



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 431 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUN ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Brennerigata 3
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Arne Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 766 533	11 769 883
Annen driftsinntekt	10	901 950	134 726
Sum inntekter		10 668 482	11 904 609
Kostnader			
Varekostnad		1 943 778	2 319 497
Lønnskostnad	8,9	5 431 028	6 126 001
Avskrivning på varige driftsmidler	1	181 523	313 798
Annen driftskostnad		2 798 639	3 038 245
Sum kostnader		10 354 969	11 797 541
Driftsresultat		313 514	107 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	457
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		295	457
Annen rentekostnad		68 379	91 268
Annen finanskostnad		2 873	
Sum finanskostnader		71 252	91 268
Netto finans		-70 957	-90 811
Ordinært resultat før skattekostnad		242 556	16 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 556	16 257
Årsresultat		242 556	16 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 556	16 257
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		242 556	16 257
Sum overføringer og disponeringer		242 556	16 257



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	32 667	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	158 089	510 960
Sum varige driftsmidler		190 756	510 960
Sum anleggsmidler		190 756	510 960
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		799 079	849 121
Sum varer		799 079	849 121
Fordringer			
Kundefordringer		2 459 961	2 548 553
Andre kortsiktige fordringer		458 330	904 640
Sum fordringer		2 918 291	3 453 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	422 747	564 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 747	564 541
Sum omløpsmidler		4 140 117	4 866 855
SUM EIENDELER		4 330 873	5 377 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 166	-8 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		141 834	141 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 477 824	1 235 268
Sum opptjent egenkapital		1 477 824	1 235 268
Sum egenkapital		1 619 658	1 377 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	307 208	571 029
Sum annen langsiktig gjeld		307 208	571 029
Sum langsiktig gjeld		307 208	571 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		887 643	1 783 407
Skyldig offentlige avgifter		965 226	909 264
Annen kortsiktig gjeld		551 137	737 013
Sum kortsiktig gjeld		2 404 006	3 429 685
Sum gjeld		2 711 215	4 000 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 330 873	5 377 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 577926

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 431 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG & ENTREPRENØRSERVICE AS
Forretningsadresse: Totenvegen 437
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Arne Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 431 847
BYGG & ENTREPRENØRSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 766 533	11 769 883
Annen driftsinntekt	10	901 950	134 726
Sum inntekter		10 668 482	11 904 609
Kostnader			
Varekostnad		1 943 778	2 319 497
Lønnskostnad	8,9	5 431 028	6 126 001
Avskrivning på varige driftsmidler	1	181 523	313 798
Annen driftskostnad		2 798 639	3 038 245
Sum kostnader		10 354 969	11 797 541
Driftsresultat		313 514	107 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	457
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		295	457
Annen rentekostnad		68 379	91 268
Annen finanskostnad		2 873	
Sum finanskostnader		71 252	91 268
Netto finans		-70 957	-90 811
Ordinært resultat før skattekostnad		242 556	16 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 556	16 257
Årsresultat		242 556	16 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 556	16 257
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		242 556	16 257
Sum overføringer og disponeringer		242 556	16 257



Organisasjonsnr: 913 431 847
BYGG & ENTREPRENØRSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	32 667	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	158 089	510 960
Sum varige driftsmidler		190 756	510 960

Sum anleggsmidler		190 756	510 960
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		799 079	849 121
Sum varer		799 079	849 121

Fordringer

Kundefordringer		2 459 961	2 548 553
Andre kortsiktige fordringer		458 330	904 640
Sum fordringer		2 918 291	3 453 193

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	422 747	564 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 747	564 541

Sum omløpsmidler		4 140 117	4 866 855
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 330 873	5 377 815
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		141 834	141 834

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 477 824	1 235 268
Sum opptjent egenkapital		1 477 824	1 235 268

Sum egenkapital		1 619 658	1 377 102
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 307 208	571 029
Sum annen langsiktig gjeld	307 208	571 029
Sum langsiktig gjeld	307 208	571 029
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	887 643	1 783 407
Skyldig offentlige avgifter	965 226	909 264
Annen kortsiktig gjeld	551 137	737 013
Sum kortsiktig gjeld	2 404 006	3 429 685
Sum gjeld	2 711 215	4 000 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 330 873	5 377 815



Organisasjonsnr: 913 431 847
BYGG & ENTREPRENØRSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Frank Arne Rogne	49.00	33.00%	Ordinære aksjer
Frank Rogne	30.00	20.00%	Ordinære aksjer
Arne Kristian Rogne	49.00	33.00%	Ordinære aksjer
Lars Tonny Draugsvoll	22.00	14.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	150.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	1259560.00		23869.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bygg & Entreprenørservice AS**

Organisasjonsnr. 913431847

Utarbeidet av:

Økonomitjenester Innlandet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Lenagata 40
2850 LENA



