



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bø
4164 FOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gordon Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	15 426	96 269
Sum kostnader		15 426	96 269
Driftsresultat		-15 426	-96 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 156	1 667
Sum finansinntekter		1 156	1 667
Annen rentekostnad		12 200	12 630
Sum finanskostnader		12 200	12 630
Netto finans		-11 044	-10 963
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 470	-107 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 470	-107 232
Årsresultat		-26 470	-107 232
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-26 470	-107 232
Sum overføringer og disponeringer		-26 470	-107 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 361
Andre fordringer		500 000	550 000
Sum fordringer		500 000	554 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	272 755	314 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 755	314 723
Sum omløpsmidler		772 755	869 084
SUM EIENDELER		772 755	869 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00)	8, 9	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	541 317	567 787
Sum opptjent egenkapital		541 317	567 787
Sum egenkapital	9	771 317	797 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	71 297
Sum kortsiktig gjeld		1 438	71 297
Sum gjeld		1 438	71 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		772 755	869 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 310992

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bø
4164 FOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gordon Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 865 046
BGS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	15 426	96 269
Sum kostnader		15 426	96 269
Driftsresultat		-15 426	-96 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 156	1 667
Sum finansinntekter		1 156	1 667
Annen rentekostnad		12 200	12 630
Sum finanskostnader		12 200	12 630
Netto finans		-11 044	-10 963
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 470	-107 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 470	-107 232
Årsresultat		-26 470	-107 232
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-26 470	-107 232
Sum overføringer og disponeringer		-26 470	-107 232



Organisasjonsnr: 915 865 046
BGS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 361
Andre fordringer		500 000	550 000
Sum fordringer		500 000	554 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	272 755	314 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 755	314 723
Sum omløpsmidler		772 755	869 084
SUM EIENDELER		772 755	869 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00)	8, 9	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	541 317	567 787
Sum opptjent egenkapital		541 317	567 787
Sum egenkapital	9	771 317	797 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	71 297
Sum kortsiktig gjeld		1 438	71 297
Sum gjeld		1 438	71 297



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

772 755

869 084



Organisasjonsnr: 915 865 046
BGS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2300.00	230000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sunde, Bernhard (Styreleder)	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sunde, Gordon (Daglig leder, Styremedlem)	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note
6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



17938.00 28563.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17938.00	28563.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Gordon Sunde
18.05.2021

 Legally signed by
Bernhard Sunde
19.05.2021

Årsregnskap for 2020

**BGS EIENDOM AS
4164 FOGN**

Innhold

Resultatregnskap


Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
BGS EIENDOM AS

 Legally signed by
Gordon Sunde
18.05.2021

 Legally signed by
Bernhard Sunde
19.05.2021

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	6	(15 426)	(96 269)
Sum driftskostnader		<u>(15 426)</u>	<u>(96 269)</u>
Driftsresultat		<u>(15 426)</u>	<u>(96 269)</u>
Annen renteinntekt		1 156	1 667
Sum finansinntekter		<u>1 156</u>	<u>1 667</u>
Annen rentekostnad		(12 200)	(12 630)
Sum finanskostnader		<u>(12 200)</u>	<u>(12 630)</u>
Netto finans		<u>(11 044)</u>	<u>(10 963)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(26 470)</u>	<u>(107 232)</u>
Ordinært resultat		<u>(26 470)</u>	<u>(107 232)</u>
Årsresultat		<u>(26 470)</u>	<u>(107 232)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(26 470)	(107 232)
Sum		<u>(26 470)</u>	<u>(107 232)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020 BGS EIENDOM AS

Legally signed by
Gordon Sunde
18.05.2021

Legally signed by
Bernhard Sunde
19.05.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 361
Andre fordringer		500 000	550 000
Sum fordringer		500 000	554 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	272 755	314 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 755	314 723
Sum omløpsmidler		772 755	869 084
Sum eiendeler		772 755	869 084
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00)	8, 9	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	541 317	567 787
Sum opptjent egenkapital		541 317	567 787
Sum egenkapital	9	771 317	797 787
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	71 297
Sum kortsiktig gjeld		1 438	71 297
Sum gjeld		1 438	71 297
Sum egenkapital og gjeld		772 755	869 084

FOGN, 04.05.2021
BGS EIENDOM AS

Bernhard Sunde
Styrets leder

Gordon Sunde
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020 BGS EIENDOM AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(107 324)	(133 794)	26 470
Netto forskjeller	(107 324)	(133 794)	26 470
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	107 324	133 794	(26 470)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 29 435



Note 2 - Skatt

	2020	2
Ordinært resultat før skattekostnad	(26 470)	(107 232)
+/- Permanente forskjeller		(92)
Årets skattegrunnlag	(26 470)	(107 324)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Legally signed by
Gordon Sunde
18.05.2021

2
Legally signed by
Bernhard Sunde
19.05.2021

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 7 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 252 893.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 300,00	230 000,00
Sum	100		230 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sunde, Bernhard (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Sunde, Gordon (Daglig leder, Styremedlem)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	230 000	567 787	797 787
Årets resultat		(26 470)	(26 470)
Egenkapital 31.12.2020	230 000	541 317	771 317



Noter 2020 BGS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(107 324)	(133 794)	26 470
Netto forskjeller	(107 324)	(133 794)	26 470
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	107 324	133 794	(26 470)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 29 435



Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(26 470)	(107 232)
+/- Permanente forskjeller		(92)
Årets skattegrunnlag	(26 470)	(107 324)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 7 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 252 893.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 300,00	230 000,00
Sum	100		230 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sunde, Bernhard (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Sunde, Gordon (Daglig leder, Styremedlem)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	230 000	567 787	797 787
Årets resultat		(26 470)	(26 470)
Egenkapital 31.12.2020	230 000	541 317	771 317