



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN HOLMESTRAND AS
Forretningsadresse: Nansetgata 30
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		458 022	302 632
Annen driftskostnad		113 440	62 219
Sum kostnader		571 462	364 851
Driftsresultat		-571 462	-364 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 553	689 263
Sum finansinntekter		5 553	689 263
Annen rentekostnad		159 337	402 096
Annen finanskostnad		585	
Sum finanskostnader		159 922	402 096
Netto finans		-154 369	287 167
Ordinært resultat før skattekostnad		-725 831	-77 684
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 090	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-708 741	-77 684
Årsresultat		-708 741	-77 684
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-708 741	-77 683
Sum overføringer og disponeringer		-708 741	-77 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			6 736 000
Andre fordringer		11 326 647	11 326 647
Sum fordringer		11 326 647	18 062 647
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		262 005	187 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 005	187 921
Sum omløpsmidler		11 588 652	18 250 568
SUM EIENDELER		11 588 652	18 250 568

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		750 000	750 000
Overkurs		4 992 842	4 992 842
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 742 842	5 742 842
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 949 364	2 658 105
Sum opptjent egenkapital		1 949 364	2 658 105
Sum egenkapital		7 692 206	8 400 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 775 792	9 175 792
Øvrig langsiktig gjeld			600 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 775 792	9 775 792
Sum langsiktig gjeld		3 775 792	9 775 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 031	45 000
Annen kortsiktig gjeld		12 622	28 827
Sum kortsiktig gjeld		120 653	73 827
Sum gjeld		3 896 445	9 849 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 588 651	18 250 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127268

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN HOLMESTRAND AS
Forretningsadresse: Nansetgata 30
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 681 582
SOLSIDEN HOLMESTRAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		458 022	302 632
Annen driftskostnad		113 440	62 219
Sum kostnader		571 462	364 851
Driftsresultat		-571 462	-364 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 553	689 263
Sum finansinntekter		5 553	689 263
Annen rentekostnad		159 337	402 096
Annen finanskostnad		585	
Sum finanskostnader		159 922	402 096
Netto finans		-154 369	287 167
Ordinært resultat før skattekostnad		-725 831	-77 684
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 090	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-708 741	-77 684
Årsresultat		-708 741	-77 684
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-708 741	-77 683
Sum overføringer og disponeringer		-708 741	-77 683



Organisasjonsnr: 991 681 582
SOLSIDEN HOLMESTRAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 6 736 000
Andre fordringer 11 326 647 11 326 647
Sum fordringer 11 326 647 18 062 647

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 262 005 187 921
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 262 005 187 921

Sum omløpsmidler 11 588 652 18 250 568

SUM EIENDELER 11 588 652 18 250 568

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 750 000 750 000
Overkurs 4 992 842 4 992 842
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 5 742 842 5 742 842

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 949 364	2 658 105
Sum opptjent egenkapital	1 949 364	2 658 105
Sum egenkapital	7 692 206	8 400 947
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 775 792	9 175 792
Øvrig langsiktig gjeld		600 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 775 792	9 775 792
Sum langsiktig gjeld	3 775 792	9 775 792
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	108 031	45 000
Annen kortsiktig gjeld	12 622	28 827
Sum kortsiktig gjeld	120 653	73 827
Sum gjeld	3 896 445	9 849 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 588 651	18 250 566



Organisasjonsnr: 991 681 582
SOLSIDEN HOLMESTRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjonsfirmaet
Schumacher & Hammer AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org. nr 988 520 292

Trond Schumacher
Statsautorisert revisor
Vidar Hammer
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Solsiden Holmestrand AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Solsiden Holmestrand AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 708 741. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Postadresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Kontoradresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Telefon: 33 18 72 90
post@revisorfirmaet.no



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

LARVIK, 1. februar 2022

Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Trond Harald Schumacher
Statsautorisert revisor



Noter til regnskapet 2021 Solsiden Holmestrand AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp.



Noter til regnskapet 2021 Solsiden Holmestrand AS

Note 1 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant som sikkerhet	Eiendeler stillet ved pant	Balanseført verdi pant
Pant	3 775 793	Refusjonskrav Enkle krav	11 326 647 0

Garantiansvar pr 31.12.2021 kr 0

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere, mellomværende m.v.

Aksjekapitalen består av 7 500 aksjer á kr 100

Inter Eiendom AS (eies indirekte av Jan Hansen)	50 %
USBL Utbygging AS	50 %

Note 3 Lønn, ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk:	0	0
	2021	2020
Lønninger	0	0
Arb.g.avg.	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 5 000
Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 3 530

Note 4 Skattekostnad

	2021	2020
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	-17 090	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	<u>-17 090</u>	<u>-</u>



Noter til regnskapet 2021 Solsiden Holmestrand AS

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-725 831	-77 863
Permanente forskjeller	-	-
Andre forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	47 250	-
Årets skattegrunnlag	<u>-678 581</u>	<u>-77 863</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-47 250	-
Varer	-	-
Anleggsmidler	-	-
Underskudd til fremføring	-678 581	-77 863
Sum	<u>-725 831</u>	<u>-77 863</u>

Utsatt skatt / skattefordel (-) -159 683 -17 130

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Selskapet har ikke avsatt utsatt skattefordel slik reglene for små foretak tillater.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	750 000	4 992 842	0	2 658 105	8 400 947
Årets resultat		-		-708 741	-708 741
Foreslått utbytte				-	-
Pr. 31.12.2021	750 000	4 992 842	-	1 949 364	<u>7 692 206</u>

Note 6 Bundne midler

Av inntående i bank er kr 0 bundne skattetrekkmidler.

Note 7 Innskuddspensjon

Selskapet har ingen ansatte og har ingen plikt til å ha OTP-ordning.