



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 539 076
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARAGON EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Johan Schaannings gate 88 3746 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	187 545	30 714
Sum kostnader		187 545	30 714
Driftsresultat		-187 545	-30 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 346 674	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 356 085	1 783 861
Annen finansinntekt		784 209	1 768 261
Sum finansinntekter		6 486 968	3 552 122
Nedskrivning av finansielle eiendeler		855 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		417 000	357 000
Annen finanskostnad		4 367 378	4 354 084
Sum finanskostnader		5 639 378	4 711 084
Netto finans		847 590	-1 158 962
Ordinært resultat før skattekostnad		660 045	-1 189 676
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 409	-186 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 636	-1 002 748
Årsresultat		496 636	-1 002 748
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	496 636	-1 002 749
Sum overføringer og disponeringer		496 636	-1 002 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	5	49 464 979	49 209 319
Lån til foretak i samme konsern		13 901 531	19 814 995
Investeringer i tilknyttet selskap	5	944 070	405 125
Investeringer i aksjer og andeler	5	397 721	
Sum finansielle anleggsmidler	5, 5	64 708 301	69 429 439
Sum anleggsmidler		64 708 301	69 429 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 974 041	11 072 697
Sum fordringer		17 974 041	11 072 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 418	6 479
Sum omløpsmidler		18 023 459	11 079 176
SUM EIENDELER		82 731 760	80 508 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	60 000	60 000
Overkurs	4	127 131	127 131
Annen innskutt egenkapital	4	5 665 021	5 665 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		5 852 152	5 852 152
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	834 849	338 214
Sum opptjent egenkapital		834 849	338 214
Sum egenkapital		6 687 001	6 190 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	62 561 250	65 776 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 585 000	6 307 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 146 250	72 083 250
Sum langsiktig gjeld		68 146 250	72 083 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 490	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 841 019	2 234 999
Sum kortsiktig gjeld		7 898 509	2 234 999
Sum gjeld		76 044 759	74 318 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 731 760	80 508 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561050

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 539 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARAGON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Johan Schaannings gate 88
3746 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 920 539 076
PARAGON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	187 545	30 714
Sum kostnader		187 545	30 714
Driftsresultat		-187 545	-30 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 346 674	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 356 085	1 783 861
Annen finansinntekt		784 209	1 768 261
Sum finansinntekter		6 486 968	3 552 122
Nedskrivning av finansielle eiendeler		855 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		417 000	357 000
Annen finanskostnad		4 367 378	4 354 084
Sum finanskostnader		5 639 378	4 711 084
Netto finans		847 590	-1 158 962
Ordinært resultat før skattekostnad		660 045	-1 189 676
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 409	-186 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 636	-1 002 748
Årsresultat		496 636	-1 002 748
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	496 636	-1 002 749
Sum overføringer og disponeringer		496 636	-1 002 749



Organisasjonsnr: 920 539 076
PARAGON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	5	49 464 979	49 209 319
Lån til foretak i samme konsern		13 901 531	19 814 995
Investeringer i tilknyttet selskap	5	944 070	405 125
Investeringer i aksjer og andeler	5	397 721	
Sum finansielle anleggsmidler	5, 5	64 708 301	69 429 439
Sum anleggsmidler		64 708 301	69 429 439

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		17 974 041	11 072 697
Sum fordringer		17 974 041	11 072 697

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 418	6 479
---	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		18 023 459	11 079 176
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		82 731 760	80 508 615
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	60 000	60 000
Overkurs	4	127 131	127 131
Annen innskutt egenkapital	4	5 665 021	5 665 021
Sum innskutt egenkapital		5 852 152	5 852 152

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	834 849	338 214
Sum opptjent egenkapital		834 849	338 214



Sum egenkapital		6 687 001	6 190 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	62 561 250	65 776 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 585 000	6 307 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 146 250	72 083 250
Sum langsiktig gjeld		68 146 250	72 083 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 490	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 841 019	2 234 999
Sum kortsiktig gjeld		7 898 509	2 234 999
Sum gjeld		76 044 759	74 318 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 731 760	80 508 615



Organisasjonsnr: 920 539 076
PARAGON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	2000.00	60000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Paragon Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Paragon Eiendom AS inngår i konsernet til Paragon Holding AS. Konsernregnskapet kan fås ved å henvende seg til Paragon Holding AS i Skien.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Paragon Eiendom AS



Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Paragon Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		187 545	30 714
Sum driftskostnader		<u>187 545</u>	<u>30 714</u>
Driftsresultat		<u>-187 545</u>	<u>-30 714</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 346 674	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 356 085	1 783 861
Annen finansinntekt		784 209	1 768 261
Nedskrivning av finansielle eiendeler		855 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		417 000	357 000
Annen finanskostnad		<u>4 367 378</u>	<u>4 354 084</u>
Netto finansposter		<u>847 590</u>	<u>-1 158 962</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>660 045</u>	<u>-1 189 676</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>163 409</u>	<u>-186 928</u>
Årsresultat		<u>496 636</u>	<u>-1 002 748</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>496 636</u>	<u>-1 002 749</u>



