



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 219 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRLAND PARKEN AS
Forretningsadresse: Tårnvegen 4
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		16 672 154	27 273 782
Annen driftsinntekt		8 109 096	5 607 040
Sum inntekter		24 781 249	32 880 822
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 018 733	2 656 822
Avskrivning av driftsmidler	3	2 266 549	2 222 519
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		11 595 087	11 805 640
Sum kostnader		16 880 368	16 684 981
Driftsresultat		7 900 881	16 195 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 547	82 873
Sum finansinntekter		122 547	82 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 025 000	1 554 000
Sum finanskostnader		3 025 000	1 554 000
Netto finans		-2 902 453	-1 471 127
Ordinært resultat før skattekostnad		4 998 428	14 724 715
Skattekostnad på resultat	4	1 099 655	3 239 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 898 773	11 485 278
Årsresultat	5	3 898 773	11 485 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 898 773	11 485 278
Totalresultat		3 898 773	11 485 278
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 102 682	-311 499



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag		5 001 455	12 193 435
Overført fra annen egenkapital			-396 658
Sum overføringer og disponeringer		3 898 773	11 485 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Utsatt skattefordel	3, 4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	47 292 864	48 663 295
Transportmidler	3	400 543	192 712
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.l	3, 6		
Sum varige driftsmidler		47 693 407	48 856 007
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		47 693 407	48 856 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 005 068	1 206 348
Andre kortsiktige fordringer	7	678 903	11 250
Sum fordringer		2 683 971	1 217 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 371 709	8 838 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 371 709	8 838 668
Sum omløpsmidler		7 055 680	10 056 266
SUM EIENDELER		54 749 087	58 912 273

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 247 400	1 247 400
Overkurs		516 472	516 472
Annen innskutt egenkapital	5	3 629 006	4 731 688
Sum innskutt egenkapital		5 392 878	6 495 560
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		5 392 878	6 495 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	624 050	935 062
Sum avsetninger for forpliktelser		624 050	935 062
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		624 050	935 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 501 167	1 049 869
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		353 081	231 949
Kortsiktig konserngjeld		45 752 070	48 314 949
Annen kortsiktig gjeld		1 125 840	1 884 884
Sum kortsiktig gjeld		48 732 159	51 481 651
Sum gjeld		49 356 209	52 416 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 749 087	58 912 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320260

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 219 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØRLAND PARKEN AS
Forretningsadresse: Tårnvegen 4
4365 NØRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024



Organisasjonsnr: 877 219 232
NÆRLAND PARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		16 672 154	27 273 782
Annen driftsinntekt		8 109 096	5 607 040
Sum inntekter		24 781 249	32 880 822
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 018 733	2 656 822
Avskrivning av driftsmidler	3	2 266 549	2 222 519
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		11 595 087	11 805 640
Sum kostnader		16 880 368	16 684 981
Driftsresultat		7 900 881	16 195 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 547	82 873
Sum finansinntekter		122 547	82 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 025 000	1 554 000
Sum finanskostnader		3 025 000	1 554 000
Netto finans		-2 902 453	-1 471 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 099 655	3 239 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 898 773	11 485 278
Årsresultat	5	3 898 773	11 485 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 898 773	11 485 278
Totalresultat		3 898 773	11 485 278
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 102 682	-311 499
Konsernbidrag		5 001 455	12 193 435
Overført fra annen egenkapital			-396 658
Sum overføringer og disponeringer		3 898 773	11 485 278





Organisasjonsnr: 877 219 232
NÆRLAND PARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	3		
Utsatt skattefordel	3, 4		
Goodwill	3		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	47 292 864	48 663 295
Transportmidler	3	400 543	192 712
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.l	3, 6		
Sum varige driftsmidler		47 693 407	48 856 007

Andre langsiktige fordringer

	7		
Sum anleggsmidler		47 693 407	48 856 007

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	2 005 068	1 206 348
Andre kortsiktige fordringer	7	678 903	11 250
Sum fordringer		2 683 971	1 217 598

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 371 709	8 838 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 371 709	8 838 668

Sum omløpsmidler		7 055 680	10 056 266
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		54 749 087	58 912 273
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 247 400	1 247 400
Overkurs		516 472	516 472
Annen innskutt egenkapital	5	3 629 006	4 731 688



Sum innskutt egenkapital		5 392 878	6 495 560
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		5 392 878	6 495 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	624 050	935 062
Sum avsetninger for forpliktelser		624 050	935 062
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		624 050	935 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 501 167	1 049 869
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		353 081	231 949
Kortsiktig konserngjeld		45 752 070	48 314 949
Annen kortsiktig gjeld		1 125 840	1 884 884
Sum kortsiktig gjeld		48 732 159	51 481 651
Sum gjeld		49 356 209	52 416 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 749 087	58 912 273



Organisasjonsnr: 877 219 232
NÆRLAND PARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nærland Parken
AS

Org.nr.:877 219 232





Resultatregnskap Nærland Parken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		16 672 154	27 273 782
Annen driftsinntekt		8 109 096	5 607 040
Sum driftsinntekter		24 781 249	32 880 822
Lønnskostnad	2	3 018 733	2 656 822
Avskrivning av driftsmidler	3	2 266 549	2 222 519
Annen driftskostnad		11 595 087	11 805 640
Driftskostnader		16 880 368	16 684 981
Driftsresultat		7 900 881	16 195 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 547	82 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 025 000	1 554 000
Resultat av finansposter		-2 902 453	-1 471 127
Resultat før skattekostnad		4 998 428	14 724 715
Skattekostnad på resultat	4	1 099 655	3 239 437
Årsresultat	5	3 898 773	11 485 278
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		5 001 455	12 193 435
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 102 682	-311 499
Overført fra annen egenkapital		0	-396 658
Sum overføringer		3 898 773	11 485 278

