



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 135 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDLIHAVNA INVEST II AS
Forretningsadresse: Dråpen 9
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne K Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 184	34 386
Sum kostnader	1	25 184	34 386
Driftsresultat		-25 184	-34 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		47 493	30 836
Sum finansinntekter		1 547 493	30 836
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	123 985
Annen rentekostnad		0	1 212
Annen finanskostnad		0	6 777
Sum finanskostnader		0	131 974
Netto finans		1 547 493	-101 138
Resultat før skattekostnad		1 522 310	-135 524
Skattekostnad		13 784	0
Årsresultat		1 508 526	-135 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-135 524
Annen egenkapital		1 508 526	0
Sum overføringer og disponeringer		1 508 526	-135 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		2 500	2 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 868 131	5 868 131
Sum investeringer		6 868 131	5 868 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 718	1 887 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 718	1 887 096
Sum omløpsmidler	2	9 267 849	7 755 227
SUM EIENDELER		9 270 349	7 757 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	122 000	122 000
Annen innskutt egenkapital	4	94 916	94 916
Sum innskutt egenkapital		216 916	216 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 024 649	5 516 123
Sum opptjent egenkapital		9 024 649	5 516 123
Sum egenkapital		9 241 565	5 733 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 784	0
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		15 000	24 688
Sum kortsiktig gjeld		28 784	2 024 688
Sum gjeld		28 784	2 024 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 270 349	7 757 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 753251

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 135 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDLIHAVNA INVEST II AS
Forretningsadresse: Dråpen 9
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne K Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.10.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 135 691
FREDLIHAVNA INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 184	34 386
Sum kostnader	1	25 184	34 386
Driftsresultat		-25 184	-34 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		47 493	30 836
Sum finansinntekter		1 547 493	30 836
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	123 985
Annen rentekostnad		0	1 212
Annen finanskostnad		0	6 777
Sum finanskostnader		0	131 974
Netto finans		1 547 493	-101 138
Resultat før skattekostnad		1 522 310	-135 524
Skattekostnad		13 784	0
Årsresultat		1 508 526	-135 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-135 524
Annen egenkapital		1 508 526	0
Sum overføringer og disponeringer		1 508 526	-135 524



Organisasjonsnr: 928 135 691
FREDLIHAVNA INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		2 500	2 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 868 131	5 868 131
Sum investeringer		6 868 131	5 868 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 718	1 887 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 718	1 887 096
Sum omløpsmidler	2	9 267 849	7 755 227
SUM EIENDELER		9 270 349	7 757 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	122 000	122 000
Annen innskutt egenkapital	4	94 916	94 916
Sum innskutt egenkapital		216 916	216 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 024 649	5 516 123



Sum opptjent egenkapital	9 024 649	5 516 123
Sum egenkapital	9 241 565	5 733 039
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	13 784	0
Utbytte	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	15 000	24 688
Sum kortsiktig gjeld	28 784	2 024 688
Sum gjeld	28 784	2 024 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 270 349	7 757 727



Organisasjonsnr: 928 135 691
FREDLIHAVNA INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Fond Handelsbanken	3221938.00	0.00
Fond Nordea	4214519.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	7436457.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Omløpsmidler vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



FREDLIHAVNA INVEST II AS
928 135 691

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 184	-34 386
Sum driftskostnader	1	-25 184	-34 386
Driftsresultat		-25 184	-34 386
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		47 493	30 836
Sum finansinntekter		1 547 493	30 836
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-123 985
Annen rentekostnad		0	-1 212
Annen finanskostnad		0	-6 777
Sum finanskostnader		0	-131 974
Netto finans		1 547 493	-101 138
Resultat før skattekostnad		1 522 310	-135 524
Skattekostnad		-13 784	0
Årsresultat		1 508 526	-135 524
Overføringer			
Annen egenkapital		1 508 526	0
Udekket tap		0	-135 524
Sum overføringer		1 508 526	-135 524



FREDLIHAVNA INVEST II AS
928 135 691

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		2 500	2 500
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 868 131	5 868 131
Sum investeringer		6 868 131	5 868 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 718	1 887 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 718	1 887 096
Sum omløpsmidler	2	9 267 849	7 755 227
SUM EIENDELER		9 270 349	7 757 727



FREDLIHAVNA INVEST II AS
928 135 691

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	122 000	122 000
Annen innskutt egenkapital	4	94 916	94 916
Sum innskutt egenkapital		216 916	216 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 024 649	5 516 123
Sum opptjent egenkapital		9 024 649	5 516 123
Sum egenkapital		9 241 565	5 733 039
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 784	0
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		15 000	24 688
Sum kortsiktig gjeld		28 784	2 024 688
Sum gjeld		28 784	2 024 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 270 349	7 757 727

Drammen, 10.06.2024

Anne Kathrin Haugland
Torgersen
styrets leder / daglig leder



FREDLIHAVNA INVEST II AS
928 135 691

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FREDLIHAVNA INVEST II AS
928 135 691

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Fond Handelsbanken	3 221 938	0
Fond Nordea	4 214 519	0
Sum	7 436 457	0

Mer om finansielle instrumenter

Omløpsmidler vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10	12 200	122 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORGENSEN ANNE K HAUGLAND	10	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	122 000	94 916	5 516 123	5 733 039
Årsresultat	0	0	1 508 526	1 508 526
Andre endringer	0	0	2 000 000	2 000 000
Egenkapital 31.12.2023	122 000	94 916	9 024 649	9 241 565

Mer om egenkapital

* I forbindelse med disponering av resultatet for 2022 ble det feilaktig avsatt 2 000 000 i ordinært utbytte. Dette er rettet over kapitalen i 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.