



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 688 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDPARKEN 2 AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 6  
9600 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Moland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	107 148	167 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 148</b>	<b>167 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 148</b>	<b>-107 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		233	593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233</b>	<b>593</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	142 285	139 114
Annen rentekostnad		6 304	-3 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 589</b>	<b>135 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 356</b>	<b>-134 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-195 504	-242 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 842 344	6 842 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 842 344</b>	<b>6 842 344</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 842 344</b>	<b>6 842 344</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 394	1 022 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>953 394</b>	<b>1 022 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>953 394</b>	<b>1 022 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 795 738</b>	<b>7 865 025</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Overkurs	3	1 955 956	1 955 956
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 055 956</b>	<b>2 055 956</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	2 023 261	1 827 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 023 261</b>	<b>-1 827 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 695</b>	<b>228 199</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	7 237 107	7 094 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 237 107</b>	<b>7 094 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 237 107</b>	<b>7 094 822</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 560	24 629
Kortsiktig konserngjeld	6	517 375	517 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 935</b>	<b>542 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 763 043</b>	<b>7 636 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 795 738</b>	<b>7 865 025</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 236927

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 688 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDPARKEN 2 AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 6  
9600 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Moland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 688 771  
STRANDPARKEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	107 148	167 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 148</b>	<b>167 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 148</b>	<b>-107 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		233	593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233</b>	<b>593</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	142 285	139 114
Annen rentekostnad		6 304	-3 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 589</b>	<b>135 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 356</b>	<b>-134 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-195 504	-242 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-195 504</b>	<b>-242 334</b>



Organisasjonsnr: 912 688 771  
STRANDPARKEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 842 344	6 842 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 842 344</b>	<b>6 842 344</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 842 344</b>	<b>6 842 344</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		953 394	1 022 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>953 394</b>	<b>1 022 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>953 394</b>	<b>1 022 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 795 738</b>	<b>7 865 025</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Overkurs	3	1 955 956	1 955 956
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 055 956</b>	<b>2 055 956</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	2 023 261	1 827 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 023 261</b>	<b>-1 827 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 695</b>	<b>228 199</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 237 107	7 094 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 237 107</b>	<b>7 094 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 237 107</b>	<b>7 094 822</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 560	24 629
Kortsiktig konserngjeld	6	517 375	517 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 935</b>	<b>542 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 763 043</b>	<b>7 636 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 795 738</b>	<b>7 865 025</b>



Organisasjonsnr: 912 688 771  
STRANDPARKEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Strandparken Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Strandparken 2 AS**

**Organisasjonsnr. 912688771**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Regnskapsførernummer: 851987142  
Foretaksnr: 851 987 142



Strandparken 2 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
<b>Driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	107 148	167 478
<b>Driftskostnader</b>		<b>107 148</b>	<b>167 478</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(47 148)</b>	<b>(107 478)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		233	593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>233</b>	<b>593</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	6	142 285	139 114
Annen rentekostnad		6 304	(3 665)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 589</b>	<b>135 449</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(148 356)</b>	<b>(134 856)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(195 504)</b>	<b>(242 334)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(195 504)</b>	<b>(242 334)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(195 504)</b>	<b>(242 334)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(195 504)	(242 334)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(195 504)</b>	<b>(242 334)</b>



## Strandparken 2 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 842 344	6 842 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 842 344</b>	<b>6 842 344</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 842 344</b>	<b>6 842 344</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 394	1 022 681
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>953 394</b>	<b>1 022 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 795 738</b>	<b>7 865 025</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Overkurs	3	1 955 956	1 955 956
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 055 956</b>	<b>2 055 956</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(2 023 261)	(1 827 757)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 023 261)</b>	<b>(1 827 757)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>32 695</b>	<b>228 199</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	7 237 107	7 094 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 237 107</b>	<b>7 094 822</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 237 107</b>	<b>7 094 822</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 560	24 629
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	517 375	517 375
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>525 935</b>	<b>542 004</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 763 043</b>	<b>7 636 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 795 738</b>	<b>7 865 025</b>

Hammerfest 31.12.2020 /06.04.2021

Ketil Holmgren  
styrets lederJens Arne Johnsen  
styremedlemLasse Lundhaug  
styremedlemJeanette Moland  
styremedlem/daglig leder



Strandparken 2 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomiske levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Fisjonen er gjort med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



Strandparken 2 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i 2020 og det er således ikke utbetalt lønn. Følgelig eksisterer det heller ingen pensjonsordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer for 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Det er gjort fravalg av revisor i 2014 derfor ingen revisjonshonorar for 2020.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-195 504
<b>Inntekt</b>	<b>-195 504</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 023 261	1 827 757
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 023 261</b>	<b>1 827 757</b>
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>445 117</b>	<b>402 107</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 955 956	-1 827 757	228 199
-Til årets resultat			-195 504	-195 504
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 955 956</b>	<b>-2 023 261</b>	<b>32 695</b>



## Strandparken 2 AS

### Noter 2020

#### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2020	2019
Aktiverte prosjektkostnader	3 933 347	3 933 347
Tomter og andre grunnarealer	2 708 997	2 708 997
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>6 642 344</b>	<b>6 642 344</b>

Driftsmidlene er tilført selskapet gjennom fisjon og tilsvarer åpningsbalansen pr 15.08.2013. Det gjøres ingen avskrivning av driftsmidlene.

#### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Strandparken Holding AS	991 237 410	200	100,00 %

#### Note 6 - Ansvarlig lån til foretak i samme konsern

	2020	2019
Ansvarlig lån til Strandparken Holding AS	7 237 107	7 094 822
<b>Ansvarlig lån til foretak i samme konsern</b>	<b>7 237 107</b>	<b>7 094 822</b>
<b>Renter</b>	<b>142 285</b>	<b>139 114</b>
Mellomregning Strandparken Holding AS	517 375	517 375
<b>Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern</b>	<b>517 375</b>	<b>517 375</b>