



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 597 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORE ELVEGATE 42-43 AS
Forretningsadresse: V/ Petter Klev
Hollendergata 3
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Klev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		625 000	1 000 000
Sum inntekter		625 000	1 000 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	194 088	203 488
Andre driftskostnader	2	267 849	244 193
Sum kostnader		461 937	447 681
Driftsresultat		163 063	552 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	7 829
Sum finansinntekter		294	7 829
Annen rentekostnad		265 971	327 388
Sum finanskostnader		265 971	327 388
Netto finans		-265 677	-319 559
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 614	232 761
Skattekostnad	5	-22 575	51 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 039	181 325
Årsresultat		-80 039	181 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 039	181 325
Totalresultat		-80 039	181 325
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			181 325
Overført fra annen egenkapital		-80 039	
Sum overføringer og disponeringer		-80 039	181 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	4	8 122 960	8 310 148
Maskiner, utstyr o.l.	4	16 300	23 200
Sum varige driftsmidler		8 139 260	8 333 348
Sum anleggsmidler		8 139 260	8 333 348
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Utestående fordringer		19 865	19 865
Konsernfordringer		55 445	55 445
Sum fordringer		75 310	75 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		842 802	952 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 802	952 488
Sum omløpsmidler		918 112	1 027 798
SUM EIENDELER		9 057 372	9 361 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Overkurs		350 120	430 159
Sum innskutt egenkapital		450 120	530 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 192	298 192
Sum opptjent egenkapital		298 192	298 192
Sum egenkapital	3	748 312	828 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	180 329	202 904
Sum avsetninger for forpliktelser		180 329	202 904
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 915 000	8 027 359
Sum annen langsiktig gjeld		7 915 000	8 027 359
Sum langsiktig gjeld		8 095 329	8 230 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 191	52 169
Skyldige offentlige avgifter		99 901	194 372
Annen kortsiktig gjeld		11 638	55 991
Sum kortsiktig gjeld		213 731	302 532
Sum gjeld		8 309 060	8 532 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 057 372	9 361 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 810083

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 597 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORE ELVEGATE 42-43 AS
Forretningsadresse: V/ Petter Klev
Hollendergata 3
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Klev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 987 597 437
STORE ELVEGATE 42-43 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		625 000	1 000 000
Sum inntekter		625 000	1 000 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	194 088	203 488
Andre driftskostnader	2	267 849	244 193
Sum kostnader		461 937	447 681
Driftsresultat		163 063	552 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	7 829
Sum finansinntekter		294	7 829
Annen rentekostnad		265 971	327 388
Sum finanskostnader		265 971	327 388
Netto finans		-265 677	-319 559
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-102 614	232 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 039	181 325
Årsresultat		-80 039	181 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 039	181 325
Totalresultat		-80 039	181 325
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			181 325
Overført fra annen egenkapital		-80 039	
Sum overføringer og disponeringer		-80 039	181 325



Organisasjonsnr: 987 597 437
STORE ELVEGATE 42-43 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og bygning	4	8 122 960	8 310 148
Maskiner, utstyr o.l.	4	16 300	23 200
Sum varige driftsmidler		8 139 260	8 333 348

Sum anleggsmidler		8 139 260	8 333 348
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Utestående fordringer		19 865	19 865
Konsernfordringer		55 445	55 445
Sum fordringer		75 310	75 310

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		842 802	952 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 802	952 488

Sum omløpsmidler		918 112	1 027 798
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		9 057 372	9 361 146
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Overkurs		350 120	430 159
Sum innskutt egenkapital		450 120	530 159

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		298 192	298 192
Sum opptjent egenkapital		298 192	298 192

Sum egenkapital	3	748 312	828 350
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	180 329	202 904
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelses	180 329	202 904
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 7 915 000	8 027 359
Sum annen langsiktig gjeld	7 915 000	8 027 359
Sum langsiktig gjeld	8 095 329	8 230 263
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	102 191	52 169
Skyldige offentlige avgifter	99 901	194 372
Annen kortsiktig gjeld	11 638	55 991
Sum kortsiktig gjeld	213 731	302 532
Sum gjeld	8 309 060	8 532 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 057 372	9 361 146



