



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 775 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Moy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 600	20 600
Annen driftskostnad	3, 4	27 020	25 158
Sum kostnader		47 620	45 758
Driftsresultat		2 380	-45 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168	
Sum finansinntekter		168	
Annen rentekostnad		22 488	21 839
Annen finanskostnad			46
Sum finanskostnader		22 488	21 885
Netto finans		-22 320	-21 885
Resultat før skattekostnad		-19 940	-67 643
Skattekostnad på resultat	5	-4 379	-14 868
Årsresultat		-15 561	-52 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 561	-52 775
Totalresultat		-15 561	-52 775
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 561	-52 775
Sum overføringer og disponeringer		-15 561	-52 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	814 200	834 800
Sum varige driftsmidler		814 200	834 800
Sum anleggsmidler		814 200	834 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer		5 215	7 639
Sum fordringer		67 715	7 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 024	1 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 024	1 928
Sum omløpsmidler		72 739	9 566
SUM EIENDELER		886 939	844 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	31 000	31 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		77 733	93 294
Sum opptjent egenkapital		77 733	93 294
Sum egenkapital		108 733	124 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	67 890	72 269
Sum avsetninger for forpliktelser		67 890	72 269
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	695 110	637 650
Sum annen langsiktig gjeld		695 110	637 650
Sum langsiktig gjeld		763 000	709 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 991
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		8 044	
Annen kortsiktig gjeld		7 163	7 163
Sum kortsiktig gjeld		15 207	10 154
Sum gjeld		778 207	720 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		886 939	844 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359978

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 775 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Moy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 775 171
MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	20 600	20 600
Annen driftskostnad	3, 4	27 020	25 158
Sum kostnader		47 620	45 758
Driftsresultat		2 380	-45 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168	
Sum finansinntekter		168	
Annen rentekostnad		22 488	21 839
Annen finanskostnad			46
Sum finanskostnader		22 488	21 885
Netto finans		-22 320	-21 885
Resultat før skattekostnad		-19 940	-67 643
Skattekostnad på resultat	5	-4 379	-14 868
Årsresultat		-15 561	-52 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 561	-52 775
Totalresultat		-15 561	-52 775
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
		-15 561	-52 775
Sum overføringer og disponeringer		-15 561	-52 775



Organisasjonsnr: 913 775 171
MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 2	814 200	834 800
--------------	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		814 200	834 800
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		814 200	834 800
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		62 500	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		5 215	7 639
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		67 715	7 639
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 024	1 928
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,		5 024	1 928
--------------------------	--	--------------	--------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		72 739	9 566
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		886 939	844 366
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	31 000	31 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		77 733	93 294
-------------------	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		77 733	93 294
---------------------------------	--	---------------	---------------

Sum egenkapital		108 733	124 294
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	67 890	72 269
Sum avsetninger for forpliktelseser		67 890	72 269
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	695 110	637 650
Sum annen langsiktig gjeld		695 110	637 650
Sum langsiktig gjeld		763 000	709 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 991
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		8 044	
Annen kortsiktig gjeld		7 163	7 163
Sum kortsiktig gjeld		15 207	10 154
Sum gjeld		778 207	720 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		886 939	844 366



Organisasjonsnr: 913 775 171
MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Mjåvannsvegen 74 - seksjon 7 AS

Org.nr.:913 775 171



RESULTATREGNSKAP

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	50 000	0
Sum driftsinntekter		50 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 600	20 600
Annen driftskostnad	3, 4	27 020	25 158
Sum driftskostnader		47 620	45 758
Driftsresultat		2 380	-45 758
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		168	0
Annen rentekostnad		22 488	21 839
Annen finanskostnad		0	46
Resultat av finansposter		-22 320	-21 885
Resultat før skattekostnad		-19 940	-67 643
Skattekostnad på resultat	5	-4 379	-14 868
Resultat		-15 561	-52 775
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-15 561	-52 775
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		15 561	52 775
Sum overføringer		-15 561	-52 775



BALANSE

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	814 200	834 800
Sum varige driftsmidler		814 200	834 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		814 200	834 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		62 500	0
Andre kortsiktige fordringer		5 215	7 639
Sum fordringer		67 715	7 639
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 024	1 928
Sum omløpsmidler		72 739	9 566
Sum eiendeler		886 939	844 366



BALANSE

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	31 000	31 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		77 733	93 294
Sum opptjent egenkapital		77 733	93 294
Sum egenkapital		108 733	124 294
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	67 890	72 269
Sum avsetning for forpliktelser		67 890	72 269
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	695 110	637 650
Sum annen langsiktig gjeld		695 110	637 650
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 991
Skyldig offentlige avgifter		8 044	0
Annen kortsiktig gjeld		7 163	7 163
Sum kortsiktig gjeld		15 207	10 154
Sum gjeld		778 207	720 073
Sum egenkapital og gjeld		886 939	844 366

Kristiansand, 25.03.2025
Styret i Mjåvannsvegen 74 - seksjon 7 AS

Oddvar Moy
Styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt, periodisert og klassifisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

- inntekter bokføres etterhvert som de er opptjent (opptjeningsprinsippet)
- varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid
- tomt avskrives ikke
- kundefordringer og andre fordringer bokføres til pålydende med fradrag for forventet tap

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 034 498	1 034 498
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 034 498	1 034 498
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	220 298	220 298
= Bokført verdi 31.12.24	814 200	814 200
Årets ordinære avskrivninger	20 600	20 600
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning, og det er heller ikke opprettet slik ordning.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i året. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 379	-14 868
Skattekostnad ordinært resultat	-4 379	-14 868
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 940	-67 643
Permanente forskjeller	40	59
Endring i midlertidige forskjeller	2 962	2 227
Skattepliktig inntekt	-16 938	-65 357



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

MJÅVANNSVEGEN 74 - SEKSJON 7 AS

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	390 888	393 850	2 962
Sum	390 888	393 850	2 962
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 295	-65 357	16 938
Grunnlag for utsatt skatt	308 593	328 493	19 900
Utsatt skatt (22 %)	67 890	72 269	4 378

Note 4 - Aksjekapital, aksjeeiere mv.

Alle selskapets 100 aksjer a kr 310, pålydende kr 31 000 totalt, har samme rettigheter.

Selskapets aksjeeier pr 31.12.2024:

Oddvar Moy AS, 100 aksjer (100 %) (deleid selskap av styrets leder)

Note 5 - Langsiktig gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld består av kr 472 250 i gjeld til styrets leder. Gjelden renteberegnes.

Dessuten er det kr 222 860 i gjeld til morselskapet Oddvar Moy AS. Denne gjelden renteberegnes ikke.