



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 057 775
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ROB ARNESEN INNEHAVER TERJE
LAURITZSEN
Forretningsadresse: Fossumveien 23
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lauritzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 667 048	3 500 004
Sum inntekter		43 667 048	3 500 004
Kostnader			
Avskrivning	3	123 277	295 866
Annen driftskostnad	2	142 906	231 402
Sum kostnader		266 183	527 268
Driftsresultat		43 400 865	2 972 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 161	164
Sum finansinntekter		36 161	164
Annen rentekostnad		99 114	279 141
Annen finanskostnad		4 868	22 947
Sum finanskostnader		103 982	302 088
Netto finans		-67 821	-301 924
Ordinært resultat før skattekostnad		43 333 044	2 670 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 333 044	2 670 812
Årsresultat		43 333 044	2 670 812
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	43 333 044	2 670 812
Sum overføringer og disponeringer		43 333 044	2 670 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		10 683 314
Sum varige driftsmidler			10 683 314
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktig fordringer		2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Sum anleggsmidler		2 000 000	10 683 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		437 992	802 575
Andre fordringer		44 195	200 000
Sum fordringer		482 187	1 002 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 631 975	171 664
Sum omløpsmidler		2 114 162	1 174 239
SUM EIENDELER		4 114 162	11 857 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		45 539 824	3 748 516
Privatkonto		-41 468 131	-1 541 736
Annen egenkapital	4	4 071 693	2 206 780
Sum opptjent egenkapital		4 071 693	2 206 780
Sum egenkapital		4 071 693	2 206 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 712 525
Øvrig langsiktig gjeld			583 334
Sum annen langsiktig gjeld			9 295 859
Sum langsiktig gjeld		0	9 295 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 469	10 000
Skyldige offentlige avgifter			169 915
Annen kortsiktig gjeld		25 000	174 999
Sum kortsiktig gjeld		42 469	354 914
Sum gjeld		42 469	9 650 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 114 162	11 857 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 567144

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 057 775
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ROB ARNESEN INNEHAVER TERJE LAURITZSEN
Forretningsadresse: Fossumveien 23
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lauritzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 934 057 775
ROB ARNESEN INNEHAVER TERJE
LAURITZSEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 667 048	3 500 004
Sum inntekter		43 667 048	3 500 004
Kostnader			
Avskrivning	3	123 277	295 866
Annen driftskostnad	2	142 906	231 402
Sum kostnader		266 183	527 268
Driftsresultat		43 400 865	2 972 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 161	164
Sum finansinntekter		36 161	164
Annen rentekostnad		99 114	279 141
Annen finanskostnad		4 868	22 947
Sum finanskostnader		103 982	302 088
Netto finans		-67 821	-301 924
Ordinært resultat før skattekostnad		43 333 044	2 670 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 333 044	2 670 812
Årsresultat		43 333 044	2 670 812
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	43 333 044	2 670 812
Sum overføringer og disponeringer		43 333 044	2 670 812



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		8 712 525
Øvrig langsiktig gjeld		583 334
Sum annen langsiktig gjeld		9 295 859
Sum langsiktig gjeld	0	9 295 859
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 469	10 000
Skyldige offentlige avgifter		169 915
Annen kortsiktig gjeld	25 000	174 999
Sum kortsiktig gjeld	42 469	354 914
Sum gjeld	42 469	9 650 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 114 162	11 857 553



Organisasjonsnr: 934 057 775
ROB ARNESEN INNEHAVER TERJE
LAURITZSEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32700.00	58925.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		15000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32700.00	73925.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Rob Arnesen Innehaver T Lauritzsen

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Rob Arnesen Innehaver T Lauritzsen

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 12 årsverk.

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	32 700	58 925
Andre tjenester	0	15 000
Sum	<u>32 700</u>	<u>73 925</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Brannvasler anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	13 526 548	193 350	13 719 898
Avgang solgte driftsmidler	-13 526 548	-193 350	-13 719 898
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	0
Balanseført pr. 31.12.	0	0	0
Årets avskrivninger	98 555	24 723	123 278
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapets driftsmidler er solgt pr 30.04.2021

Note 4 - Spesifikasjon av egenkapitalen

	2021	2020
Egenkapital 01.01	2 206 780	1 077 704
Årsoverskudd	43 333 044	2 670 812
Betalt skatter	-2 345 825	0
Private kontantuttak	-39 122 306	-1 541 736
Sum	<u>4 071 693</u>	<u>2 206 780</u>



Rob Arnesen Innehaver T Lauritzen

Noter til regnskapet for 2021



Til Rob Arnesen innehaver Terje Lauritzen

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rob Arnesen innehaver Terje Lauritzen sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 43 333 044. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Daglige ledert (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. juni 2022

Alpha Revisjon AS

Steinar Tefen
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA