



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 848 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DHP BYGG BK3-1 AS
Forretningsadresse: Ilebergveien 3
3011 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	773 883	
Sum kostnader		773 883	
Driftsresultat		-773 883	
Annen rentekostnad	2	36 086	
Sum finanskostnader		36 086	
Netto finans		-36 086	
Ordinært resultat før skattekostnad		-809 969	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-809 969	0
Årsresultat		-809 969	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-809 969	
Totalresultat		-809 969	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-809 969	
Sum overføringer og disponeringer		-809 969	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 796 696	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		7 796 696	
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		7 796 696	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 727	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 727	
Sum omløpsmidler		119 727	0
SUM EIENDELER		7 916 423	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	809 969	
Sum opptjent egenkapital		-809 969	
Sum egenkapital		-779 969	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	6 129 926	
Sum annen langsiktig gjeld		6 129 926	
Sum langsiktig gjeld		6 129 926	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 181	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	2 133 285	
Sum kortsiktig gjeld		2 566 466	
Sum gjeld		8 696 392	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 916 423	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581488

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 848 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DHP BYGG BK3-1 AS
Forretningsadresse: Langes gate 1
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 926 848 364
DHP BYGG BK3-1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	773 883	
Sum kostnader		773 883	
Driftsresultat		-773 883	
Annen rentekostnad	2	36 086	
Sum finanskostnader		36 086	
Netto finans		-36 086	
Ordinært resultat før skattekostnad		-809 969	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-809 969	0
Årsresultat		-809 969	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-809 969	
Totalresultat		-809 969	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-809 969	
Sum overføringer og disponeringer		-809 969	



Organisasjonsnr: 926 848 364
DHP BYGG BK3-1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	7 796 696	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		7 796 696	
--------------------------------	--	------------------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		7 796 696	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer	2		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2		
------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		119 727	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		119 727	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende		119 727	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		119 727	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		7 916 423	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	6		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	809 969	
Sum opptjent egenkapital		-809 969	
Sum egenkapital		-779 969	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	6 129 926	
Sum annen langsiktig gjeld		6 129 926	
Sum langsiktig gjeld		6 129 926	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 181	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	2 133 285	
Sum kortsiktig gjeld		2 566 466	
Sum gjeld		8 696 392	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 916 423	0



Organisasjonsnr: 926 848 364
DHP BYGG BK3-1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i DHP Bygg BK3-1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert DHP Bygg BK3-1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8DWJ5-NYFZE-LIWZE-C1UTD-FON7C-XF3CL



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
DHP Bygg BK3-1 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 7. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8DWJ5-NYFE-LIWZE-C1U7D-FON7C-XF3CL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 84.214.xxx.xxx

2022-04-07 10:07:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8DWJ5-NYFZE-LIWZE-C1UTD-FON7C-XF3CL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Dhp Bygg Bk3-1 AS - årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Austestad, Morten	BANKID_MOBILE	2022-05-12 09:42 GMT+02
Bergh, Gøril	BANKID_MOBILE	2022-05-11 15:14 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Årsregnskap 2021

for

Dhp Bygg Bk3-1 AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

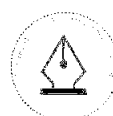
Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Resultatregnskap		
Dhp Bygg Bk3-1 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	1	773 883
Sum driftskostnader		<u>773 883</u>
Driftsresultat		<u>-773 883</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad	2	36 086
Resultat av finansposter		<u>-36 086</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-809 969
Ordinært resultat		<u>-809 969</u>
Årsresultat		<u><u>-809 969</u></u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		809 969
Sum overføringer		<u>-809 969</u>

Dhp Bygg Bk3-1 AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Balanse		
Dhp Bygg Bk3-1 AS		
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 796 696
Sum varige driftsmidler		7 796 696
Sum anleggsmidler		7 796 696
Omløpsmidler		
Fordringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 727
Sum omløpsmidler		119 727
Sum eiendeler		7 916 423

Dhp Bygg Bk3-1 AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Balanse		
Dhp Bygg Bk3-1 AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-15 570
Sum innskutt egenkapital		14 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-809 969
Sum opptjent egenkapital		-809 969
Sum egenkapital		-795 539
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2	6 129 926
Sum annen langsiktig gjeld		6 129 926
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		433 181
Konserngjeld	2	2 133 285
Annen kortsiktig gjeld		15 570
Sum kortsiktig gjeld		2 582 036
Sum gjeld		8 711 962
Sum egenkapital og gjeld		7 916 423
Lier, 7. april 2022 Styret i Dhp Bygg Bk3-1 AS		
_____ Morten Austestad styreleder	_____ Gøril Bergh daglig leder	
Dhp Bygg Bk3-1 AS		Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Langsiktig gjeld	2021
Gjeld til Drammen Helsepark AS		6 129 926
Sum		6 129 926

	Kortsiktig gjeld	2021
Gjeld til DHP Parkering AS		2 097 199
Gjeld til Drammen Helsepark AS		36 086
Sum		2 133 285

Selskapet har en gjeld til Drammen Helsepark AS på kr 6 129 926. Lånet er renteberegnet med 2,1% p.a. iht.avtale.
Årets rentekostnad til Drammen Helsepark AS utgjør kr 36 086.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-809 969
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-809 969

