



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 562 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEILIGHET TAKST AS
Forretningsadresse: Stadsing Dahls gate 19
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flaathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		890 843	
Sum inntekter		890 843	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	543 932	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 143	
Annen driftskostnad		281 358	
Sum kostnader		827 432	
Driftsresultat		63 411	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 231	
Annen finansinntekt		355	
Sum finansinntekter		1 586	
Netto finans		1 586	
Ordinært resultat før skattekostnad		64 997	0
Skattekostnad på resultat		13 030	
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 967	0
Årsresultat		51 967	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 967	
Totalresultat		51 967	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 967	
Sum overføringer og disponeringer		51 967	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 857	
Sum varige driftsmidler	2	22 857	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	
Sum finansielle anleggsmidler		500	
Sum anleggsmidler		23 357	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		123 444	
Andre kortsiktige fordringer		48 840	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		172 284	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 684	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 684	
Sum omløpsmidler		191 968	30 000
SUM EIENDELER		215 325	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 967	
Sum opptjent egenkapital		51 967	
Sum egenkapital		74 397	22 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 172	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 172	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 172	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 399	
Betalbar skatt		11 858	
Skyldig offentlige avgifter		68 359	
Annen kortsiktig gjeld		57 141	7 570
Sum kortsiktig gjeld		139 756	7 570
Sum gjeld		140 928	7 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		215 325	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320745

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 562 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEILIGHET TAKST AS
Forretningsadresse: Stadsing Dahls gate 19
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flaathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 562 484
LEILIGHET TAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		890 843	
Sum inntekter		890 843	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	543 932	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 143	
Annen driftskostnad		281 358	
Sum kostnader		827 432	
Driftsresultat		63 411	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 231	
Annen finansinntekt		355	
Sum finansinntekter		1 586	
Netto finans		1 586	
Ordinært resultat før skattekostnad		64 997	0
Skattekostnad på resultat		13 030	
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 967	0
Årsresultat		51 967	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 967	
Totalresultat		51 967	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 967	
Sum overføringer og disponeringer		51 967	



Organisasjonsnr: 928 562 484
LEILIGHET TAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	22 857	
Sum varige driftsmidler	2	22 857	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	
Sum finansielle anleggsmidler		500	
Sum anleggsmidler		23 357	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		123 444	
Andre kortsiktige fordringer		48 840	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		172 284	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 684	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 684	
Sum omløpsmidler		191 968	30 000
SUM EIENDELER		215 325	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital	22 430	22 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	51 967	
Sum opptjent egenkapital	51 967	
Sum egenkapital	74 397	22 430
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 172	
Sum avsetninger for forpliktelser	1 172	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 172	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 399	
Betalbar skatt	11 858	
Skyldig offentlige avgifter	68 359	
Annen kortsiktig gjeld	57 141	7 570
Sum kortsiktig gjeld	139 756	7 570
Sum gjeld	140 928	7 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	215 325	30 000



Organisasjonsnr: 928 562 484
LEILIGHET TAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Leilighet Takst AS er stiftet den 13.12.2021. Årsregnskapet for 2021 er for perioden 13.12.2021-31.12.2021.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	467 408	0
Arbeidsgiveravgift	66 524	0
Andre ytelser	10 000	0
Sum	543 932	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	25 000	25 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	25 000	25 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 143	2 143
= Bokført verdi 31.12.22	22 857	22 857
Årets ordinære avskrivninger	2 143	2 143
Økonomisk levetid	3 år	