



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 874 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅ BIL OG TRAKTOR AS
Forretningsadresse: Elvemo 16
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		839 584	959 710
Annen driftsinntekt		350 289	
Sum inntekter		1 189 873	959 710
Kostnader			
Varekostnad		16 856	66 315
Lønnskostnad	2	962 341	1 126 383
Avskrivning	3	315 271	358 742
Annen driftskostnad		525 863	425 811
Sum kostnader		1 820 331	1 977 251
Driftsresultat		-630 458	-1 017 541
Annen finanskostnad		279 752	213 631
Sum finanskostnader		279 752	213 631
Netto finans		-279 752	-213 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-910 210	-1 231 172
Skattekostnad på ordinært resultat		-200 246	-270 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-709 964	-960 314
Årsresultat		-709 964	-960 314
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-709 964	-960 314
Sum overføringer og disponeringer		-709 964	-960 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	207 357	219 555
Maskiner og anlegg	3, 5	1 354 022	1 403 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 5	141 203	476 706
Sum varige driftsmidler		1 702 582	2 099 564
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 883 356	2 883 356
Lån til foretak i samme konsern	4	2 624 206	2 818 937
Sum finansielle anleggsmidler		5 507 562	5 702 293
Sum anleggsmidler		7 210 144	7 801 857
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		23 940	21 120
Fordringer			
Kundefordringer		203 245	100 554
Andre fordringer			39 934
Sum fordringer		203 245	140 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 939	1 408 036
Sum omløpsmidler		1 249 124	1 569 644
SUM EIENDELER		8 459 268	9 371 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 822 403	2 532 369
Sum opptjent egenkapital		1 822 403	2 532 369
Sum egenkapital		1 922 403	2 632 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		390 792	591 038
Sum avsetninger for forpliktelser		390 792	591 038
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 970 337	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 970 337	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 361 129	6 591 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 222	10 178
Skyldige offentlige avgifter		79 822	39 594
Annen kortsiktig gjeld		92 692	98 322
Sum kortsiktig gjeld		175 736	148 094
Sum gjeld		6 536 865	6 739 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 459 268	9 371 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593090

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 874 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅ BIL OG TRAKTOR AS
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 874 680
FLÅ BIL OG TRAKTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		839 584	959 710
Annen driftsinntekt		350 289	
Sum inntekter		1 189 873	959 710
Kostnader			
Varekostnad		16 856	66 315
Lønnskostnad	2	962 341	1 126 383
Avskrivning	3	315 271	358 742
Annen driftskostnad		525 863	425 811
Sum kostnader		1 820 331	1 977 251
Driftsresultat		-630 458	-1 017 541
Annen finanskostnad		279 752	213 631
Sum finanskostnader		279 752	213 631
Netto finans		-279 752	-213 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-910 210	-1 231 172
Skattekostnad på ordinært resultat		-200 246	-270 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-709 964	-960 314
Årsresultat		-709 964	-960 314
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-709 964	-960 314
Sum overføringer og disponeringer		-709 964	-960 314



Organisasjonsnr: 975 874 680
FLÅ BIL OG TRAKTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	207 357	219 555
Maskiner og anlegg	3, 5	1 354 022	1 403 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 5	141 203	476 706
Sum varige driftsmidler		1 702 582	2 099 564

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	2 883 356	2 883 356
Lån til foretak i samme konsern	4	2 624 206	2 818 937
Sum finansielle anleggsmidler		5 507 562	5 702 293

Sum anleggsmidler		7 210 144	7 801 857
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		23 940	21 120

Fordringer

Kundefordringer		203 245	100 554
Andre fordringer			39 934
Sum fordringer		203 245	140 488

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 939	1 408 036
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 249 124	1 569 644
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 459 268	9 371 501
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 822 403	2 532 369
Sum opptjent egenkapital	1 822 403	2 532 369
Sum egenkapital	1 922 403	2 632 369
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	390 792	591 038
Sum avsetninger for forpliktelseser	390 792	591 038
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	5 970 337	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 970 337	6 000 000
Sum langsiktig gjeld	6 361 129	6 591 038
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 222	10 178
Skyldige offentlige avgifter	79 822	39 594
Annen kortsiktig gjeld	92 692	98 322
Sum kortsiktig gjeld	175 736	148 094
Sum gjeld	6 536 865	6 739 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 459 268	9 371 501



