



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 180 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKEBØL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 14  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Harald Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 793 900	1 600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 793 900</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	720 100	720 100
Annen driftskostnad		1 476 631	1 362 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 196 731</b>	<b>2 082 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-402 831</b>	<b>-482 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 065	47 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 065</b>	<b>47 172</b>
Annen rentekostnad			593
Annen finanskostnad		140	1 472
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140</b>	<b>2 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 925</b>	<b>45 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-382 906</b>	<b>-437 574</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-84 239	-96 136
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-298 667	-341 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 283 335	16 677 850
Maskiner og anlegg	2	397 300	597 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>16 680 635</b>	<b>17 275 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 930 635</b>	<b>17 275 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			66 667
Andre kortsiktige fordringer		570 841	44 527
<b>Sum fordringer</b>		<b>570 841</b>	<b>111 194</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 569 438	3 923 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 569 438</b>	<b>3 923 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 140 279</b>	<b>4 034 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 070 914</b>	<b>21 309 378</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	5	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 070	-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 989 930</b>	<b>20 989 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 031 417	732 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 031 417</b>	<b>-732 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>19 958 513</b>	<b>20 257 180</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	388 987	539 154
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>388 987</b>	<b>539 154</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>388 987</b>	<b>539 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		657 486	445 156
Betalbar skatt	4	65 928	67 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 414</b>	<b>513 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 112 401</b>	<b>1 052 197</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 070 914</b>	<b>21 309 378</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 711266

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 180 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKEBØL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 14  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Harald Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Organisasjonsnr: 920 180 507  
FISKEBØL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 793 900	1 600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 793 900</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	720 100	720 100
Annen driftskostnad		1 476 631	1 362 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 196 731</b>	<b>2 082 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-402 831</b>	<b>-482 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 065	47 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 065</b>	<b>47 172</b>
Annen rentekostnad			593
Annen finanskostnad		140	1 472
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140</b>	<b>2 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 925</b>	<b>45 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-382 906	-437 574
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 239</b>	<b>-96 136</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-298 667	-341 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>



Organisasjonsnr: 920 180 507  
FISKEBØL EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	16 283 335	16 677 850
Maskiner og anlegg	2	397 300	597 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>16 680 635</b>	<b>17 275 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		250 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 930 635</b>	<b>17 275 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			66 667
Andre kortsiktige fordringer		570 841	44 527
<b>Sum fordringer</b>		<b>570 841</b>	<b>111 194</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 569 438	3 923 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 569 438</b>	<b>3 923 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 140 279</b>	<b>4 034 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 070 914</b>	<b>21 309 378</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	3, 5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	5	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 070	-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 989 930</b>	<b>20 989 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 031 417	732 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 031 417</b>	<b>-732 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>19 958 513</b>	<b>20 257 180</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	388 987	539 154
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>388 987</b>	<b>539 154</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>388 987</b>	<b>539 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		657 486	445 156
Betalbar skatt	4	65 928	67 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 414</b>	<b>513 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 112 401</b>	<b>1 052 197</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 070 914</b>	<b>21 309 378</b>



Organisasjonsnr: 920 180 507  
FISKEBØL EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	1000.00	1000.00	1000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordlaks Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinaer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
Fiskebøl Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Fiskebøl Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 298 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 31. mai 2021

REVICOM AS

Knut-Wiggo Johansen  
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



# Årsregnskap 2020

## Fiskebøl Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 180 507



## RESULTATREGNSKAP

### FISKEBØL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 793 900	1 600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 793 900</b>	<b>1 600 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	720 100	720 100
Annen driftskostnad		1 476 631	1 362 581
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 196 731</b>	<b>2 082 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-402 831</b>	<b>-482 681</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		20 065	47 172
Annen rentekostnad		0	593
Annen finanskostnad		140	1 472
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19 925</b>	<b>45 107</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-382 906	-437 574
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-84 239	-96 136
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		298 667	341 438
<b>Sum overføringer</b>		<b>-298 667</b>	<b>-341 438</b>



### BALANSE

#### FISKEBØL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 283 335	16 677 850
Maskiner og anlegg	2	397 300	597 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>16 680 635</b>	<b>17 275 150</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 930 635</b>	<b>17 275 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	66 667
Andre kortsiktige fordringer		570 841	44 527
<b>Sum fordringer</b>		<b>570 841</b>	<b>111 194</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 569 438	3 923 034
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 140 279</b>	<b>4 034 228</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 070 914</b>	<b>21 309 378</b>



## BALANSE

### FISKEBØL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 070	-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 989 930</b>	<b>20 989 930</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 031 417	-732 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 031 417</b>	<b>-732 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>19 958 513</b>	<b>20 257 180</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	388 987	539 154
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		657 486	445 156
Betalbar skatt	4	65 928	67 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 414</b>	<b>513 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 112 401</b>	<b>1 052 197</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 070 914</b>	<b>21 309 378</b>

Stokmarknes, 27.04.2021  
Styret i Fiskebøl Eiendom AS

Inge Harald Berg  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	17 726 350	1 000 000	18 726 350
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	125 585		125 585
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>17 851 935</b>	<b>1 000 000</b>	<b>18 851 935</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	1 048 500	402 700	1 451 200
+ Årets ordinære avskrivninger	520 100	200 000	720 100
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b>	<b>1 568 600</b>	<b>602 700</b>	<b>2 171 300</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>16 283 335</b>	<b>397 300</b>	<b>16 680 635</b>
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år	



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FISKEBØL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordlaks Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 928	67 887
Endring i utsatt skatt	-150 167	-164 023
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-84 239</b>	<b>-96 136</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-382 906	-437 574
Permanente forskjeller	0	593
Endring i midlertidige forskjeller	682 578	745 558
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>299 672</b>	<b>308 577</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 928	67 887
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>65 928</b>	<b>67 887</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	27 322	274 700	247 378
Gevinst – og tapskonto	1 740 800	2 176 000	435 200
<b>Sum</b>	<b>1 768 122</b>	<b>2 450 700</b>	<b>682 578</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 768 122</b>	<b>2 450 700</b>	<b>682 578</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>388 987</b>	<b>539 154</b>	<b>150 167</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	20 000 000	-10 070	0	-732 750	20 257 180
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>20 000 000</b>	<b>-10 070</b>	<b>0</b>	<b>-732 750</b>	<b>20 257 180</b>
Årets resultat					-298 667	-298 667
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>20 000 000</b>	<b>-10 070</b>	<b>0</b>	<b>-1 031 417</b>	<b>19 958 513</b>

## Note 6 Lønnskostnader

Fiskebøl Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.