



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 096 969
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAIA INVEST AS
Forretningsadresse:	Valkyriegata 21B 0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frederic Aguerre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		5 796	2 415
Annen driftskostnad		68 403	63 230
Sum kostnader		74 199	65 645
Driftsresultat		-74 199	-65 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	120 752	101 750
Annen finansinntekt			47 400
Sum finansinntekter		120 752	149 150
Annen rentekostnad		53	123
Sum finanskostnader		53	123
Netto finans		120 699	149 027
Ordinært resultat før skattekostnad		46 501	83 382
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 147	8 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 354	74 932
Årsresultat		35 354	74 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 354	74 932
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	35 354	74 932
Sum overføringer og disponeringer		35 354	74 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	9 178	14 974
Sum varige driftsmidler		9 178	14 974
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	25 800	25 800
Lån til foretak i samme konsern	1	3 272 083	2 426 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 297 883	2 452 050
Sum anleggsmidler		3 307 061	2 467 024
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 532	10 996
Konsernfordringer			20 000
Sum fordringer		7 532	30 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 158	142 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 158	142 761
Sum omløpsmidler		83 691	173 757
SUM EIENDELER		3 390 752	2 640 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	94 430	94 430
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 593 255	1 557 901
Sum opptjent egenkapital		1 593 255	1 557 901
Sum egenkapital		1 717 685	1 682 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 019	616
Sum avsetninger for forpliktelser		2 019	616
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	6	1 550 000	950 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	950 000
Sum langsiktig gjeld		1 552 019	950 616
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	9 744	7 834
Kortsiktig konserngjeld		22 000	
Annen kortsiktig gjeld		89 304	
Sum kortsiktig gjeld		121 048	7 834
Sum gjeld		1 673 067	958 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 752	2 640 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565087

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 096 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAIA INVEST AS
Forretningsadresse: Valkyriegata 21B
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Aguerre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 096 969
BAIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		5 796	2 415
Annen driftskostnad		68 403	63 230
Sum kostnader		74 199	65 645
Driftsresultat		-74 199	-65 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	120 752	101 750
Annen finansinntekt			47 400
Sum finansinntekter		120 752	149 150
Annen rentekostnad		53	123
Sum finanskostnader		53	123
Netto finans		120 699	149 027
Ordinært resultat før skattekostnad		46 501	83 382
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 147	8 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 354	74 932
Årsresultat		35 354	74 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 354	74 932
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	35 354	74 932
Sum overføringer og disponeringer		35 354	74 932



Organisasjonsnr: 919 096 969
BAIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	9 178	14 974
Sum varige driftsmidler		9 178	14 974

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	25 800	25 800
Lån til foretak i samme konsern	1	3 272 083	2 426 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 297 883	2 452 050

Sum anleggsmidler		3 307 061	2 467 024
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 532	10 996
Konsernfordringer			20 000
Sum fordringer		7 532	30 996

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		76 158	142 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 158	142 761

Sum omløpsmidler		83 691	173 757
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 390 752	2 640 781
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	94 430	94 430
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	1 593 255	1 557 901
Sum opptjent egenkapital		1 593 255	1 557 901
Sum egenkapital		1 717 685	1 682 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 019	616
Sum avsetninger for forpliktelse		2 019	616
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	6	1 550 000	950 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	950 000
Sum langsiktig gjeld		1 552 019	950 616
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	9 744	7 834
Kortsiktig konserngjeld		22 000	
Annen kortsiktig gjeld		89 304	
Sum kortsiktig gjeld		121 048	7 834
Sum gjeld		1 673 067	958 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 752	2 640 781



Organisasjonsnr: 919 096 969
BAIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Baia Invest AS**

Organisasjonsnr. 919096969

Utarbeidet av:

Finansco Forretningsførsel AS
Godkjent regnskapsselskap
Drammensveien 123
0277 Oslo
Organisasjonsnr. 912357031



Baia Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		5 796	2 415
Annen driftskostnad		68 403	63 230
Sum driftskostnader		74 199	65 645
DRIFTSRESULTAT		(74 199)	(65 645)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	1	120 752	101 750
Annen finansinntekt		0	47 400
Sum finansinntekter		120 752	149 150
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		53	123
Sum finanskostnader		53	123
NETTO FINANSPOSTER		120 699	149 027
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		46 501	83 382
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 147	8 450
ORDINÆRT RESULTAT		35 354	74 932
ÅRSRESULTAT		35 354	74 932
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	35 354	74 932
SUM OVERF. OG DISP.		35 354	74 932



Baia Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	9 178	14 974
Sum varige driftsmidler		9 178	14 974
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	25 800	25 800
Lån til foretak i samme konsern	1	3 272 083	2 426 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 297 883	2 452 050
SUM ANLEGGSMIDLER		3 307 061	2 467 024
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	20 000
Andre kortsiktige fordringer		7 532	10 996
Sum fordringer		7 532	30 996
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 158	142 761
SUM OMLØPSMIDLER		83 691	173 757
SUM EIENDELER		3 390 752	2 640 781
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	94 430	94 430
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 593 255	1 557 901
Sum opptjent egenkapital		1 593 255	1 557 901
SUM EGENKAPITAL		1 717 685	1 682 331
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	2 019	616
Sum avsetning for forpliktelser		2 019	616
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	6	1 550 000	950 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	950 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 552 019	950 616
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	9 744	7 834
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		22 000	0
Annen kortsiktig gjeld		89 304	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 048	7 834
SUM GJELD		1 673 067	958 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 752	2 640 781



Baia Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Baia Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler i form av finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi iht Regnskapslovens § 5-8. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetning balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Baia Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Investering i og lån til datterselskap

Baia Invest AS eier 79% av Grains Holding AS som igjen eier 6 datterselskaper 100%. Datterselskapene driver Grains gruppens utsalgssteder og produksjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	46 501
Permanente og andre forskjeller	4 168
Endring i midlertidige forskjeller	-6 376
Inntekt	44 293

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK /
Pr 1.1.	30 000	0	94 430	1 557 901
+Fra årets resultat			0	35 354
=Pr 31.12.	30 000	0	94 430	1 593 255

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede



Baia Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 389
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 389
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 415
+ Ordinære avskrivninger	5 796
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 211
Balanseført verdi pr 31/12	9 178
Prosentstatts for ord. avskr.	33-33

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 3.000 aksjer hver pålydende kr. 10, samlet aksjekapital utgjør kr. 30 000.-

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Baia Invest AS eies av Fredric Jean Aguerre, styrets leder.

Note 6 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er til styrets leder Frederic Jean Aguerre og har ikke blitt renteberegnet.

Note 7 - Lønn og honorarer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet faller ikke innunder reglene for obligatorisk tjenestepensjon.



Til generalforsamlingen i Baia Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Baia Invest AS som viser et overskudd på NOK 35 354. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Baia Invest AS



Oslo, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Marit Vigrestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: WZUL-MK741-KS86A-OPK40-4AU3P-FBSNB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marit Vigrestad

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-304664

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 09:31:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WZUL-MK741-KS86A-OPK40-4AU3P-FBSNB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>