



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 118 485
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2
Forretningsadresse: Regimentsvegen 142C
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Innbetaling felleskostnader		240 336	188 196
Anna driftsinntekt		400	
Sum inntekter		240 736	188 196
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	217 376	198 584
Sum kostnader		217 376	198 584
Driftsresultat		23 360	-10 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Netto finans			24
Ordinært resultat før skattekostnad		23 360	-10 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 360	-10 365
Årsresultat	2	23 360	-10 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 360	-10 365
Totalresultat		23 360	-10 365
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		23 360	-10 365
Sum overføringer og disponeringar		23 360	-10 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		22 496	3 558
Andre kortsiktige krav		13 278	11 714
Sum krav		35 774	15 272
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		110 744	76 701
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		110 744	76 701
Sum omløpsmiddel		146 517	91 973
SUM EIGEDELAR		146 517	91 973
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		24 792	1 431
Sum opptent eigenkapital		24 792	1 431
Sum eigenkapital	2	24 792	1 431
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 622	69 750
Anna kortsiktig gjeld		21 103	20 791
Sum kortsiktig gjeld		121 725	90 541
Sum gjeld		121 725	90 541
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		146 517	91 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310621

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 118 485
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2
Forretningsadresse: Regimentsvegen 142C
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 922 118 485
EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Innbetaling felleskostnader		240 336	188 196
Anna driftsinntekt		400	
Sum inntekter		240 736	188 196
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	217 376	198 584
Sum kostnader		217 376	198 584
Driftsresultat		23 360	-10 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Netto finans			24
Ordinært resultat før skattekostnad		23 360	-10 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 360	-10 365
Årsresultat	2	23 360	-10 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 360	-10 365
Totalresultat		23 360	-10 365
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		23 360	-10 365
Sum overføringer og disponeringar		23 360	-10 365



Organisasjonsnr: 922 118 485
EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		22 496	3 558
Andre kortsiktige krav		13 278	11 714
Sum krav		35 774	15 272
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		110 744	76 701
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		110 744	76 701
Sum omløpsmiddel		146 517	91 973
SUM EIGEDELAR		146 517	91 973
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		24 792	1 431
Sum opptent eigenkapital		24 792	1 431
Sum eigenkapital	2	24 792	1 431
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 622	69 750
Anna kortsiktig gjeld		21 103	20 791
Sum kortsiktig gjeld		121 725	90 541
Sum gjeld		121 725	90 541
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		146 517	91 973



Organisasjonsnr: 922 118 485
EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021

Eigarseksjonssameige Karibyen 2

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 922 118 485



RESULTATREKNESKAP

EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Innbetaling felleskostnader		240 336	188 196
Anna driftsinntekt		400	0
Sum driftsinntekter		240 736	188 196
Annan driftskostnad	1	217 376	198 584
Sum driftskostnader		217 376	198 584
Driftsresultat		23 360	-10 388
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		0	24
Resultat av finansposter		0	24
Ordinært resultat		23 360	-10 365
Årsresultat	2	23 360	-10 365
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		23 360	-10 365
Sum overføringer		23 360	-10 365



BALANSE

EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2

EIGEDELAR	Note	2021	2020
OMLØPSMIDDEL			
KRAV			
Kundekrav		22 496	3 558
Andre kortsiktige krav		13 278	11 714
Sum krav		35 774	15 272
Bankinnskot, kontantar og liknande		110 744	76 701
Sum omløpsmiddel		146 517	91 973
Sum egedelar		146 517	91 973



BALANSE

EIGARSEKSJONSSAMEIGE KARIBYEN 2

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EIGENKAPITAL			
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		24 792	1 431
Sum opptent egenkapital		24 792	1 431
Sum egenkapital	2	24 792	1 431
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 622	69 750
Anna kortsiktig gjeld		21 103	20 791
Sum kortsiktig gjeld		121 725	90 541
Sum gjeld		121 725	90 541
Sum egenkapital og gjeld		146 517	91 973

Voss, 27.03.2022

Styret i Eigarseksjonssameige Karibyen 2

Kjell Svanes
styreleiar

Thomas Margido Leren Solenes
styremedlem

Solhild Røen Hauge
styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader

Eigarseksjonssameige Karibyen 2 har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2021 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Eigenkapital

	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per 01.01.2021	1 431	1 431
Årets resultat	23 360	23 360
Per 31.12.2021	24 792	24 792