Paragon Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	49 464 979	49 209 319
Lån til foretak i samme konsern		13 901 531	19 814 995
Investeringer i tilknyttet selskap	5	944 070	405 125
Investeringer i aksjer og andeler	5	397 721	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>64 708 301</u>	<u>69 429 439</u>
Sum anleggsmidler		<u>64 708 301</u>	<u>69 429 439</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern		10 724 166	8 828 348
Andre kortsiktige fordringer på tilknyttede selskaper		<u>8 868 740</u>	<u>2 244 349</u>
Sum fordringer		<u>19 592 906</u>	<u>11 072 697</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>49 418</u>	<u>6 479</u>
Sum omløpsmidler		<u>19 642 324</u>	<u>11 079 176</u>
Sum eiendeler		<u>84 350 625</u>	<u>80 508 616</u>



Paragon Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	60 000	60 000
Overkurs	4	127 131	127 131
Annen innskutt egenkapital	4	5 665 021	5 665 021
Sum innskutt egenkapital		<u>5 852 152</u>	<u>5 852 152</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	834 849	338 214
Sum opptjent egenkapital		<u>834 849</u>	<u>338 214</u>
Sum egenkapital		<u>6 687 001</u>	<u>6 190 366</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	62 561 250	65 776 250
Gjeld til selskap i samme konsern		7 203 865	6 307 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>69 765 115</u>	<u>72 083 250</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 490	0
Annen kortsiktig gjeld	6	7 841 019	2 235 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 898 509</u>	<u>2 235 000</u>
Sum gjeld		<u>77 663 624</u>	<u>74 318 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>84 350 625</u>	<u>80 508 616</u>

31. desember 2024
Skien, 10. juni 2025

Ole Bernhard Otterholt Solberg
Styretsleder



Paragon Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets virksomhet består i å eie aksjer innenfor eiendom.
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Paragon Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	163 409	0
Endring utsatt skatt	0	-186 928
Årets totale skattekostnad	<u>163 409</u>	<u>-186 928</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	660 045	-1 189 677
Permanente forskjeller		-1 428 255
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	855 000	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	11 932	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-397 721	0
Resultatført konsernbidrag	-3 615 838	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-386 488	0
Alminnelig inntekt	-2 873 070	-2 617 932
Mottatt konsernbidrag	3 615 838	2 617 932
Ytet konsernbidrag	-742 768	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	60 000	127 131	5 665 021	338 214	6 190 366
Årsresultat	0	0	0	496 636	496 636
Egenkapital 31.12.2024	<u>60 000</u>	<u>127 131</u>	<u>5 665 021</u>	<u>834 850</u>	<u>6 687 002</u>



Paragon Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap		Forretningskontor				
Paragon Holding AS		Johan Schaannings gate 88 3746 SKIEN Skien				
Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Merdevegen 4B AS	Skien	100 %	100 %	-190 806	587 870	853 157
Vestre Buktenveg Eiendom AS	Skien	100 %	100 %	2 368 143	10 227 487	17 180 829
Lyngbakkvegen 5 AS	Skien	100 %	100 %	1 667 141	4 704 340	31 364 293
Vitae Eiendom AS	Skien	67 %	67 %	212 254	1 321 370	66 700
Bjørntvedtvegen 156 AS	Skien	50 %	50 %	-321 388	-600 874	50 000
RP Seksjon 7	Skien	50 %	50 %	-227 761	-187 958	-55 893
RP Seksjon 2	Skien	50 %	50 %	-107 857	-186 979	949 838
Rødmyr Panorama AS	Skien	25 %	25 %	-2 439 516	-1 911 343	125
Nensetjordet Eiendom AS	Skien	3 %	3 %	-103 922	13 196 215	397 721
Sum				856 288	27 150 128	50 806 770

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	13 901 531	19 814 995
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 093 750	51 308 750
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Aksjer i datterselskap og tilknyttta selskap	50 409 049	49 614 444
<i>Kortsiktig gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til aksjonær	0	2 235 000
Gjeld til Rødmyr Panorama AS	7 098 251	0
Gjeld til Merdevegen 4B AS	742 768	0
Sum	<u>7 841 019</u>	<u>2 235 000</u>



Paragon Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	2 000	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.24:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Paragon Holding AS	30	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Paragon Eiendom AS inngår i konsernet til Paragon Holding AS.

Konsernregnskapet kan fås ved å henvende seg til Paragon Holding AS i Skien.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Paragon Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paragon Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 11. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Flatland, Tone Mari	2025-06-11

Identification

 **bankID** Flatland, Tone Mari



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))