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-809 969
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	809 969
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Prosjekter i arbeid	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	0	0
Tilgang kjøpte anleggsmidler	7 796 696	7 796 696
Avgang solgte anleggsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 796 696	7 796 696
Akk. avskrivninger 31.12.2021	0	0
Bokført verdi 31.12.2021	7 796 696	7 796 696

Avskrivningsplan Avskrives ikke



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dhp Bygg Bk3-1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

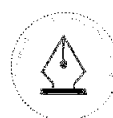
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Drammen Helsepark AS	30 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	0	-15 570	0	14 430
Årets resultat				-809 969	-809 969
Pr 31.12.2021	30 000	0	-15 570	-809 969	-795 539

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående parter i 2021.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Resultatregnskap - spesifikasjon	
Dhp Bygg Bk3-1 AS	
	2021
Annen driftskostnad	
5500 ADM Bistand DHP AS	355 213
6705 Honorar regnskap	8 125
6790 Annen fremmed tjeneste	395 974
6810 Datakostnader	12 747
7770 Bank og kortgebyr	1 825
	<u>773 883</u>
Annen rentekostnad	
8155 Renter DHP AS/DHP Parkering AS	36 086
	<u>36 086</u>
Overført til udekket tap	
8990 Overført til udekket tap	-809 969
	<u>-809 969</u>

Dhp Bygg Bk3-1 AS

Side 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Balanse - spesifikasjon	
Dhp Bygg Bk3-1 AS	
	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	
1130 Anlegg under utførelse	7 796 696
	<u>7 796 696</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	
1920 Bank 1506.62.11492	119 727
	<u>119 727</u>
Aksjekapital	
2000 Aksjekapital	-30 000
	<u>-30 000</u>
Annen innskutt egenkapital	
2030 Annen innskutt egenkapital	15 570
	<u>15 570</u>
Udekket tap	
2080 Udekket tap	809 969
	<u>809 969</u>
Langsiktig konserngjeld	
2255 Gjeld til DHP AS	-6 129 926
	<u>-6 129 926</u>
Leverandørgjeld	
2400 Leverandørgjeld	-433 181
	<u>-433 181</u>
Konserngjeld	
2256 Skyldig renter DHP AS	-36 086
2260 Gjeld til DHP Parkering AS	-2 097 199
	<u>-2 133 285</u>
Annen kortsiktig gjeld	
2990 Annen kortsiktig gjeld	-15 570
	<u>-15 570</u>

Dhp Bygg Bk3-1 AS

Side 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

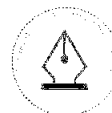
Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Saldobalanse

Klient Dhp Bygg Bk3-1 AS
Fødsels-/org.nr 926 848 364

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2021	Oppgjørsposter 2021	Endelig 2021	Saldo 2020
1130	Anlegg under utførelse	7 796 695,75	0,00	7 796 695,75	0,00
1780	Krav på innbetaling av selskapskapit	0,00	0,00	0,00	30 000,00
1920	Bank 1506.62.11492	119 727,00	0,00	119 727,00	0,00
2000	Aksjekapital	-30 000,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00
2030	Annen innskutt egenkapital	15 570,00	0,00	15 570,00	15 570,00
2080	Udekket tap	0,00	809 969,05	809 969,05	0,00
2255	Gjeld til DHP AS	-6 129 926,25	0,00	-6 129 926,25	0,00
2256	Skyldig renter DHP AS	-36 086,00	0,00	-36 086,00	0,00
2260	Gjeld til DHP Parkering AS	-2 097 199,00	0,00	-2 097 199,00	0,00
2400	Leverandørgjeld	-433 180,55	0,00	-433 180,55	0,00
2990	Annen kortsiktig gjeld	-15 570,00	0,00	-15 570,00	-15 570,00
5500	ADM Bistand DHP AS	355 212,50	0,00	355 212,50	0,00
6705	Honorar regnskap	8 125,00	0,00	8 125,00	0,00
6790	Annen fremmed tjeneste	395 973,55	0,00	395 973,55	0,00
6810	Datakostnader	12 747,00	0,00	12 747,00	0,00
7770	Bank og kortgebyr	1 825,00	0,00	1 825,00	0,00
8155	Renter DHP AS/DHP Parkering AS	36 086,00	0,00	36 086,00	0,00
8990	Overført til udekket tap	0,00	-809 969,05	-809 969,05	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1000	- 1950	7 916 422,75	0,00	7 916 422,75	30 000,00
2000	- 2990	-8 726 391,80	809 969,05	-7 916 422,75	-30 000,00
3000	- 3900	0,00	0,00	0,00	0,00
4000	- 4500	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	- 5990	355 212,50	0,00	355 212,50	0,00
6000	- 6940	416 845,55	0,00	416 845,55	0,00
7000	- 7880	1 825,00	0,00	1 825,00	0,00
8000	- 8990	36 086,00	-809 969,05	-773 883,05	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Dhp Bygg Bk3-1 AS
Fødsels-/org.nr 926 848 364

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2021	Overført til udekket tap	809 969,05	2080 Udekket tap	8990 Overført til udekket tap

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Lier, 7. april 2022

.....
Gøril Bergh



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D259E08C6C4F46D1B030E95FAD1F071A

Maestro Arsoptgjør

Dhp Bygg Bk3-1 AS

Side 1