



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 437 685
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	L. HOFTUN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Rudolf Nilsens veg 21A 7024 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Hoftun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	5 000
Annen driftskostnad	2	23 797	59 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 797</b>	<b>64 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 797</b>	<b>-64 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 857	
Annen finansinntekt		12 346	13 249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 203</b>	<b>13 249</b>
Annen finanskostnad		151 840	133 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 840</b>	<b>133 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 637</b>	<b>-119 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-123 434	-184 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	
Lån til foretak i samme konsern		850 657	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 249 610	3 434 610
Investeringer i aksjer og andeler	5	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 155 267</b>	<b>3 489 610</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 155 267</b>	<b>3 489 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>37 510</b>	<b>728 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 510</b>	<b>728 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 192 777</b>	<b>4 217 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 122 495	1 245 930
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 122 495</b>	<b>1 245 930</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 152 495</b>	<b>1 275 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 040 282	2 892 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 040 282</b>	<b>2 892 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 040 282</b>	<b>2 892 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			49 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>49 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 040 282</b>	<b>2 942 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 192 777</b>	<b>4 217 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 437 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L. HOFTUN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A  
7024 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hoftun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 924 437 685  
L. HOFTUN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	5 000
Annen driftskostnad	2	23 797	59 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 797</b>	<b>64 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 797</b>	<b>-64 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 857	
Annen finansinntekt		12 346	13 249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 203</b>	<b>13 249</b>
Annen finanskostnad		151 840	133 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 840</b>	<b>133 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 637</b>	<b>-119 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-123 434	-184 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 434</b>	<b>-184 957</b>



Organisasjonsnr: 924 437 685  
L. HOFTUN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	
Lån til foretak i samme konsern		850 657	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 249 610	3 434 610
Investeringer i aksjer og andeler	5	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 155 267</b>	<b>3 489 610</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 155 267</b>	<b>3 489 610</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	37 510	728 330
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 510</b>	<b>728 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 192 777</b>	<b>4 217 940</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 122 495	1 245 930
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 122 495</b>	<b>1 245 930</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 152 495</b>	<b>1 275 930</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 040 282	2 892 810



Sum annen langsiktig gjeld	3 040 282	2 892 810
Sum langsiktig gjeld	3 040 282	2 892 810
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		49 200
Sum kortsiktig gjeld		49 200
Sum gjeld	3 040 282	2 942 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 192 777	4 217 940



Organisasjonsnr: 924 437 685  
L. HOFTUN HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lasse Børmark Hoftun	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	5000.00

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**





## L. Hoftun Holding AS

Org.nr: 924 437 685

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## L. Hoftun Holding AS

Org.nr: 924 437 685

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Andre ytelser	10 000	5 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-123 434	-184 957
Permanente forskjeller	2 125	1 616
Årets skattegrunnlag	<u>-121 309</u>	<u>-183 341</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-341 022</u>	<u>-219 713</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-341 022	-219 713
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-341 022</u>	<u>-219 713</u>
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	1 245 930	1 275 930
Årsresultat	0	-123 434	-123 434
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>1 122 496</u>	<u>1 152 496</u>



## L. Hoftun Holding AS

Org.nr: 924 437 685

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
<b>Datterselskap</b>		
Nidaros Estate AS	100 %	30 000
<b>Tilknyttet selskap</b>		
Campus Kristiansund AS	33 %	10 000
Nidaros XXO AS	50 %	15 000
Sum		25 000

---

#### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lasse Børmark Hoftun	300	100 %	100 %

---