



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKE BERGEN AS
Forretningsadresse: Høgslundveien 49
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Nysæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 710 729	
Annen driftskostnad		16 530	101 062
Sum kostnader		18 727 259	101 062
Driftsresultat		-18 727 259	-101 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 017	14 905
Sum finansinntekter		6 017	14 905
Netto finans		6 017	14 905
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 721 242	-86 157
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-25 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 721 242	-61 150
Årsresultat		-18 721 242	-61 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 721 242	-61 150
Totalresultat		-18 721 242	-61 150
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 721 242	-61 150
Sum overføringer og disponeringer	7	-18 721 242	-61 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 000 000	23 710 729
Sum varige driftsmidler	3	5 000 000	23 710 729
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		5 000 000	23 710 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		557 078	557 078
Konsernfordringer	4	2 977 101	3 008 541
Sum fordringer		3 534 179	3 565 619
Sum omløpsmidler		3 534 179	3 565 619
SUM EIENDELER		8 534 179	27 276 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
Overkurs		24 629 255	24 629 255
Annen innskutt egenkapital			1 667 207
Sum innskutt egenkapital		26 229 255	27 896 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-17 721 149	-667 114
Sum opptjent egenkapital		-17 721 149	-667 114
Sum egenkapital	7	8 508 106	27 229 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		26 073	47 000
Sum kortsiktig gjeld		26 073	47 000
Sum gjeld		26 073	47 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 534 179	27 276 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 875193

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKE BERGEN AS
Forretningsadresse: Høgslundveien 49
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Nysæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Organisasjonsnr: 989 132 261
RAKE BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 710 729	
Annen driftskostnad		16 530	101 062
Sum kostnader		18 727 259	101 062
Driftsresultat		-18 727 259	-101 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 017	14 905
Sum finansinntekter		6 017	14 905
Netto finans		6 017	14 905
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 721 242	-86 157
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-25 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 721 242	-61 150
Årsresultat		-18 721 242	-61 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 721 242	-61 150
Totalresultat		-18 721 242	-61 150
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 721 242	-61 150
Sum overføringer og disponeringer	7	-18 721 242	-61 150



Organisasjonsnr: 989 132 261
RAKE BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5 000 000

23 710 729

Sum varige driftsmidler 3

5 000 000

23 710 729

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

Sum anleggsmidler

5 000 000

23 710 729

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

557 078

557 078

Konsernfordringer

4

2 977 101

3 008 541

Sum fordringer

3 534 179

3 565 619

Sum omløpsmidler

3 534 179

3 565 619

SUM EIENDELER

8 534 179

27 276 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

1 600 000

1 600 000

Overkurs

24 629 255

24 629 255

Annen innskutt egenkapital

1 667 207

Sum innskutt egenkapital

26 229 255

27 896 462

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-17 721 149

-667 114

Sum opptjent egenkapital

-17 721 149

-667 114

Sum egenkapital 7

8 508 106

27 229 348

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5	
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	26 073	47 000
Sum kortsiktig gjeld	26 073	47 000
Sum gjeld	26 073	47 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 534 179	27 276 348



Organisasjonsnr: 989 132 261
RAKE BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rake Bergen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Rake Bergen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: KGXDP-06/D3-20W3Z-UAUIC-ETOP3-Z5FNG



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rake Bergen AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 20. juli 2022
Deloitte AS

Stian Jilg-Scherven
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: KGXDP-06/D3-20W3Z-UAUIC-ETOP3-Z5FNG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Jilg-Scherven

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1167624

IP: 80.28.xxx.xxx

2022-07-20 10:30:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KGXDP-06/D3-20W3Z-UAUIC-E7QP3-Z5FNG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Rake Bergen AS - Årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Kristoffersen, Hilde Merethe	BANKID MOBILE	2022-07-13 11:47 GMT+02
Ingvoldstad, Espen	BANKID	2022-07-13 11:09 GMT+02
Babic, Boris	BANKID MOBILE	2022-07-13 10:40 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 2696431489C7442B993C30F1B69E7C4C



RESULTATREGNSKAP

RAKE BERGEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 710 729	0
Annen driftskostnad		573 608	101 062
Sum driftskostnader		19 284 337	101 062
Driftsresultat		-19 284 337	-101 062
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 017	14 905
Resultat av finansposter		6 017	14 905
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 278 320	-86 157
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	-25 007
Ordinært resultat		-19 278 320	-61 150
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-19 278 320	-61 150
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-19 278 320	-61 150
Sum overføringer	7	-19 278 320	-61 150

RAKE BERGEN AS

SIDE 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2890431450C74425090C3C7FB08E4040



