



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 850 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULTIMEKANISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hanaleite 4
5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAGLAND FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 967 406	1 700 723
Sum inntekter		1 967 406	1 700 723
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	573 900	544 159
Annen driftskostnad	2	401 052	323 517
Sum kostnader		974 952	867 676
Driftsresultat		992 454	833 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 326	6 569
Sum finansinntekter		26 326	6 569
Annen rentekostnad		509 024	464 707
Sum finanskostnader		509 024	464 707
Netto finans		-482 698	-458 138
Resultat før skattekostnad		509 756	374 909
Skattekostnad på resultat	3	112 704	82 480
Årsresultat	4	397 052	292 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		397 052	292 429
Totalresultat		397 052	292 429
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		397 052	292 429
Sum overføringer og disponeringer		397 052	292 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	29 075	
Sum immaterielle eiendeler		29 075	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 845 086	13 411 986
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 500	34 500
Sum varige driftsmidler	1, 5	12 872 586	13 446 486
Sum anleggsmidler		12 901 661	13 446 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 619
Andre kortsiktige fordringer		14 550	-495 432
Sum fordringer		14 550	-488 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		872 407	463 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 407	463 433
Sum omløpsmidler		886 958	-25 380
SUM EIENDELER		13 788 619	13 421 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		1 880 748	1 880 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 940 748	1 940 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		485 756	88 704
Sum opptjent egenkapital		485 756	88 704
Sum egenkapital	4	2 426 504	2 029 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 421	14 421
Sum avsetninger for forpliktelser		14 421	14 421
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 805 712	7 283 312
Langsiktig konserngjeld	7	4 353 314	3 903 407
Sum annen langsiktig gjeld		11 159 026	11 186 719
Sum langsiktig gjeld		11 173 447	11 201 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 106	9 063
Betalbar skatt	3	141 779	107 986
Skyldig offentlige avgifter		34 854	63 465
Annen kortsiktig gjeld		-9 071	10 000
Sum kortsiktig gjeld		188 668	190 514
Sum gjeld		11 362 114	11 391 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 788 619	13 421 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634384

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 850 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULTIMEKANISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hanaleite 4
5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAGLAND FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 850 128
MULTIMEKANISK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 967 406	1 700 723
Sum inntekter		1 967 406	1 700 723
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	573 900	544 159
Annen driftskostnad	2	401 052	323 517
Sum kostnader		974 952	867 676
Driftsresultat		992 454	833 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 326	6 569
Sum finansinntekter		26 326	6 569
Annen rentekostnad		509 024	464 707
Sum finanskostnader		509 024	464 707
Netto finans		-482 698	-458 138
Resultat før skattekostnad		509 756	374 909
Skattekostnad på resultat	3	112 704	82 480
Årsresultat	4	397 052	292 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		397 052	292 429
Totalresultat		397 052	292 429
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		397 052	292 429
Sum overføringer og disponeringer		397 052	292 429



Organisasjonsnr: 930 850 128
MULTIMEKANISK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	29 075	
Sum immaterielle eiendeler		29 075	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 845 086	13 411 986
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		27 500	34 500
Sum varige driftsmidler	1, 5	12 872 586	13 446 486

Sum anleggsmidler		12 901 661	13 446 486
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			6 619
Andre kortsiktige fordringer		14 550	-495 432
Sum fordringer		14 550	-488 813

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		872 407	463 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		872 407	463 433

Sum omløpsmidler		886 958	-25 380
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 788 619	13 421 106
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		1 880 748	1 880 748
Sum innskutt egenkapital		1 940 748	1 940 748

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		485 756	88 704
Sum opptjent egenkapital		485 756	88 704



Sum egenkapital	4	2 426 504	2 029 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 421	14 421
Sum avsetninger for forpliktelse		14 421	14 421
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 805 712	7 283 312
Langsiktig konserngjeld	7	4 353 314	3 903 407
Sum annen langsiktig gjeld		11 159 026	11 186 719
Sum langsiktig gjeld		11 173 447	11 201 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 106	9 063
Betalbar skatt	3	141 779	107 986
Skyldig offentlige avgifter		34 854	63 465
Annen kortsiktig gjeld		-9 071	10 000
Sum kortsiktig gjeld		188 668	190 514
Sum gjeld		11 362 114	11 391 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 788 619	13 421 106



