



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S.E EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torvteigen 9  
6009 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Ross Ellefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 563	7 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 563</b>	<b>7 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 563</b>	<b>-7 563</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 563</b>	<b>-7 563</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			26 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 563	-33 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 006 419	1 006 419
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 006 419</b>	<b>1 006 419</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 006 419</b>	<b>1 006 419</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-39 563	-39 563
<b>Sum fordringer</b>		<b>-39 563</b>	<b>-39 563</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-39 563</b>	<b>-39 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>966 856</b>	<b>966 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		336 349	343 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>336 349</b>	<b>343 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>366 349</b>	<b>373 911</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		578 557	578 557
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>578 557</b>	<b>578 557</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>578 557</b>	<b>578 557</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 062	12 500
Annen kortsiktig gjeld		1 888	1 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 950</b>	<b>14 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>600 507</b>	<b>592 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>966 856</b>	<b>966 856</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 742492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S.E EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torvteigen 9  
6009 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Ross Ellefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 999 643 043  
S.E EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 563	7 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 563</b>	<b>7 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 563</b>	<b>-7 563</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 563</b>	<b>-7 563</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			26 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 563	-33 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 563</b>	<b>-33 592</b>



Organisasjonsnr: 999 643 043  
S.E EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 006 419 1 006 419

Sum anleggsmidler 1 006 419 1 006 419

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer -39 563 -39 563

Sum omløpsmidler -39 563 -39 563

**SUM EIENDELER 966 856 966 856**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 336 349 343 911

Sum egenkapital 366 349 373 911

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Sum annen langsiktig gjeld 578 557 578 557

Sum langsiktig gjeld 578 557 578 557

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld 20 062 12 500

1 888 1 888



Sum kortsiktig gjeld	21 950	14 388
Sum gjeld	600 507	592 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	966 856	966 856



Organisasjonsnr: 999 643 043  
S.E EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

