



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 172 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITIM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vikan  
6433 HUSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 031 754	642 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 031 754</b>	<b>642 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		279 936	476 278
Lønnskostnad	2	903	1 784
Annen driftskostnad	2	307 347	172 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 185</b>	<b>650 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>443 569</b>	<b>-7 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>284</b>
Annen rentekostnad		3 470	1 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 470</b>	<b>1 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 441</b>	<b>-1 257</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>440 128</b>	<b>-9 047</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	96 829	-1 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		78 347	
Overføringer annen egenkapital		264 952	-7 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 613	20 186
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 613</b>	<b>20 186</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 203 674	896 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 203 674</b>	<b>896 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 214 287</b>	<b>916 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 213	
Andre kortsiktige fordringer		19 055	51 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 268</b>	<b>51 595</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 775	28 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>264 775</b>	<b>28 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>288 044</b>	<b>80 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 502 331</b>	<b>997 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	492 525	227 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>492 525</b>	<b>227 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>792 525</b>	<b>527 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	53 700	63 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 700</b>	<b>63 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 700</b>	<b>63 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 584	228 465
Betalbar skatt	4	65 158	
Kortsiktig konserngjeld	7	100 445	
Annen kortsiktig gjeld		493 087	177 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>656 106</b>	<b>405 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>709 806</b>	<b>469 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 502 331</b>	<b>997 120</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 384353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 172 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITIM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vikan  
6433 HUSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 172 260  
MARITIM UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 031 754	642 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 031 754</b>	<b>642 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		279 936	476 278
Lønnskostnad	2	903	1 784
Annen driftskostnad	2	307 347	172 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 185</b>	<b>650 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>443 569</b>	<b>-7 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>284</b>
Annen rentekostnad		3 470	1 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 470</b>	<b>1 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 441</b>	<b>-1 257</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	96 829	-1 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		78 347	
Overføringer annen egenkapital		264 952	-7 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 299</b>	<b>-7 057</b>



Organisasjonsnr: 912 172 260  
MARITIM UTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 10 613 20 186  
Sum immaterielle eiendeler 10 613 20 186

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 203 674 896 437  
Sum varige driftsmidler 1 203 674 896 437

Sum anleggsmidler 1 214 287 916 623

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 4 213  
Andre kortsiktige fordringer 19 055 51 595  
Sum fordringer 23 268 51 595

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 264 775 28 902  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 264 775 28 902

Sum omløpsmidler 288 044 80 497

**SUM EIENDELER 1 502 331 997 120**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 300 000 300 000  
Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 492 525 227 573  
Sum opptjent egenkapital 492 525 227 573

Sum egenkapital 792 525 527 573

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	53 700	63 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 700</b>	<b>63 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 700</b>	<b>63 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 584	228 465
Betalbar skatt	4	65 158	
Kortsiktig konserngjeld	7	100 445	
Annen kortsiktig gjeld		493 087	177 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>656 106</b>	<b>405 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>709 806</b>	<b>469 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 502 331</b>	<b>997 120</b>



Organisasjonsnr: 912 172 260  
MARITIM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Maritim Utvikling AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Maritim Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 031 754	642 509
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 031 754</b>	<b>642 509</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		279 936	476 278
Lønnskostnad	2	903	1 784
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	0
Annen driftskostnad	2	307 347	172 237
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>588 185</b>	<b>650 299</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>443 569</b>	<b>(7 790)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		30	284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>284</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		3 470	1 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 470</b>	<b>1 541</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 441)</b>	<b>(1 257)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>440 128</b>	<b>(9 047)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	96 829	(1 990)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>343 299</b>	<b>(7 057)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>343 299</b>	<b>(7 057)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		78 347	0
Overføringer annen egenkapital		264 952	(7 057)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>343 299</b>	<b>(7 057)</b>



Maritim Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 613	20 186
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 613</b>	<b>20 186</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 203 674	896 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 203 674</b>	<b>896 437</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 214 287</b>	<b>916 623</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 213	0
Andre kortsiktige fordringer		19 055	51 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 268</b>	<b>51 595</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 775	28 902
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>288 044</b>	<b>80 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 502 331</b>	<b>997 120</b>



Maritim Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	492 525	227 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>492 525</b>	<b>227 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>792 525</b>	<b>527 573</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	53 700	63 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 700</b>	<b>63 700</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>53 700</b>	<b>63 700</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(2 584)	228 465
Betalbar skatt	4	65 158	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	100 445	0
Annen kortsiktig gjeld		493 087	177 381
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>656 106</b>	<b>405 847</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>709 806</b>	<b>469 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 502 331</b>	<b>997 120</b>

Vikan,

.....  
Bjørn Egil Heimgård  
Styrets leder

.....  
Bernhard Heimgård  
Styremedlem

.....  
Carina Heimgård Asper  
Styremedlem



## Noter 2021

### Maritim Utvikling AS

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt :

Inntekt inntektsføres etter hvert som de er opptjent, normalt ved leveringstidspunktet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler og andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader består av følgende poster	2021	2020
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre kostnader	903	1 784
<b>Sum</b>	<b>903</b>	<b>1 784</b>

Det er en ansatt i selskapet, daglig leder, som utfører 0,1 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor



## Noter 2021

### Maritim Utvikling AS

#### Note 3 – Varige driftsmidler

	Maskiner etc.	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	304 247	896 437	1 200 684
Tilgang driftsmidler	0	307 237	307 237
Avgang driftsmidler til ansk.kost	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>304 247</b>	<b>1 203 674</b>	<b>1 507 921</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	304 247	0	304 247
<b>Balanseført vedt pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>1 203 674</b>	<b>1 203 674</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsprosent	20 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 – Skatt

##### Årets skattekostnad fremkommer slik :

Betalbar skatt på årets resultat	87 256
Brutto endring i utsatt skatt	0
Brutto endring i utsatt skattefordel	9 573
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>96 829</b>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik :

Ordinært resultat før skattekostnad	440 128
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-13 065
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-30 447
Ytet konsernbidrag	-100 445
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>296 171</b>

##### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt :

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-48 245	-61 310	-13 065
Omløpsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	-30 447	-30 447
<b>Sum</b>	<b>-48 245</b>	<b>-91 757</b>	<b>-43 512</b>
Utsatt skattefordel	-10 614	-20 187	-9 573

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.



## Noter 2021

### Maritim Utvikling AS

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. 1.	300 000	227 573	527 573
Årets resultat		264 952	264 952
<b>Egenkapital 31. 12.</b>	<b>300 000</b>	<b>492 525</b>	<b>792 525</b>

#### Note 6 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

##### Eierstruktur

De største aksjonærene er pr. 31.12.21:

	Verv	Eierandel
Heimgård Holding AS	Daglig leder/styreformann	100 %

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer à kr 1.000,-. Alle aksjene har lik stemmerett.

#### Note 7 – Mellomværende med konsernselskap

Selskapet er skyldig Heimgård Holding AS, kr. 154.145,-, pr. 31.12.21.