



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 816 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPEVOLL AS
Forretningsadresse: Hodlebrautsvegen 16
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lid Revisjon & Rådgivning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	21 292	20 036
Sum kostnader		21 292	20 036
Driftsresultat		-21 292	-20 036
Annen finansinntekt			
Rentekostnad til foretak i same konsern		23 621	43 227
Sum finanskostnader		23 621	43 227
Netto finans		-23 621	-43 227
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 913	-63 263
Skattekostnad på ordinært resultat		-9 881	-13 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 032	-49 345
Årsresultat		-35 032	-49 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 032	-49 345
Totalresultat		-35 032	-49 345
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-35 032	-49 345
Sum overføringer og disponeringar		-35 032	-49 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 376 438	6 376 438
Sum varige driftsmiddel		6 376 438	6 376 438
Sum anleggsmiddel		6 376 438	6 376 438
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	44 913	63 263
Sum krav		44 913	63 263
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 032	13 324
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		12 032	13 324
Sum omløpsmiddel		56 945	76 587
SUM EIGEDELAR		6 433 383	6 453 025
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Annan innskoten eigenkapital		10 000	10 000
Sum innskoten eigenkapital		510 000	510 000
Sum eigenkapital	9	510 000	510 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 923 383	5 943 025
Sum anna langsiktig gjeld		5 923 383	5 943 025
Sum langsiktig gjeld		5 923 383	5 943 025
Sum gjeld		5 923 383	5 943 025
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 433 383	6 453 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 119417

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 816 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPEVOLL AS
Forretningsadresse: Hodlebrautsvegen 16
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lid Revisjon & Rådgivning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022



Organisasjonsnr: 911 816 350
ESPEVOLL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	21 292	20 036
Sum kostnader		21 292	20 036
Driftsresultat		-21 292	-20 036
Annen finansinntekt			
Rentekostnad til føretak i same konsern		23 621	43 227
Sum finanskostnader		23 621	43 227
Netto finans		-23 621	-43 227
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 913	-63 263
Skattekostnad på ordinært resultat		-9 881	-13 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 032	-49 345
Årsresultat		-35 032	-49 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 032	-49 345
Totalresultat		-35 032	-49 345
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-35 032	-49 345
Sum overføringer og disponeringar		-35 032	-49 345



Organisasjonsnr: 911 816 350
ESPEVOLL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

6 376 438

6 376 438

Sum varige driftsmiddel

6 376 438

6 376 438

Sum anleggsmiddel

6 376 438

6 376 438

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige
fordringer

2, 5

44 913

63 263

Sum krav

44 913

63 263

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6

12 032

13 324

Sum bankinnskot,
kontantar og liknande

12 032

13 324

Sum omløpsmiddel

56 945

76 587

SUM EIGEDELAR

6 433 383

6 453 025

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

7

500 000

500 000

Annan innskoten

eigenkapital

10 000

10 000

Sum innskoten eigenkapital

510 000

510 000

Sum eigenkapital

9

510 000

510 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

2

5 923 383

5 943 025

Sum anna langsiktig gjeld

5 923 383

5 943 025



Sum langsiktig gjeld	5 923 383	5 943 025
Sum gjeld	5 923 383	5 943 025
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	6 433 383	6 453 025



Organisasjonsnr: 911 816 350
ESPEVOLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

ESPEVOLL AS

Organisasjonsnummer 911 816 350

Lid Revisjon & Rådgivning
Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN



Espevoll AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Tomt 0 %

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % i på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Espevoll AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Transaksjoner med selskaper i samme konsern:

Konsernbidragsfordring på Min Forvaltning AS kr 44.913
Langsiktig gjeld til Min Forvaltning AS kr 5.923.383, renteberegnet med kr 23.621.

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr o.

Note 3

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note 4

Varige driftsmidler

	<u>Tomt</u>
Anskaffelseskost 01.01.	6.376.438
Tilgang	o
Avgang	o
Anskaffelseskost 31.12.	<u>6.376.438</u>
Oppskrevet før 01.01.	o
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	o
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	o
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	o
Balanseført verdi pr 31.12.	<u>6.376.438</u>
Årets avskrivninger	<u>o</u>



Espevoll AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5
Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke foretatt nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note 6
Bundne midler

I posten inngår ingen bundne midler.

Note 7
Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Min Forvaltning AS	100 %	

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 5.000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 8
Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-9.881	-13.918
Netto skattekostnad	<u>-9.881</u>	<u>-13.918</u>

	<u>31.12.21</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt 22 %	0	0	0



Espevoll AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 9
Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
01.01.	500.000	10.000	0	510.000
Mottatt konsernbidrag	0	35.032	0	35.032
Årets resultat	0	0	-35.032	-35.032
Anvendelse av annen innskutt egenkapital	0	-35.032	35.032	0
31.12.	500.000	10.000	0	510.000



Lid Revisjon & Rådgivning

1

Til generalforsamlingen i Espevoll AS (organisasjonsnummer 911 816 350)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Espevoll AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr 35.032. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet samt den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Lars Hilles gate 19
5008 Bergen
Norway

Organisasjonsnummer 963 707 169 - MVA
www.lidrevisjon.no

Tlf. +47 55 55 00 30
post@lidrevisjon.no

STATSAUTORISERT REVISOR - MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING
ARBEJDSAUTORISERT REGNSKAPSFØRER

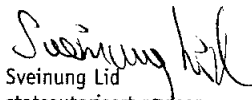


Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avgjørelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet (og årsberetningen). Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 17. februar 2022
Lid Revisjon & Rådgivning


Sveinung Lid
statsautorisert revisor