZ1-J53PI-U7XD5-OCVDL-K2CWU



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Lager av tomter og eiendommer som er vurdert til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 25 921,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	8 050
Andre tjenester	17 871
Sum honorar til revisor	25 921



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 585	-23 675
Skattekostnad ordinært resultat	-6 585	-23 675
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-29 932	-108 930
Permanente forskjeller	0	1 319
Endring i midlertidige forskjeller	-428 238	-414 256
Skattepliktig inntekt	-458 169	-521 867
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	842 493	414 255	-428 238
Sum	842 493	414 255	-428 238
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 522 946	-1 064 777	458 169
Grunnlag for utsatt skattefordel	-680 453	-650 521	29 932
Utsatt skattefordel (22 %)	-149 700	-143 115	6 585

Note 3 Varer

Selskapets varebeholdning er bygg under oppføring.

Penneo Dokumentnøkkel: GTB3I-MBAZ1-J53PI-U7XD5-OCVDL-K2CWU



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	150	1 000	150 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<u>Aksjonærer:</u>		<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Sørumsand Industribygg AS		150	100 %
Sum		150	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	150 000	-5 485	-503 246	-358 731
Årets resultat			-23 347	-23 347
Pr 31.12	150 000	-5 485	-526 592	-382 077

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktig gjeld SIBAS Eiendom AS	-5 232 083	-4 612 419
Sum gjeld	-5 232 083	-4 612 419

Det foreligger låneavtale og lånet er renteberegnet med kr 209 664 i 2020 og kr 183 788 i 2019.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 050 000	5 050 000
Sum	5 050 000	5 050 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Anlegg under utførelse	9 850 781	9 405 336
Sum	9 850 781	9 405 336

Note 8 Fortsatt drift

Styret anser forutsetningen for fortsatt drift som oppfylt og regnskapet er avlagt basert på denne forutsetningen.

Styret er klar over at hele aksjekapitalen er tapt og at de dermed har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Det er betydelige merverdier utover bokført verdi på selskapets eiendommer. Basert på dette mener styret at selskapet har forsvarlig egenkapital.

Penneo Dokumentnøkkel: GTB3F-MBAZ1-J53PI-U7XD5-OCVDL-K2CWU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Nyengen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-136960

IP: 195.1.xxx.xxx

2021-09-08 11:13:28 UTC



Stig Nyengen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-136960

IP: 195.1.xxx.xxx

2021-09-08 11:13:28 UTC



Penneo DokumentInokket: GTB3I-MBAZ1-J53PI-U7XDS-OCVDL-K2CWU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>