Organisasjonsnr: 930 850 128
MULTIMEKANISK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

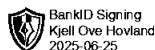


Årsregnskap 2024

Multimekanisk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 850 128





RESULTATREGNSKAP

MULTIMEKANISK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 967 406	1 700 723
Sum driftsinntekter		1 967 406	1 700 723
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	573 900	544 159
Annen driftskostnad	2	401 052	323 517
Sum driftskostnader		974 952	867 676
Driftsresultat		992 454	833 047
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 326	6 569
Annen rentekostnad		509 024	464 707
Resultat av finansposter		-482 698	-458 138
Resultat før skattekostnad		509 756	374 909
Skattekostnad på resultat	3	112 704	82 480
Årsresultat	4	397 052	292 429
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		397 052	292 429
Sum overføringer		397 052	292 429



BALANSE

MULTIMEKANISK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	29 075	0
Sum immaterielle eiendeler		29 075	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 845 086	13 411 986
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 500	34 500
Sum varige driftsmidler	1, 5	12 872 586	13 446 486
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 901 661	13 446 486
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	6 619
Andre kortsiktige fordringer		14 550	-495 432
Sum fordringer		14 550	-488 813
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		872 407	463 433
Sum omløpsmidler		886 958	-25 380
Sum eiendeler		13 788 619	13 421 106

MULTIMEKANISK EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

MULTIMEKANISK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		1 880 748	1 880 748
Sum innskutt egenkapital		1 940 748	1 940 748
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		485 756	88 704
Sum opptjent egenkapital		485 756	88 704
Sum egenkapital	4	2 426 504	2 029 452
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	14 421	14 421
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 805 712	7 283 312
Langsiktig konserngjeld	7	4 353 314	3 903 407
Sum annen langsiktig gjeld		11 159 026	11 186 719
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 106	9 063
Betalbar skatt	3	141 779	107 986
Skyldig offentlige avgifter		34 854	63 465
Annen kortsiktig gjeld		-9 071	10 000
Sum kortsiktig gjeld		188 668	190 514
Sum gjeld		11 362 114	11 391 654
Sum egenkapital og gjeld		13 788 619	13 421 106

Styret i Multimekanisk Eiendom AS

Kjell Ove Hovland
styreleder



Multimekanisk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	16 602 097	63 000	1 544 582	18 209 680
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 602 097	63 000	1 544 582	18 209 680
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 301 592	35 500		5 337 092
= Bokført verdi 31.12.24	11 300 505	27 500	1 544 582	12 872 588
Årets ordinære avskrivninger	566 900	7 000		573 900
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år		



Multimekanisk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 779	107 986
Endring i utsatt skatt	-29 075	-25 506
Skattekostnad ordinært resultat	112 704	82 480
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	509 756	374 909
Permanente forskjeller	2 533	0
Endring i midlertidige forskjeller	132 160	115 935
Skattepliktig inntekt	644 449	490 844
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 779	107 986
Sum betalbar skatt i balansen	141 779	107 986

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-66 610	65 549	132 160
Sum	-66 610	65 549	132 160
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-66 610	65 549	132 160
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-14 654	14 421	29 075

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	1 880 748	0	88 704	2 029 452
Årets resultat				397 052	397 052
Pr 31.12.2024	60 000	1 880 748	0	485 756	2 426 504

Multimekanisk Eiendom AS

Side 5



Multimekanisk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 805 712	7 283 312
Langsiktig gjeld til nærstående selskap	4 353 314	4 398 839
Sum	11 159 026	11 682 151
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	12 119 647	13 380 186
Sum	12 119 647	13 380 186

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Multimekanisk Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	600,0	60 000
Sum	100		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grautali Holding AS	60	60,0	60,0
H.r Invest AS	20	20,0	20,0
O.m.h Holding AS	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Multimekanisk Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	-495 432
Sum	0	0	0	-495 432

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	-4 353 314	-3 903 407
Sum	0	0	-4 353 314	-3 903 407

Rente og avdragsfritt 2019-2024. Ny vurdering i 2025.