



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			9 674
<b>Sum inntekter</b>			<b>9 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			40 880
<b>Sum kostnader</b>			<b>40 880</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-31 206</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 630	15 898
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 630</b>	<b>15 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 630</b>	<b>-15 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-57 630	-47 103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	9 674	9 674
Andre kortsiktige fordringer	5	1 137 820	1 102 816
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>1 147 494</b>	<b>1 112 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 357	10 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 357</b>	<b>10 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 157 851</b>	<b>1 122 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 157 851</b>	<b>1 122 848</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-331 418	-273 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-331 418</b>	<b>-273 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-301 418</b>	<b>-243 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 218 231	1 084 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 231</b>	<b>1 084 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 231</b>	<b>1 084 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	241 038	281 782
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>241 038</b>	<b>281 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 459 269</b>	<b>1 366 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 157 851</b>	<b>1 122 848</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 520390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28  
0166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 916 263 279  
HOSLEVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			9 674
<b>Sum inntekter</b>			<b>9 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			40 880
<b>Sum kostnader</b>			<b>40 880</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-31 206</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 630	15 898
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 630</b>	<b>15 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 630</b>	<b>-15 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-57 630	-47 103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>



Organisasjonsnr: 916 263 279  
HOSLEVEIEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 7

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 5, 6

Lån til tilknyttet  
selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Andre langsiktige  
fordringer 6

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5 9 674 9 674

Andre kortsiktige  
fordringer 5 1 137 820 1 102 816

Sum fordringer 5 1 147 494 1 112 490

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 10 357 10 357

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 10 357 10 357

Sum omløpsmidler 1 157 851 1 122 848

**SUM EIENDELER 1 157 851 1 122 848**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-331 418	-273 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-331 418</b>	<b>-273 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-301 418</b>	<b>-243 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 218 231	1 084 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 231</b>	<b>1 084 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 231</b>	<b>1 084 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	241 038	281 782
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>241 038</b>	<b>281 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 459 269</b>	<b>1 366 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 157 851</b>	<b>1 122 848</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 916 263 279  
HOSLEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



	BankID Signing Thor-Håkon Jahr 2022-05-08
	BankID Signing Arne-Christian Jahr 2022-05-09
	BankID Signing Håkon Jahr 2022-05-11



# Årsregnskap 2021 Hoslevei AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 263 279



### RESULTATREGNSKAP

#### HOSLEVEIEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	9 674
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>9 674</b>
Annen driftskostnad		0	40 880
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>40 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-31 206</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 630	15 898
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-57 630</b>	<b>-15 897</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 630	-47 103
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-57 630	-47 103
<b>Sum overføringer</b>		<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>



## BALANSE

### HOSLEVEIEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	9 674	9 674
Andre kortsiktige fordringer	5	1 137 820	1 102 816
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>1 147 494</b>	<b>1 112 490</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 357	10 357
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 157 851</b>	<b>1 122 848</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 157 851</b>	<b>1 122 848</b>



### BALANSE

#### HOSLEVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	-331 418	-273 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-331 418</b>	<b>-273 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-301 418</b>	<b>-243 788</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 218 231	1 084 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 231</b>	<b>1 084 854</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	241 038	281 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>241 038</b>	<b>281 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 459 269</b>	<b>1 366 636</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 157 851</b>	<b>1 122 848</b>

Styret i Hosleveien AS

Håkon Jahr  
styreleder

Thor-Håkon Jahr  
styremedlem/daglig leder

Arne-Christian Jahr  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Hosleveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor  
Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HOSLEVEIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jahr Utvikling AS	300	100	100

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-273 788	-243 788
Årets resultat				-57 630	-57 630
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-331 418</b>	<b>-301 418</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-57 630	-47 103	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-57 630</b>	<b>-47 103</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-333 728	-276 098	57 630
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	333 728	276 098	-57 630
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 218 231	1 084 854
<b>Sum</b>	<b>1 218 231</b>	<b>1 084 854</b>

Lånet renteberegnes årlig med en fastsatt konsernrente.

## Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre fordringer (anleggsmidler)	1 137 820	0
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>1 137 820</b>	<b>0</b>

Fordringen knytter seg til en pågående sak mot utbygger vedr reklamasjoner på oppføringen av bygningene.



## **Note 7 Pantstillelser og garantier**

Morselskapet Jahr Utvikling har stilt garanti for videre drift og dekning av leverandørgjeld.

## **Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -57 630 etter skatt, mot kr. -47 103 i 2020.

Selskapets egenkapital er negativ, men morselskapet har stilt garanti for videre drift og dekning av leverandørgjeld.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.