Organisasjonsnr: 975 874 680
FLÅ BIL OG TRAKTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.40

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Flå Bil og Traktor AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 4U7G7-7FWUQ-YGKJG-34VZE-VWXJF-YQEQN



Flå Bil og Traktor AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		839 584	959 710
Annen driftsinntekt		350 289	0
Sum driftsinntekter		<u>1 189 873</u>	<u>959 710</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		16 856	66 315
Lønnskostnad	2	962 341	1 126 383
Avskrivning	3	315 271	358 742
Annen driftskostnad		525 863	425 811
Sum driftskostnader		<u>1 820 331</u>	<u>1 977 251</u>
Driftsresultat		<u>-630 458</u>	<u>-1 017 541</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>279 752</u>	<u>213 631</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-910 210</u>	<u>-1 231 172</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>-200 246</u>	<u>-270 858</u>
Årsresultat		<u>-709 964</u>	<u>-960 314</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>-709 964</u>	<u>-960 314</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4U7G7-7FWUQ-YGKJG-3AV7E-VWXJF-YQEON



Flå Bil og Traktor AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	207 357	219 555
Maskiner og anlegg	3, 5	1 354 022	1 403 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 5	141 203	476 706
Sum varige driftsmidler		<u>1 702 582</u>	<u>2 099 564</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	2 883 356	2 883 356
Lån til foretak i samme konsern	4	2 624 206	2 818 937
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 507 562</u>	<u>5 702 293</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 210 144</u>	<u>7 801 857</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>23 940</u>	<u>21 120</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		203 245	100 554
Andre fordringer		0	39 934
Sum fordringer		<u>203 245</u>	<u>140 488</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 021 939</u>	<u>1 408 036</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 249 124</u>	<u>1 569 644</u>
Sum eiendeler		<u>8 459 268</u>	<u>9 371 501</u>



Flå Bil og Traktor AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 822 403	2 532 369
Sum opptjent egenkapital		1 822 403	2 532 369
Sum egenkapital		1 922 403	2 632 369
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		390 792	591 038
Sum avsetning for forpliktelser		390 792	591 038
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 970 337	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 970 337	6 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 222	10 178
Skyldige offentlige avgifter		79 822	39 594
Annen kortsiktig gjeld		92 692	98 322
Sum kortsiktig gjeld		175 736	148 094
Sum gjeld		6 536 865	6 739 132
Sum egenkapital og gjeld		8 459 268	9 371 501

Flå, .

Rolf Hilde
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 4U7G7-7FWUQ-YGKJG-3AV7E-VWXJF-YQEQN



Flå Bil og Traktor AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	823 302	987 966
Arbeidsgiveravgift	95 284	114 031
Pensjonskostnader	23 176	22 387
Andre ytelser	20 580	1 999
Sum	<u>962 342</u>	<u>1 126 383</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,4 årsverk.



Flå Bil og Traktor AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Varebiler	Maskiner, inventar, biler	Lagerbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	107 840	341 020	2 823 836	285 305	3 558 001
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	168 000	0	168 000
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-554 914	0	-554 914
Anskaffelseskost 31.12.	107 840	341 020	2 436 922	285 305	3 171 087
Akk.avskrivning 31.12.	-44 193	-263 463	-1 082 920	-77 948	-1 468 524
Balanseført pr. 31.12.	63 647	77 557	1 354 002	207 357	1 702 563
Årets avskrivninger	9 201	15 512	278 360	12 198	315 271
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5/10 Lineær	8/13 Lineær	15/10/5 Lineær	20 Lineær	

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapet har en fordring på datterselskapet Søre Heie Apartment AS på kr 2.624.206,- pr 31.12.22.

Søre Heie Apartment AS betaler kr 27.000,- pr måned til Flå Bil og Traktor AS for administrasjon av utleie og vedlikehold m.v.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til Skue Sparebank på kr 5.970.337,-. Denne er sikret med pant i selskapets driftsmidler og i bygg tilhørende datterselskapet Søre Heie Apartment AS.

Balanseført verdi av selskapets eiendeler er kr 1.702.562,-.

Av selskapets gjeld forfaller kr 5.130.000,- om mere enn 5 år.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hilde

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-3293658

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-02-16 18:32:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4UTG7-7FWUQ-YGKJG-34V7E-VWXJF-YQEQN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>