Nærland Parken AS





Balanse

Nærland Parken AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	47 292 864	48 663 295
Transportmidler	3	400 543	192 712
Sum varige driftsmidler		47 693 407	48 856 007
Sum anleggsmidler		47 693 407	48 856 007
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 005 068	1 206 348
Andre kortsiktige fordringer	7	678 903	11 250
Sum fordringer		2 683 971	1 217 598
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 371 709	8 838 668
Sum omløpsmidler		7 055 680	10 056 266
Sum eiendeler		54 749 087	58 912 273

Nærland Parken AS





Balanse

Nærland Parken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 247 400	1 247 400
Overkurs		516 472	516 472
Annen innskutt egenkapital		3 629 006	4 731 688
Sum innskutt egenkapital		5 392 878	6 495 560
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		5 392 878	6 495 560
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	624 050	935 062
Sum avsetning for forpliktelser		624 050	935 062
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 501 167	1 049 869
Skyldig offentlige avgifter		353 081	231 949
Konserngjeld		45 752 070	48 314 949
Annen kortsiktig gjeld		1 125 840	1 884 884
Sum kortsiktig gjeld		48 732 159	51 481 651
Sum gjeld		49 356 209	52 416 713
Sum egenkapital og gjeld		54 749 087	58 912 273

Nærland, 26.02.2024

Bjørn Risa
Styreleder

Andreas Ueland
Styremedlem

Nærland Parken AS

Transaction 09222115557511565499



Signed AU, BR



Nærland Parken AS - Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres i all vesentlighet på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Nærland Parken AS - Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 433 316	2 213 888
Arbeidsgiveravgift	383 745	310 166
Pensjonskostnader	182 660	101 548
Andre ytelser	19 012	31 219
Sum	3 018 733	2 656 822

Sysselsatte årsverk	6	5
---------------------	---	---

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar, transportmidler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 114 078	61 236 740	5 074 568	70 425 386
Tilgang	0	784 661	408 276	1 192 937
Avgang	0	0	-88 988	-88 988
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 114 078	62 021 401	5 393 856	71 529 335
Oppskrivninger før 01.01.1999	15 000 000	0	0	15 000 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	0	-31 604 688	-4 681 855	-36 286 543
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	-33 759 780	-4 793 312	-38 553 092
Akkumulerte nedskrivninger 01.01.2023	0	-82 834	-200 000	-282 834
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2023	0	-82 834	-200 000	-282 834
Bokført verdi 31.12.2023	19 114 078	28 178 787	400 543	47 693 407
Årets avskrivninger	0	2 155 092	111 457	2 266 549
Forventet økonomisk levetid	Uendelig	3-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	





Nærland Parken AS - Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 866 542	4 277 152	1 410 610
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Gevinst – og tapskonto	20 048	23 132	3 084
Sum	2 836 590	4 250 284	1 413 694
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 836 590	4 250 284	1 413 694
Utsatt skatt (22 %)	624 050	935 062	311 013
Årets skattekostnad	2023	2022	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		4 998 428	14 724 715
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		1 413 694	907 892
Avgitt konsernbidrag		-6 412 122	-15 632 607
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		1 410 667	3 439 174
Endring i utsatt skattefordel		-311 012	-199 737
Skattekostnad ordinært resultat		1 099 655	3 239 437
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		1 410 667	3 439 174
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-1 410 667	-3 439 174
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	1 247 400	516 472	4 731 689	6 495 561
Årets resultat	0	0	3 898 773	3 898 773
Avgitt konsernbidrag	0	0	-5 001 455	-5 001 455
Egenkapital 31.12.2023	1 247 400	516 472	3 629 007	5 392 879





Nærland Parken AS - Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har stillet eiendom, driftstilbehør og kundefordringer som sikkerhet for morselskapet Risa Eiendommer AS sin gjeld til Danske Bank pålydende kr 197 500 000 pr 31.12.2023.

Balanseført verdi av eiendeler, pantsatt for egen og konsernets gjeld

	2023	2022
Tomter, bygninger, fast eiendom	47 292 864	48 663 295
Driftløsøre	400 543	192 712
Kundefordringer	2 005 068	1 206 348
SUM	49 698 475	50 062 355

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn et år og heller ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år fra balansedagen.





Verification

Transaction 09222115557511565499

Document

Årsregnskap Nærland Parken AS 2023

Main document

8 pages

Initiated on 2024-02-26 15:51:16 CET (+0100) by Mariann

Moi (MM)

Finalised on 2024-02-27 09:53:36 CET (+0100)

Initiator

Mariann Moi (MM)

Risa AS

mariann.moi@risa.no

Signatories

Andreas Ueland (AU)

andreas.ueland@risa.no

+4748263766



The name returned by Norwegian BankID was "Andreas Ueland"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2022-09-03 07:44:16 CEST (+0200)

Signed 2024-02-26 15:59:12 CET (+0100)

Bjørn Risa (BR)

bjorn.risa@risa.no

+4792807100



The name returned by Norwegian BankID was "Bjørn Risa"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-01-17 12:03:43 CET (+0100)

Signed 2024-02-27 09:53:36 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Nærland Parken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærland Parken AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

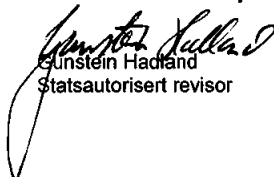
Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 26. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS


Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap