



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 150 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VULUVEGEN 256 AS  
Forretningsadresse: Vuluvegen 265  
7563 MALVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Otnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 737	11 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 737</b>	<b>11 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 737</b>	<b>-11 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			40
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>40</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18 190
Annen rentekostnad			55 540
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>73 730</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-73 690</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 737</b>	<b>-85 599</b>
Skattekostnad på resultat	2		-18 832
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			66 767
Udekket tap		-5 737	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 059 202	9 059 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 059 202</b>	<b>9 059 202</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 059 202</b>	<b>9 059 202</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		85 599
<b>Sum fordringer</b>			<b>85 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 684	69 412
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 684</b>	<b>69 412</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 684</b>	<b>155 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 125 886</b>	<b>9 214 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	79 300	79 300
Overkurs	3	3 909 420	3 909 420



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	3	72 448	72 448
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 061 168</b>	<b>4 061 168</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	3	5 737	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 737</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 055 431</b>	<b>4 061 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-1 296
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	5 070 455	5 154 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 070 455</b>	<b>5 153 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 070 455</b>	<b>5 153 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 125 886</b>	<b>9 214 213</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672371

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 150 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VULUVEGEN 256 AS  
Forretningsadresse: Vuluvegen 265  
7563 MALVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Otnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 150 234  
VULUVEGEN 256 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 737	11 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 737</b>	<b>11 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 737</b>	<b>-11 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			40
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>40</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18 190
Annen rentekostnad			55 540
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>73 730</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-73 690</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 737</b>	<b>-85 599</b>
Skattekostnad på resultat	2		-18 832
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			66 767
Udekket tap		-5 737	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>



Organisasjonsnr: 923 150 234  
VULUVEGEN 256 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	9 059 202	9 059 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>9 059 202</b>	<b>9 059 202</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 059 202</b>	<b>9 059 202</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			
	5		85 599
<b>Sum fordringer</b>			<b>85 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		66 684	69 412
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 684</b>	<b>69 412</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 684</b>	<b>155 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 125 886</b>	<b>9 214 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	79 300	79 300
Overkurs	3	3 909 420	3 909 420
Annen innskutt egenkapital	3	72 448	72 448
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 061 168</b>	<b>4 061 168</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	3	5 737	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 737</b>	



<b>Sum egenkapital</b>	3	4 055 431	4 061 168
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-1 296
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	5 070 455	5 154 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		5 070 455	5 153 045
<b>Sum gjeld</b>		5 070 455	5 153 045
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		9 125 886	9 214 213
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 923 150 234  
VULUVEGEN 256 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Vuluvegen 256 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 150 234



### RESULTATREGNSKAP

VULUVEGEN 256 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	5 737	11 909
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 737</b>	<b>11 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 737</b>	<b>-11 909</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	40
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	18 190
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	55 540
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-73 690</b>
Resultat før skattekostnad		-5 737	-85 599
Skattekostnad på resultat	2	0	-18 832
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-66 767
Overført til udekket tap		5 737	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 737</b>	<b>-66 767</b>



### BALANSE

#### VULUVEGEN 256 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 059 202	9 059 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>9 059 202</b>	<b>9 059 202</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 059 202</b>	<b>9 059 202</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	5	0	85 599
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>85 599</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 684	69 412
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 684</b>	<b>155 011</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 125 886</b>	<b>9 214 213</b>



## BALANSE

### VULUVEGEN 256 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	79 300	79 300
Overkurs	3	3 909 420	3 909 420
Annen innskutt egenkapital	3	72 448	72 448
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 061 168</strong>	<strong>4 061 168</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-5 737	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-5 737</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>4 055 431</strong>	<strong>4 061 168</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	-1 296
Konserngjeld	5	5 070 455	5 154 341
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 070 455</strong>	<strong>5 153 045</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 070 455</strong>	<strong>5 153 045</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 125 886</strong>	<strong>9 214 213</strong>

Styret i Vuluvegen 256 AS

Henning Otnes  
styreleder

Harald Andreas Otnes  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Vuluvegen 256 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-18 832
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-18 832</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 737	-85 599
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 737</b>	<b>-85 599</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 737	0	5 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 736	0	-5 736
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	79 300	3 909 420	72 448	0	4 061 168
Årets resultat				-5 737	-5 737
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>79 300</b>	<b>3 909 420</b>	<b>72 448</b>	<b>-5 737</b>	<b>4 055 431</b>



### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	9 059 202	9 059 202
<b>Sum</b>	<b>9 059 202</b>	<b>9 059 202</b>

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for morselskapets gjeld.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	85 599
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>85 599</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	5 070 455	5 154 341
<b>Sum</b>	<b>5 070 455</b>	<b>5 154 341</b>

All gjeld til morselskap forfaller mellom 1-5 år etter regnskapsårets slutt.

### Note 6 Fortsatt drift

Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet har også merverdier i fast eiendom utover det som er balanseført. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.