



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Fotvegen 12
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skulstad Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 281	12 820
Sum kostnader		26 281	12 820
Driftsresultat		-26 281	-12 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	600 000
Annen finansinntekt		26 500	12 000
Sum finansinntekter		626 500	612 000
Netto finans		626 500	612 000
Ordinært resultat før skattekostnad		600 219	599 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 219	599 180
Årsresultat		600 219	599 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 219	599 180
Totalresultat		600 219	599 180
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		219	-820
Sum overføringer og disponeringer		600 219	599 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 483 433	8 483 433
Lån til foretak i samme konsern		4 550 186	4 563 421
Sum finansielle anleggsmidler		13 033 619	13 046 854
Sum anleggsmidler		13 033 619	13 046 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		626 500	612 000
Sum fordringer		626 500	612 000
Sum omløpsmidler		626 500	612 000
SUM EIENDELER		13 660 119	13 658 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		59 883	59 883
Sum innskutt egenkapital		59 883	59 883
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 994 377	12 994 158
Sum opptjent egenkapital		12 994 377	12 994 158
Sum egenkapital		13 054 260	13 054 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 859	4 813
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		605 859	604 813
Sum gjeld		605 859	604 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 660 119	13 658 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 335302

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØHAUGVEIEN 14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Fotvegen 12
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skulstad Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023



Organisasjonsnr: 927 453 630
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 281	12 820
Sum kostnader		26 281	12 820
Driftsresultat		-26 281	-12 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	600 000
Annen finansinntekt		26 500	12 000
Sum finansinntekter		626 500	612 000
Netto finans		626 500	612 000
Ordinært resultat før skattekostnad		600 219	599 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 219	599 180
Årsresultat		600 219	599 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 219	599 180
Totalresultat		600 219	599 180
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		219	-820
Sum overføringer og disponeringer		600 219	599 180



Organisasjonsnr: 927 453 630
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		8 483 433	8 483 433
Lån til foretak i samme konsern		4 550 186	4 563 421
Sum finansielle anleggsmidler		13 033 619	13 046 854
Sum anleggsmidler		13 033 619	13 046 854

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer		626 500	612 000
Sum fordringer		626 500	612 000
Sum omløpsmidler		626 500	612 000

SUM EIENDELER		13 660 119	13 658 854
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		59 883	59 883
Sum innskutt egenkapital		59 883	59 883

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 994 377	12 994 158
Sum opptjent egenkapital		12 994 377	12 994 158

Sum egenkapital		13 054 260	13 054 041
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 859	4 813
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		605 859	604 813

Sum gjeld		605 859	604 813
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 660 119	13 658 854
---------------------------------	--	-------------------	-------------------





Organisasjonsnr: 927 453 630
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Klæhaugveien 14 Holding AS

Årsregnskap 2022



Klæhaugveien 14 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekt			
Salgsinntekter	1	0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	26 281	12 820
Sum driftskostnad		26 281	12 820
Driftsresultat		-26 281	-12 820
Finansinntekter og finanskostnad			
Mottatt utbytte datterselskap	3	600 000	600 000
Mottatt konsernbidrag		26 500	12 000
Annen rentekostnad	7	0	0
Netto finansposter		626 500	612 000
Ordinært resultat før skattekostnad		600 219	599 180
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		600 219	599 180
Overføringer			
Avgitt utbytte	4	600 000	600 000
Overført til/fra annen egenkapital	4	219	-820
Sum overført		600 219	599 180



Kløhaugveien 14 Holding AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 483 433	8 483 433
Langsiktig lån datterselskap	7	4 550 186	4 563 421
Sum finansielle anleggsmidler		13 033 619	13 046 854
Sum anleggsmidler		13 033 619	13 046 854
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring utbytte og konsernbidrag	4	626 500	612 000
Sum fordring		626 500	612 000
Bankinnskudd, kontanter o.l		0	0
Sum omløpsmidler		626 500	612 000
SUM EIENDELER		13 660 119	13 658 854
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	59 883	59 883
Sum innskutt egenkapital		59 883	59 883
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 994 377	12 994 158
Sum opptjent egenkapital		12 994 377	12 994 158
Sum egenkapital		13 054 260	13 054 041
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 859	4 813
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		605 859	604 813
Sum gjeld		605 859	604 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 660 119	13 658 854

Kløhaugveien 14 Holding AS
Kopervik, 10. februar 2023

Thomas Skulstad Jansen
Styrets leder



Klæhaugveien 14 Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Selskapet og konsernet er definert som små foretak etter regnskapslovens §1-6, og med hjemmel i Regnskapslovens § 3-2 er selskapet ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringsstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterte tap og avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Klæhaugveien 14 Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	600 219	599 180
Permanent forskjeller	0	0
Mottatt utbytte	0	-600 000
Grunnlag betalbar skatt	600 219	-820
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

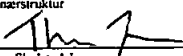
Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital ved stiftelse	59 883	12 994 158	13 054 041
Avgit utbytte		-600 000	-600 000
Årets resultat		600 219	600 219
Egenkapital 31.12	59 883	12 994 377	13 054 260

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 59 883 aksjer hver pålydende kr 1,-.
Alle aksjene har samme rettigheter

Aksjonærstruktur	Antall aksjer	Eier- andel
Navn 		
Thomas Skulstad Jansen	59 883	100,0 %

Note 6 Investering i datterselskap

Selskap	Eierandel	Bokf. verdi	Resultat 2021	EK pr 31.12
Aksjer i Klæhaugveien 14 AS	100 %	8 483 433	9 170 522	4 969 846

Note 7 Lån til datterselskap

Selskapet har gitt lån til Klæhaugveien 14 AS på kr 4 563 421. Lånet er rente og avdragfritt til 2027



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Klæhaugveien 14 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Klæhaugveien 14 Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 600 219. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Klæhaugveien 14 Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 10. februar 2023
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

10.02.2023 17.14.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.