Organisasjonsnr: 987 597 437
STORE ELVEGATE 42-43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

Store Elvegata 42-43 AS



Store Elvegata 42-43 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		625 000	1 000 000
Sum driftsinntekter		625 000	1 000 000
Ordinære avskrivninger	4	194 088	203 488
Andre driftskostnader	2	267 849	244 193
Sum driftskostnader		461 937	447 681
Driftsresultat		163 063	552 319
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		294	7 829
Rentekostnader		265 971	327 388
Resultat av finansposter		-265 677	-319 559
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 614	232 761
Skattekostnad	5	-22 575	51 436
Årets resultat		-80 039	181 325
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	181 325
Overført fra annen egenkapital		80 039	0
Sum overføringer		-80 039	181 325



Store Elvegata 42-43 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	4	8 122 960	8 310 148
Maskiner, utstyr o.l.	4	16 300	23 200
Sum anleggsmidler		8 139 260	8 333 348
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Utestående fordringer		19 865	19 865
Fordring på konsernselskap		55 445	55 445
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd		842 802	952 488
Sum omløpsmidler		918 112	1 027 798
SUM EIENDELER		9 057 372	9 361 146

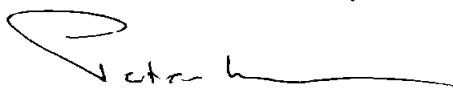
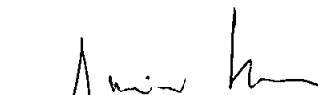
**Store Elvegata 42-43 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		350 120	430 159
Sum innskutt egenkapital		450 120	530 159
Annen egenkapital		298 192	298 192
Sum opptjent egenkapital		298 192	298 192
Sum egenkapital	3	748 312	828 350
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	180 329	202 904
Sum avsetning for forpliktelser		180 329	202 904
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 915 000	8 027 359
Sum langsiktig gjeld		7 915 000	8 027 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 191	52 169
Skyldige offentlige avgifter		99 901	194 372
Annen kortsiktig gjeld		11 638	55 991
Sum kortsiktig gjeld		213 731	302 532
Sum gjeld		8 309 060	8 532 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 057 372	9 361 146

Mandal, 18.05.2021

Styret i Store Elvegata 42-43 AS


Peter Klev
Svein Klev



Store Elvegata 42/43 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Klevco AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	584 876	143 475	828 351
Årets resultat	-	-	-80 039	-80 039
Avsatt til utbytte	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12	100 000	584 876	63 436	748 312



Store Elvegata 42/43 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Maskiner
Anskaffelseskost 01.01	9 812 214	812 000	162 662
Tilgang til anskaffelseskost	-	-	-
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	9 812 214	812 000	162 662
Akkumulerte avskrivninger fusjon			
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-2 501 254	-	-146 362
Balansført verdi pr. 31.12.	7 310 960	812 000	16 300
Årets avskrivninger	187 188	-	6 900
Avskrivningsplan	Linært		Linært
Avskrivningsperiode	50 år		10 år

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-102 614	232 761
Permanente forskjeller	-	1 037
Endring i midlertidige forskjeller	102 614	-233 798
Årets skattepliktige inntekt	-	-
Betalbar skatt, 23 %	-	-
Effekt av avgitt konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	22 575	51 436
Sum skattekostnad	22 575	51 436

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	1 410 639	1 394 765	-15 874
Underskudd til fremføring	-590 962	-472 474	118 488
Netto midlertidige forskjeller	819 677	922 291	102 614
Utsatt skatt	-180 329	-202 904	-22 575

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	6 000 000	4 250 000
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	7 915 000	8 027 359
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Bygninger og tomt	8 122 960	8 310 148
	8 122 960	8 310 148