



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAS BYGG AS  
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 236 000	1 012 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 236 000</b>	<b>1 012 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 008	172 008
Annen driftskostnad	2	289 481	312 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>461 489</b>	<b>484 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>774 511</b>	<b>527 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		727	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727</b>	
Annen rentekostnad		336 255	355 768
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336 255</b>	<b>355 768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 528</b>	<b>-355 768</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>438 983</b>	<b>171 522</b>
Skattekostnad på resultat	4	96 417	37 734
<b>Årsresultat</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		342 566	133 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 248 984	7 420 992
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>7 248 984</b>	<b>7 420 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 248 984</b>	<b>7 420 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 003 294	2 010 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 003 294</b>	<b>2 010 428</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 030	14 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 030</b>	<b>14 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 030 324</b>	<b>2 025 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 279 308</b>	<b>9 446 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 637</b>	<b>150 637</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		1 224 410	881 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 224 410</b>	<b>881 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 375 047</b>	<b>1 032 482</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	168 461	158 290
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>168 461</b>	<b>158 290</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 489 262	5 980 723
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 489 262</b>	<b>5 980 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 657 723</b>	<b>6 139 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 712	2 656
Betalbar skatt	4	86 246	23 213
Skyldig offentlige avgifter		66 471	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 032 109	2 248 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 246 538</b>	<b>2 274 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 904 261</b>	<b>8 413 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 279 308</b>	<b>9 446 187</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 690581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAS BYGG AS  
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 450 041  
MAS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 236 000	1 012 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 236 000</b>	<b>1 012 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 008	172 008
Annen driftskostnad	2	289 481	312 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>461 489</b>	<b>484 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>774 511</b>	<b>527 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		727	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727</b>	
Annen rentekostnad		336 255	355 768
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336 255</b>	<b>355 768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 528</b>	<b>-355 768</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>438 983</b>	<b>171 522</b>
Skattekostnad på resultat	4	96 417	37 734
<b>Årsresultat</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		342 566	133 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>



Organisasjonsnr: 918 450 041  
MAS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	7 248 984	7 420 992
--------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3	7 248 984	7 420 992
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		7 248 984	7 420 992
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6	2 003 294	2 010 428
------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		2 003 294	2 010 428
----------------	--	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		27 030	14 768
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		27 030	14 768
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		2 030 324	2 025 195
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		9 279 308	9 446 187
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 224 410	881 845
-------------------	--	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		1 224 410	881 845
--------------------------	--	-----------	---------

Sum egenkapital	8	1 375 047	1 032 482
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	168 461	158 290
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>168 461</b>	<b>158 290</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 489 262	5 980 723
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 489 262</b>	<b>5 980 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 657 723</b>	<b>6 139 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 712	2 656
Betalbar skatt	4	86 246	23 213
Skyldig offentlige avgifter		66 471	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 032 109	2 248 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 246 538</b>	<b>2 274 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 904 261</b>	<b>8 413 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 279 308</b>	<b>9 446 187</b>



Organisasjonsnr: 918 450 041  
MAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Mas Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 450 041



## Resultatregnskap

### Mas Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 236 000	1 012 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 236 000</b>	<b>1 012 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 008	172 008
Annen driftskostnad	2	289 481	312 702
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>461 489</b>	<b>484 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>774 511</b>	<b>527 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		727	0
Annen rentekostnad		336 255	355 768
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-335 528</b>	<b>-355 768</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>438 983</b>	<b>171 522</b>
Skattekostnad på resultat	4	96 417	37 734
<b>Årsresultat</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		342 566	133 788
<b>Sum overføringer</b>		<b>342 566</b>	<b>133 788</b>



## Balanse

### Mas Bygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 248 984	7 420 992
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>7 248 984</b>	<b>7 420 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 248 984</b>	<b>7 420 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 003 294	2 010 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 003 294</b>	<b>2 010 428</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 030	14 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 030 324</b>	<b>2 025 195</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 279 308</b>	<b>9 446 187</b>



## Balanse

### Mas Bygg AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 637</b>	<b>150 637</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 224 410	881 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 224 410</b>	<b>881 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 375 047</b>	<b>1 032 482</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	168 461	158 290
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>168 461</b>	<b>158 290</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 489 262	5 980 723
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 489 262</b>	<b>5 980 723</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 712	2 656
Betalbar skatt	4	86 246	23 213
Skyldig offentlige avgifter		66 471	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 032 109	2 248 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 246 538</b>	<b>2 274 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 904 261</b>	<b>8 413 706</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 279 308</b>	<b>9 446 187</b>

Stavanger, 06.05.2025

Stein Arvid Hammer  
styreleder/daglig leder



Noter 2024

## Mas Bygg AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### f) Konsern

Selskapet inngår i konsern til Øks Holding AS.  
Ihht regler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



Noter 2024

## Mas Bygg AS

### Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Forretningseiendom	Tomt	Driftsløsøre	Total
Anskaffelseskost 01.01	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
Anskaffelseskost 31.12	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Akk. avskrivning 31.12	-1 361 713		-350 000	-1 711 713
Balanseført verdi 31.12	5 526 984	1 722 000	0	7 248 984
Økonomisk levetid	40 år	0	5 år	
Årets avskrivning	172 008	0	0	172 008

Eiendom er stillet som sikkerhet for pant i søsterselskap Relevant AS.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 246	23 213
Endring i utsatt skatt	10 171	14 521
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>96 417</b>	<b>37 734</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	438 983	171 522
Permanente forskjeller	-727	0
Endring i midlertidige forskjeller	-46 229	-66 007
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>392 027</b>	<b>105 515</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 246	23 213
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>86 246</b>	<b>23 213</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	765 731	719 502	-46 229
<b>Sum</b>	<b>765 731</b>	<b>719 502</b>	<b>-46 229</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>765 731</b>	<b>719 502</b>	<b>-46 229</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>168 461</b>	<b>158 290</b>	<b>-10 170</b>



Noter 2024

## Mas Bygg AS

### Note 5 Fordringer, gjeld og pantsettelse

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	4 489 262	5 980 723
Balansført verdi av pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	7 248 984	7 420 992

### Note 6 Lån til nærstående parter

	2024	2023
Kortsiktig fordring selskap i samme konsern	2 001 614	2 001 614
Kortsiktig gjeld selskap i samme konsern	3 013 112	2 227 112
Langsiktig gjeld selskap i samme konsern	0	0

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet.

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Aksjekapitalen i Mas Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

#### Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær (verv)	Antall	Eierandel
Øks Holding AS	100	100 %
SUM	100	100

Styret i MAS Bygg AS er aksjonærer i morselskapet Øks Holding AS.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkap. 01.01	30 000	120 637	881 845	1 032 482
Årets resultat			342 566	685 131
Mottatt konsernbidrag			0	0
Utbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>120 637</b>	<b>1 224 410</b>	<b>1 375 047</b>