BALANSE

RAKE BERGEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 000 000	23 710 729
Sum varige driftsmidler	3	5 000 000	23 710 729
Sum anleggsmidler		5 000 000	23 710 729
ØMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	557 078
Konsernfordringer	4	2 977 101	3 008 541
Sum fordringer		2 977 101	3 565 619
Sum omløpsmidler		2 977 101	3 565 619
Sum eiendeler		7 977 101	27 276 348

RAKE BERGEN AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2890431450C74425090C307FB08E4040



BALANSE

RAKE BERGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
Overkurs		24 629 255	24 629 255
Annen innskutt egenkapital		0	1 667 207
Sum innskutt egenkapital		26 229 255	27 896 462
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-18 278 227	-667 114
Sum opptjent egenkapital		-18 278 227	-667 114
Sum egenkapital	7	7 951 028	27 229 348
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		26 073	47 000
Sum kortsiktig gjeld		26 073	47 000
Sum gjeld		26 073	47 000
Sum egenkapital og gjeld		7 977 101	27 276 348

Berger, 20.07.2022
Styret i Rake Bergen AS

Hilde Merethe Kristoffersen

Jack Ørling Andresen

Espen Ingvoldstad

RAKE BERGEN AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2890431450C74425090C307FB08E4040



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter

Driftsinntektene består av husleieinntekter. Disse blir inntektsført månedlig i henhold til inngått kontrakt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler oppføres i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket akkumulerte lineære avskrivninger. Tilleggsanskaffelser, vesentlige fornyelser og forbedringer blir aktivert, mens utgifter til vedlikehold og reparasjoner kostnadsføres etter hvert som de påløper. Ved salg av driftsmidler medtas gevinster som andre driftsinntekter og tap som driftskostnader.

Kassekreditt

Selskapets likviditet er organisert i en konsernkontoordning til Kesko Oyj. Dette innebærer at selskapets kassekreditt formelt sett er gjeld til Kesko Oyj.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Bedriften har ingen ansatte.

Note 3. Anleggsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2021	23 710 729	23 710 729
Anskaffelseskost pr. 31.12.2021	23 710 729	23 710 729
Årets nedskrivninger	18 710 729	18 710 729
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	18 710 729	18 710 729
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5 000 000	5 000 000
Økonomisk levetid	Evig	
Avskrivningsplan	Ikke aktuelt	
Reguleringsplanen knyttet til tomten har utviklet seg som forventet og tomtens virkelige verdi er anslått å være redusert.		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2e9c431459c74425993c3c7fb68e4c4c



Note 4. Mellomværende med konsernregnskap

Fordring	2021	2020
Innskudd på konsernkonto	2 977 101	2 894 874
Andre fordringer	0	113 667
Sum	2 977 101	3 008 541

Selskapet inngår i Kesko Oyj sitt konsernkontosystem. Innskudd/Gjeld på konsernkontoen er oppført som annen kortsiktig fordring eller annen kortsiktig gjeld i balansen og medtatt i tallene for konsernmellomværende.

Note 5. Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad	2021	2020
Avsetning til betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-25 007
Regnskapsført skattekostnad	0	-25 007

Spesifikasjon av grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-19 278 320	-86 157
Mottatt konsernbidrag	00	113 667
Andre permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 710 729	0
Endring i fremførbart underskudd	10 513	-27 510
Grunnlag for betalbar skatt	-557 078	0

Avsetning betalbar skatt, 22%	0	0
-------------------------------	---	---

Grunnlag for utsatt skatt/ skattefordel	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-18 710 729	0	18 710 729
Fremførbart underkudd	-567 591	0	
Sum midlertidige forskjeller	-19 278 320	0	18 710 729
Midlertidige forskjeller ikke med i utsatt skatt	-19 278 320	0	37 421 458
Sum midlertidige forskjeller (gr.lag uts skatt/-fordel)	0	0	74 842 916
Utsatt skatt/ skattefordel (-) ført i balansen, 22%	0	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2890431450C74425090C307FB08E4040



Note 6. Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Type aksjer	Antall	Pålydende	Aksjekapital
A-aksjer	100 000	16	1 600 000
Sum	100 000	16	1 600 000

Stemmerett og øvrige rettigheter er lik for alle aksjer.

Aksjonærer pr. 31. desember	Aksjer	Eierandel
Rake Eiendom	100 000	100 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %

Rake Bergen AS er datterselskap av Rake Eiendom. Selskapet inngår i konsolideringen av konsernet Rake Eiendom. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Rake Eiendom, P.O.B. 1, FI-00016 Kesko, Helsinki, Finland.

Note 7. Egenkapital

Spesifikasjon av årets endring i EK	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 600 000	24 629 255	1 667 207	-667 114	27 229 348
Årsresultat etter skatt			-1 667 207	-17 611 113	-19 278 320
Egenkapital 31. desember	1 600 000	24 629 255	0	-18 278 227	7 951 028



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2890431450C74425090C307F608E4040