



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 163 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Odde 9  
4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		444 000	444 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 000</b>	<b>444 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	32 134	26 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 134</b>	<b>26 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 866</b>	<b>417 739</b>
Annen rentekostnad		395 229	250 658
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 229</b>	<b>250 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-395 229</b>	<b>-250 658</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 637</b>	<b>167 080</b>
Skattekostnad	2	3 679	36 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 958</b>	<b>130 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 958</b>	<b>130 322</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		12 958	130 322
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 958</b>	<b>130 322</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, tomtekostnader	3	20 064 985	19 851 884
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 064 985</b>	<b>19 851 884</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 064 985</b>	<b>19 851 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 000	37 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 000</b>	<b>37 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 661	40 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 661</b>	<b>40 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 661</b>	<b>77 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 104 647</b>	<b>19 929 605</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	891 834	891 834
Annen innskutt egenkapital	5	234 000	234 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 225 834</b>	<b>1 225 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	5	76 417	89 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-76 417</b>	<b>-89 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 149 417</b>	<b>1 136 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 435 651	11 248 855
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 435 651</b>	<b>11 248 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 435 651</b>	<b>11 248 855</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 825	0
Betalbar skatt	2	3 679	38 489
Kortsiktig konserngjeld	7	8 397 277	7 427 277
Annen kortsiktig gjeld		115 798	78 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 519 579</b>	<b>7 544 292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 955 230</b>	<b>18 793 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 104 647</b>	<b>19 929 605</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327763

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 163 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Odden 9  
4876 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 816 163 382  
ODDEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		444 000	444 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 000</b>	<b>444 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	32 134	26 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 134</b>	<b>26 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 866</b>	<b>417 739</b>
Annen rentekostnad		395 229	250 658
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 229</b>	<b>250 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-395 229</b>	<b>-250 658</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	16 637	167 080
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 679</b>	<b>36 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 958</b>	<b>130 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		12 958	130 322
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 958</b>	<b>130 322</b>





Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 435 651	11 248 855
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 435 651</b>	<b>11 248 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 435 651</b>	<b>11 248 855</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 825	0
Betalbar skatt	2	3 679	38 489
Kortsiktig konserngjeld	7	8 397 277	7 427 277
Annen kortsiktig gjeld		115 798	78 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 519 579</b>	<b>7 544 292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 955 230</b>	<b>18 793 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 104 647</b>	<b>19 929 605</b>



Organisasjonsnr: 816 163 382  
ODDEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidles forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**ODDEN BYGG AS  
4876 GRIMSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**ODDEN BYGG AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		444 000	444 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>444 000</b>	<b>444 000</b>
Annen driftskostnad	1	(32 134)	(26 261)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(32 134)</b>	<b>(26 261)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 866</b>	<b>417 739</b>
Annen rentekostnad		(395 229)	(250 658)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(395 229)</b>	<b>(250 658)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(395 229)</b>	<b>(250 658)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 637</b>	<b>167 080</b>
Skattekostnad	2	(3 679)	(36 758)
<b>Årsresultat</b>		<b>12 958</b>	<b>130 322</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		12 958	130 322
<b>Sum</b>		<b>12 958</b>	<b>130 322</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**ODDEN BYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, tomtekostnader	3	20 064 985	19 851 884
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 064 985</b>	<b>19 851 884</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 064 985</b>	<b>19 851 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 000	37 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 000</b>	<b>37 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 661	40 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 661</b>	<b>40 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 661</b>	<b>77 721</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 104 647</b>	<b>19 929 605</b>

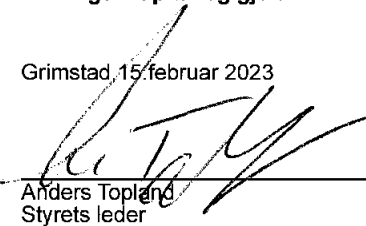
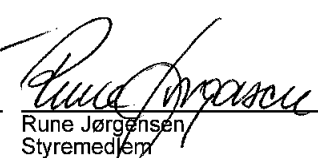


## Balanse pr. 31. desember 2022

## ODDEN BYGG AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	891 834	891 834
Annen innskutt egenkapital	5	234 000	234 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 225 834</b>	<b>1 225 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(76 417)	(89 375)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(76 417)</b>	<b>(89 375)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 149 417</b>	<b>1 136 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 435 651	11 248 855
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 435 651</b>	<b>11 248 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 435 651</b>	<b>11 248 855</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 825	0
Betalbar skatt	2	3 679	38 489
Kortsiktig konserngjeld	7	8 397 277	7 427 277
Annen kortsiktig gjeld		115 798	78 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 519 579</b>	<b>7 544 292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 955 230</b>	<b>18 793 147</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 104 647</b>	<b>19 929 605</b>

Grimstad, 15. februar 2023

  
Anders Topland  
Styrets leder  
Rune Jørgensen  
Styremedlem



## Noter 2022 ODDEN BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidles forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Revisor

	2022	2021
Revisjon	8 750	10 500
Andre tjenester		
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>8 750</b>	<b>10 500</b>

Beløpet er inklusiv merverdiavgift

### Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	16 637	167 080
+/- Permanente forskjeller	86	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>16 723</b>	<b>167 080</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 679	36 758
Sum	3 679	36 758
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 679</b>	<b>36 758</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	3 679	36 758
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 679</b>	<b>36 758</b>

### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Kostpris kjøp av tomt i 2015	14 351 115
Kostnader til planlegging av byggeprosjekt pr. 1.1.2022	5 500 769
Kostnader til planlegging av byggeprosjekt i år	213 101
Bokført verdi pr. 31.12.2022	<u>20 064 985</u>



## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bådsenter gruppen AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	891 834	234 000	(89 375)	1 136 459
Årets resultat				12 958	12 958
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>891 834</b>	<b>234 000</b>	<b>(76 417)</b>	<b>1 149 417</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 435 651	11 248 855
<b>Sum</b>	<b>10 435 651</b>	<b>11 248 855</b>

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	20 064 985	19 851 884
<b>Sum</b>	<b>20 064 985</b>	<b>19 851 884</b>

Det er avgitt pant kr.20.mill i eiendommen gnr. 200, bnr. 1941 i Grimstad kommune.

## Note 7 - Konserngjeld

Konserngjeld pr. 31.12.2022

Grimstad Bådsenter AS	4.585.997
Hellesund Holding AS	<u>3.811.280</u>
	<b><u>8.397.277</u></b>

## Note 8 - Ansatte, godtgjørelser mv

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Odden Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Odden Bygg AS som viser et overskudd på NOK 12 958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Odden Bygg AS

---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 15. februar 2023*

**Revisjon Sør AS**

Ole Martin Omdal  
Statsautorisert revisor