Organisasjonsnr. 991606823



Bygg & Entreprenørservice AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 766 533	11 769 883
Annen driftsinntekt	10	901 950	134 726
Sum driftsinntekter		10 668 482	11 904 609
Driftskostnader			
Varekostnad		1 943 778	2 319 497
Lønnskostnad	8,9	5 431 028	6 126 001
Avskrivning på varige driftsmidler	1	181 523	313 798
Annen driftskostnad		2 798 639	3 038 245
Sum driftskostnader		10 354 969	11 797 541
DRIFTSRESULTAT		313 514	107 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		260	457
Annen finansinntekt		35	0
Sum finansinntekter		295	457
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		68 379	91 268
Annen finanskostnad		2 873	0
Sum finanskostnader		71 252	91 268
NETTO FINANSPOSTER		(70 957)	(90 811)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		242 556	16 257
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		242 556	16 257
ÅRSRESULTAT		242 556	16 257
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		242 556	16 257
SUM OVERF. OG DISP.		242 556	16 257



Bygg & Entreprenørservice AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	32 667	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	158 089	510 960
Sum varige driftsmidler		190 756	510 960
SUM ANLEGGSMIDLER		190 756	510 960
OMLØPSMIDLER			
Varer		799 079	849 121
Fordringer			
Kundefordringer		2 459 961	2 548 553
Andre kortsiktige fordringer		458 330	904 640
Sum fordringer		2 918 291	3 453 193
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	422 747	564 541
SUM OMLØPSMIDLER		4 140 117	4 866 855
SUM EIENDELER		4 330 873	5 377 815



Bygg & Entreprenørservice AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	(8 166)	(8 166)
Sum innskutt egenkapital		141 834	141 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 477 824	1 235 268
Sum opptjent egenkapital		1 477 824	1 235 268
SUM EGENKAPITAL		1 619 658	1 377 102
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	307 208	571 029
Sum annen langsiktig gjeld		307 208	571 029
SUM LANGSIKTIG GJELD		307 208	571 029
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		887 643	1 783 407
Skyldig offentlige avgifter		965 226	909 264
Annen kortsiktig gjeld		551 137	737 013
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 404 006	3 429 685
SUM GJELD		2 711 215	4 000 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 330 873	5 377 815

Underskrifter

Lena

Frank Arne Rogne
Styrets leder/daglig leder

Frank Rogne
Styremedlem

Arne Kristian Rogne
Styremedlem



Bygg & Entreprenørservice AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som



Bygg & Entreprenørservice AS

Noter 2020

reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 197 384	1 012 931	2 210 315
+ Tilgang	40 000	56 900	96 900
- Avgang	0	535 347	535 347
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 237 384	534 484	1 771 868
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 197 384	501 972	1 699 356
+ Ordinære avskrivninger	7 333	174 190	181 523
- Tilbakeført avskrivning	0	299 767	299 767
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 204 717	376 394	1 581 112
Balanseført verdi pr 31/12	32 667	158 090	190 756
Prosentats for ord. avskr.	20-20	20-33	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	242 556
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-270 664
= Inntekt	-28 107

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0



Bygg & Entreprenørservice AS

Noter 2020

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	110 953	-165 300
+ Utestående fordringer	-90 000	-84 411
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	206 448	178 341
= Grunnlag utsatt skatt	-185 496	-428 052
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	185 496	428 052
= Grunnlag utsatt skattefordel	185 496	428 052
Utsatt skattefordel	40 809	94 171
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	185 496	428 050
Ikke bokført utsatt skattefordel	40 809	94 171
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 256 683 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 158 935.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Frank Arne Rogne	49	32,67 %
Arne Kristian Rogne	49	32,67 %
Frank Rogne	30	20,00 %
Lars Tonny Draugsvoll	22	14,67 %



Bygg & Entreprenørservice AS

Noter 2020

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	49	32,67 %
Medlemmer av styret	128	85,33 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	150 000	0	-8 166	1 235 268
+Fra årets resultat			0	242 556
=Pr 31.12.	150 000	0	-8 166	1 477 824

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av langsiktig gjeld på kr 307.208 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	307 208	571 029
Pantsatte eiendeler:		
Sum pantsatte eiendeler	307 208	571 029
Garantiansvar, kausjoner mv		
Balanseført verdi av eiendeler sikret ved pant	190 756	510 960
Sum pantsatte eiendeler	190 756	510 960

Note 8 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 638 661	5 267 696
Arbeidsgiveravgift	661 374	721 498
Pensjonskostnader	45 323	68 689
Andre lønnsrelaterte ytelser	85 670	68 117
Totalt	5 431 028	6 126 001



Bygg & Entreprenørservice AS

Noter 2020

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 283 429
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	79 931
Samlet honorar til revisor	79 931

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Note 10 - Tilskudd

Tilskudd er tidfestet til aktuelle tilskuddsperioder i 2020 og klassifisert som annen driftsinntekt. Tilskuddsbeløpets størrelse er totalt kr 339.678 for 2020.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er arbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det er ikke hendelser etter balansedagen som påvirker dette.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bygg & Entreprenørservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygg & Entreprenørservice AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 242 556. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: VTQ85-Y82KD-EE1UJ-V8XJ3-ET6CZ-LXKJE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bygg & Entreprenørservice AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 7. juli 2021
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnrøkke: VTQ85-Y82KD-EE1UJ-V8XJ3-ET6CZ-LXKJE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-07-14 08:05:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: VTQ85-Y82KD-EE1UJ-V8XJ3-ET6CZ-LXXJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>