



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGRENDR AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 103 385
Sum inntekter			1 103 385
Kostnader			
Varekostnad			795 054
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		15 515	8 336
Sum kostnader		15 515	803 390
Driftsresultat		-15 515	299 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		102	153
Sum finansinntekter		102	153
Annen finanskostnad			23
Sum finanskostnader			23
Netto finans		102	131
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 413	300 126
Skattekostnad på resultat	4		61 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 413	238 608
Årsresultat	5	-15 413	238 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 413	238 608
Totalresultat		-15 413	238 608
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			238 608
Overført fra annen egenkapital		-15 413	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringar og disponeringar		-15 413	238 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Anlegg under utførelse	3	941 887	465 108
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	941 887	465 108
Sum anleggsmiddel		941 887	465 108
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 652	272 062
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		11 652	272 062
Sum omløpsmiddel		11 652	272 062
SUM EIGEDELAR		953 538	737 169
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		208 265	223 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptent egenkapital		208 265	223 678
Sum egenkapital	5	232 695	248 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		720 843	427 543
Sum anna langsiktig gjeld		720 843	427 543
Sum langsiktig gjeld		720 843	427 543
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		61 518
Sum kortsiktig gjeld			61 518
Sum gjeld		720 843	489 061
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		953 538	737 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680369

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGREN AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 103 385
Sum inntekter			1 103 385
Kostnader			
Varekostnad			795 054
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		15 515	8 336
Sum kostnader		15 515	803 390
Driftsresultat		-15 515	299 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		102	153
Sum finansinntekter		102	153
Annen finanskostnad			23
Sum finanskostnader			23
Netto finans		102	131
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-15 413	300 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 413	238 608
Årsresultat	5	-15 413	238 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 413	238 608
Totalresultat		-15 413	238 608
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			238 608
Overført fra annen egenkapital		-15 413	
Sum overføringer og disponeringar		-15 413	238 608



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3		
Anlegg under utførelse	3	941 887	465 108
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	941 887	465 108
Sum anleggsmiddel		941 887	465 108
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 652	272 062
Sum bankinnskot,		11 652	272 062
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		11 652	272 062
SUM EIGEDELAR		953 538	737 169
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten			
eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		208 265	223 678
Sum opptent eigenkapital		208 265	223 678
Sum eigenkapital	5	232 695	248 108
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		720 843	427 543
Sum anna langsiktig gjeld		720 843	427 543
Sum langsiktig gjeld		720 843	427 543
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		61 518
Sum kortsiktig gjeld			61 518
Sum gjeld		720 843	489 061
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		953 538	737 169



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

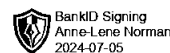
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

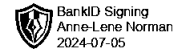
Jones Hyttegrend AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 611 862



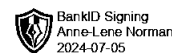
Resultatregnskap			
Jones Hyttegrend AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	1 103 385
Sum driftsinntekter		0	1 103 385
Varekostnad		0	795 054
Annen driftskostnad		15 515	8 336
Sum driftskostnader		15 515	803 390
Driftsresultat		-15 515	299 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	153
Annen finanskostnad		0	23
Resultat av finansposter		102	131
Resultat før skattekostnad		-15 413	300 126
Skattekostnad på resultat	4	0	61 518
Resultat		-15 413	238 608
Årsresultat	5	-15 413	238 608
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	238 608
Overført fra annen egenkapital		15 413	0
Sum overføringer		-15 413	238 608



Balanse			
Jones Hyttegrend AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	3	941 887	465 108
Sum varige driftsmidler	3	941 887	465 108
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		941 887	465 108
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 652	272 062
Sum omløpsmidler		11 652	272 062
Sum eiendeler		953 538	737 169



Balanse			
Jones Hyttegrend AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 265	223 678
Sum opptjent egenkapital		208 265	223 678
Sum egenkapital	5	232 695	248 108
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		720 843	427 543
Sum annen langsiktig gjeld		720 843	427 543
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	61 518
Sum kortsiktig gjeld		0	61 518
Sum gjeld		720 843	489 061
Sum egenkapital og gjeld		953 538	737 169
30.06.2024 Styret i Jones Hyttegrend AS			
<hr/> Anne-Lene Norman styreleder			
Jones Hyttegrend AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

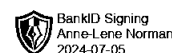
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Jones Hyttegrend AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	465 108	465 108
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	476 779	476 779
= Anskaffelseskost 31.12.23	941 887	941 887
= Bokført verdi 31.12.23	941 887	941 887



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	61 518
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	61 518
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 413	300 126
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 500
Skattepliktig inntekt	-15 413	279 626
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	61 518
Sum betalbar skatt i balansen	0	61 518

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 413	0	15 413
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 413	0	-15 413
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	223 678	248 108
Årets resultat				-15 413	-15 413
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	208 265	232 695